

Создано: 20.02.2025 в 08:39

Обновлено: 10.11.2025 в 14:24

**Новосибирская область, Новосибирск,
Станционная улица, 60/1к86**

792 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Станционная улица,
60/1к86

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Станционная](#)

Склад

Общая площадь

1440 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

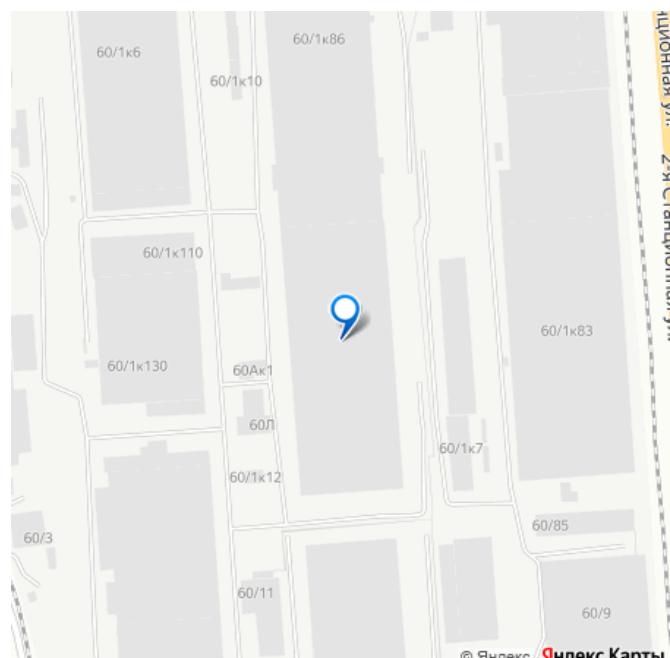
С 01.05.2025 Доступно к аренде от собственника производственно-складское помещение 1440 м² ул. Станционная Ленинский район, левый берег. Ставка аренды 650р/м² с учетом Ндс от ИП 5%+ Электроэнергия, отопление оплачивается отдельно. Теплый склад (центральное отопление), наличие кран-балки 3 тн и 3тн, наличие грузовых ворот, новый пол горячий асфальт, центральное водоснабжение и канализация. Наличие офисного помещения

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9277534>
095

Собственник

79138912617

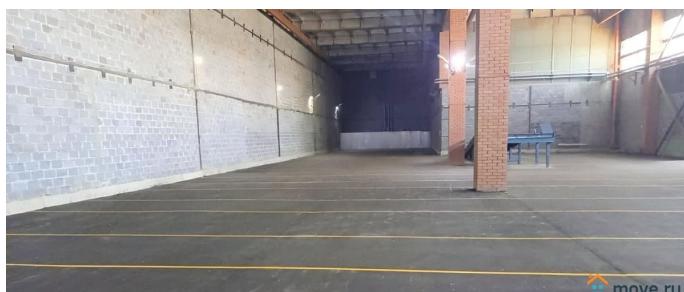
для заметок

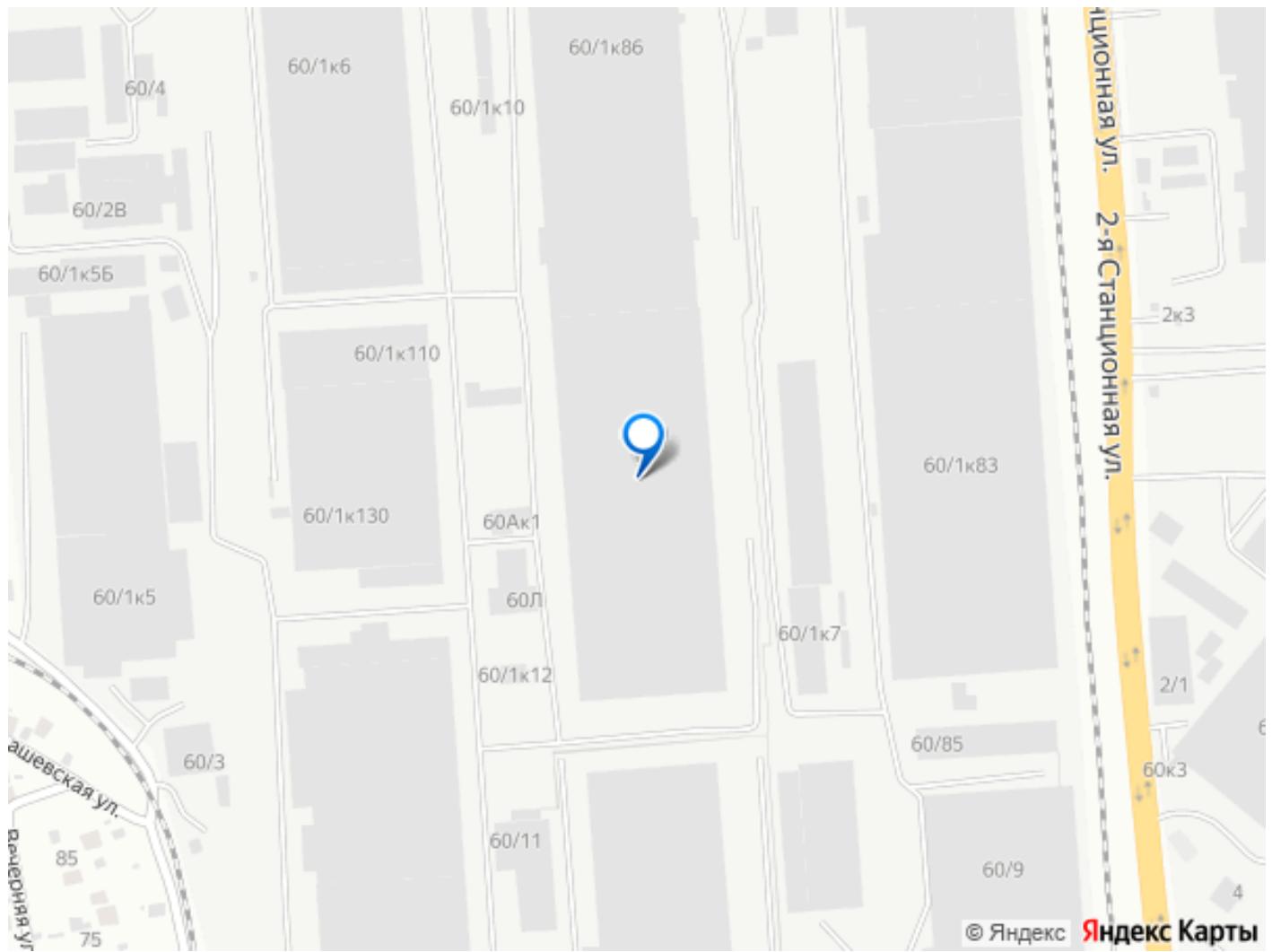


(Не входит в стоимость аренды), санузел, душ. Удобный подъезд грузового и легкового транспорта, охраняемая территория.

Развитая инфраструктура: столовая в здании напротив (100м), рядом с территорией остановка. Общественного транспорта, грузовой автосервис и мойка. Рядом терминалы крупных транспортных компаний (ПЭК, Деловые линии, Сдэк, Витэка, Сибтехнотранс, Байкал-сервис, ЖД сервис сибирь, Pony express, Dhl и другие).

Заключение прямого договора с собственником! Без комиссии для арендатора!





Move.ru - вся недвижимость России