

Создано: 22.10.2025 в 09:20

Обновлено: 05.12.2025 в 19:37

**Новосибирская область, Новосибирск,
Толмачевская улица, 35к22**

120 175 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Толмачевская улица,
35к22

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Толмачевская](#)

Склад

Общая площадь

218.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

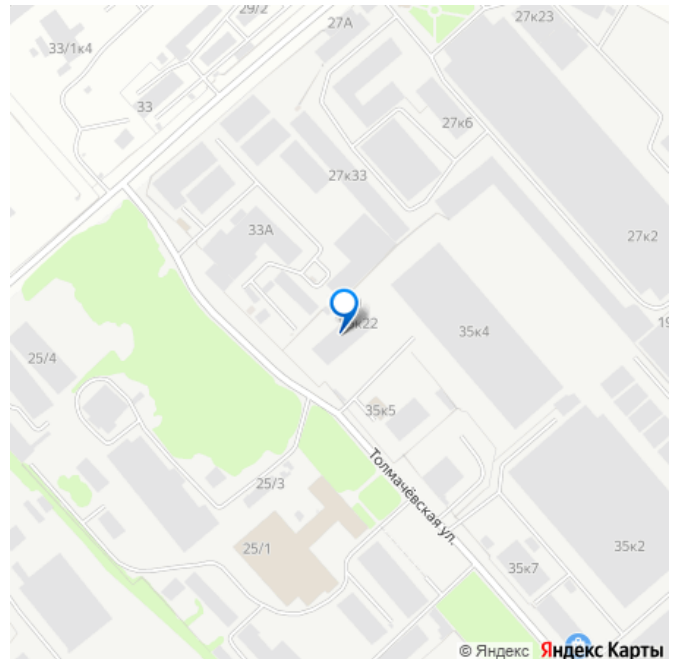
Описание

Код объекта: 1873485. Комиссия агентства недвижимости Владис Центральное по данному варианту 0 %. Предлагается к аренде отапливаемое складское помещение площадью 218,5 кв. м. * Высота помещения до балки составляет 6 м. * Двое ворот (высота 4,2 м, ширина 4 м). * Ровный беспылевой бетонный пол. * Выделенная электрическая мощность 250 кВт. * Круглосуточный доступ. * Въезд по пропускам. * Охраняемая территория. *

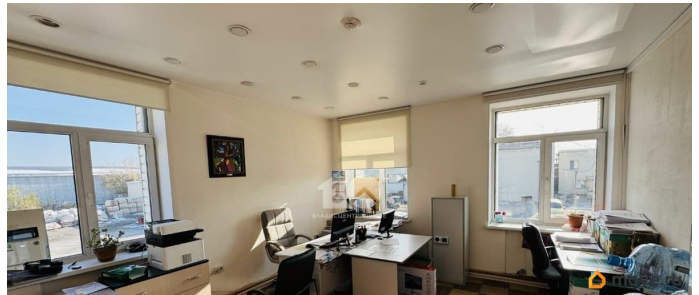
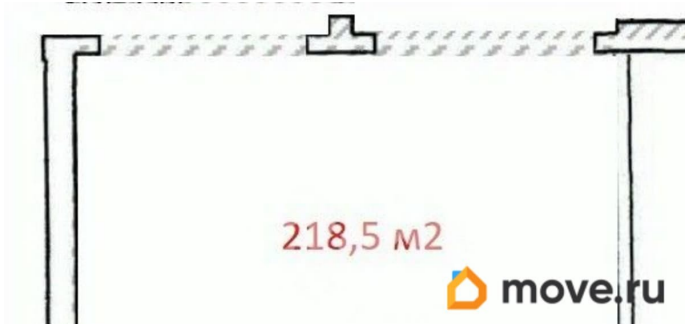
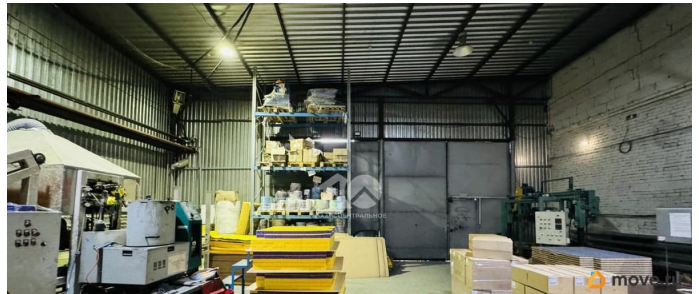
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285922932>

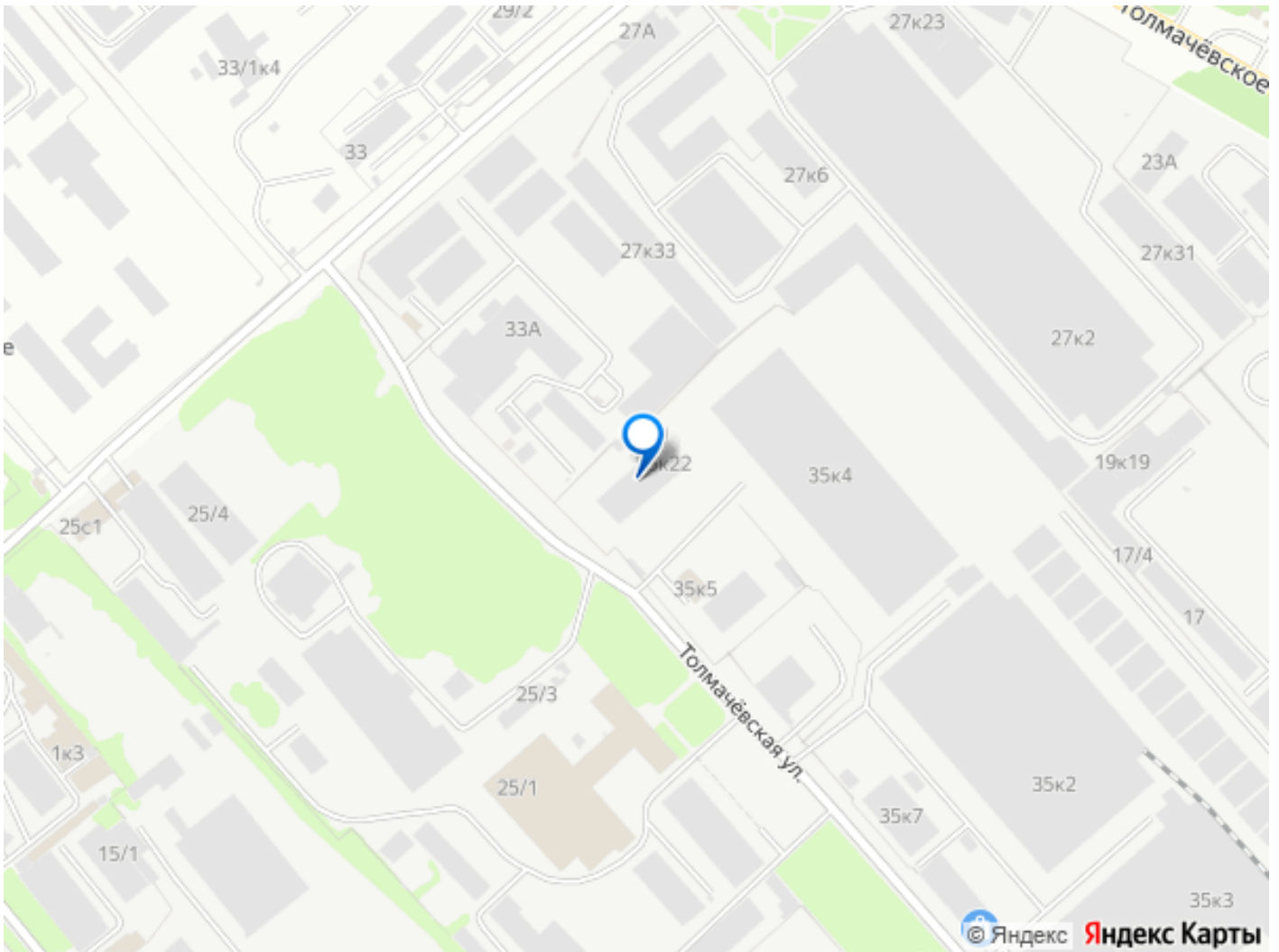
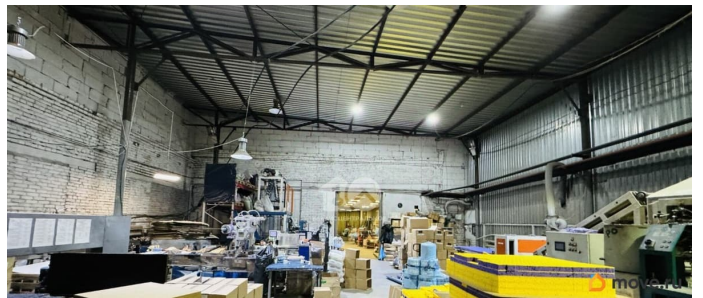
**Виталий Баборыкин, Владис
Центральное
79132021274**

для заметок



Видеонаблюдение. * Асфальтированная площадка перед зданием позволяет осуществлять торцевую разгрузку длинномерного транспорта, а так же хранение ТМЦ. Есть возможность арендовать офисные помещения от 15 кв. м. Дополнительно оплачиваются: электроэнергия, водоснабжение, отопление. Предусмотрен обеспечительный платеж в размере 100 % месячной арендной ставки. Юридический адрес предоставляется. Аренда актуальна с 09.11.2025 г.





Move.ru - вся недвижимость России