

Создано: 18.12.2025 в 09:38

Обновлено: 18.12.2025 в 08:40

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287498472>

Алексей Викторович Петров, Этажи
79137217971

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Авиастроителей, 30Вк1**

1 105 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица
Авиастроителей, 30Вк1

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Авиастроителей](#)

Склад

Общая площадь

1485 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся тёплый склад - 1485 м2

Преимущества локации: - Густонаселённый микрорайон - Вблизи центральных улиц - Удобные выезды из города

Привлекательность объекта: - Абсолютно Новый склад 2024 года постройки - Высокие потолки 10 м - Несколько отдельных входов - Все коммуникации Потенциал объекта: - Отличная локация для ведения бизнеса - Возможно использовать под различные виды бизнеса - Есть своя территория с парковкой,

для заметок



за забором, с откатными воротами - Есть свой
жд тупик, с выходом на рампу для разгрузки
Описание объекта: - Общая площадь 1485
кв.м. - Свободной планировки - Центральные
коммуникации - Собственная газовая
котельная - Санузел с душевой - Отдельные
входы - Беспылевой пол - Мокрая точка - Свой
участок 4 ГА - Здание обслуживает
управляющая компания - Ворота на пандусе
Условия сделки: - Быстрый выход на сделку -
Документы готовы - Долгов и обременений
нет Коммерческая недвижимость,
коммерческий объект! Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя. Код
пользователя: 1245797423 Номер в базе:
5861300





