

Создано: 19.11.2025 в 14:25

Обновлено: 03.12.2025 в 17:12

**Новосибирская область, Новосибирск,
Выборная улица, 205**

470 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Выборная улица, 205

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Выборная](#)

Склад

Общая площадь

1385 м²



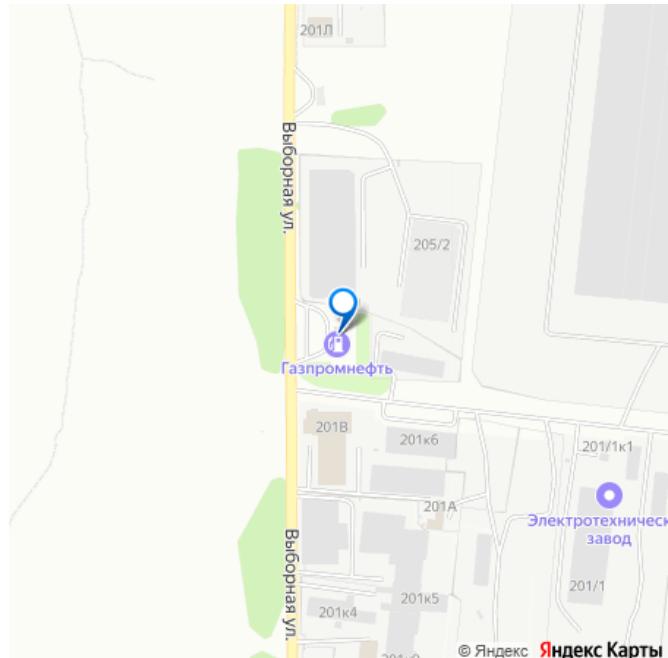
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Без комиссии! Прямая аренда от собственника. Предлагается тёплое складское помещение площадью 1380 м², идеально подходящее для логистики, хранения и лёгкого производства.

Преимущества объекта:

- Высота потолков — до 9 м, удобно для стеллажных систем
- Электрическая мощность — 75 кВт
- 3 воротных проёма, комфортная работа с еврофурнами
- Внутри есть офисно-бытовые помещения и санузел
- Электричество по счётчику
- Отопление оплачивается по факту

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286734>

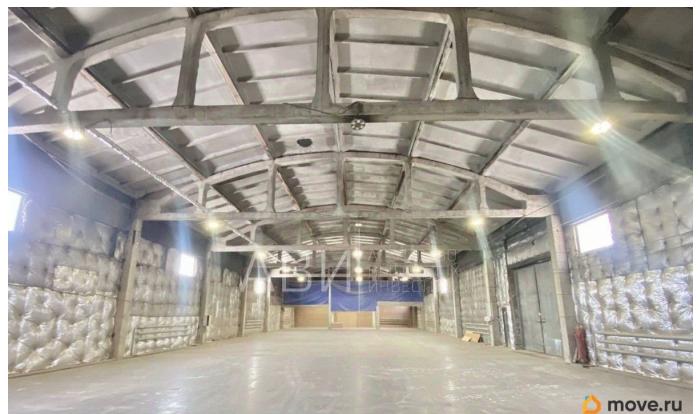
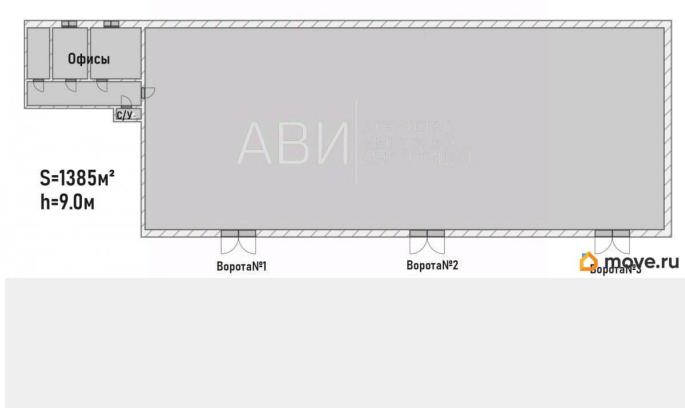
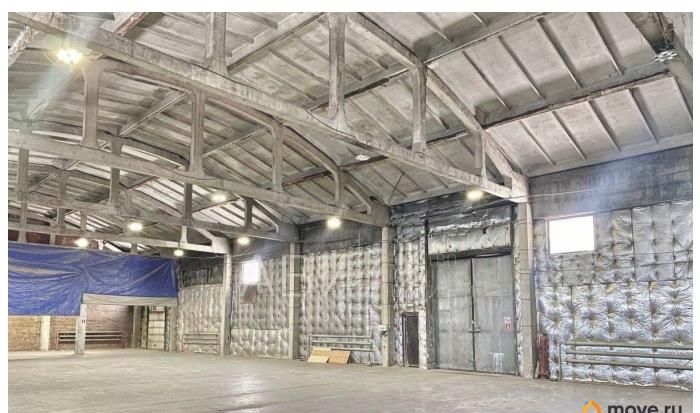
162

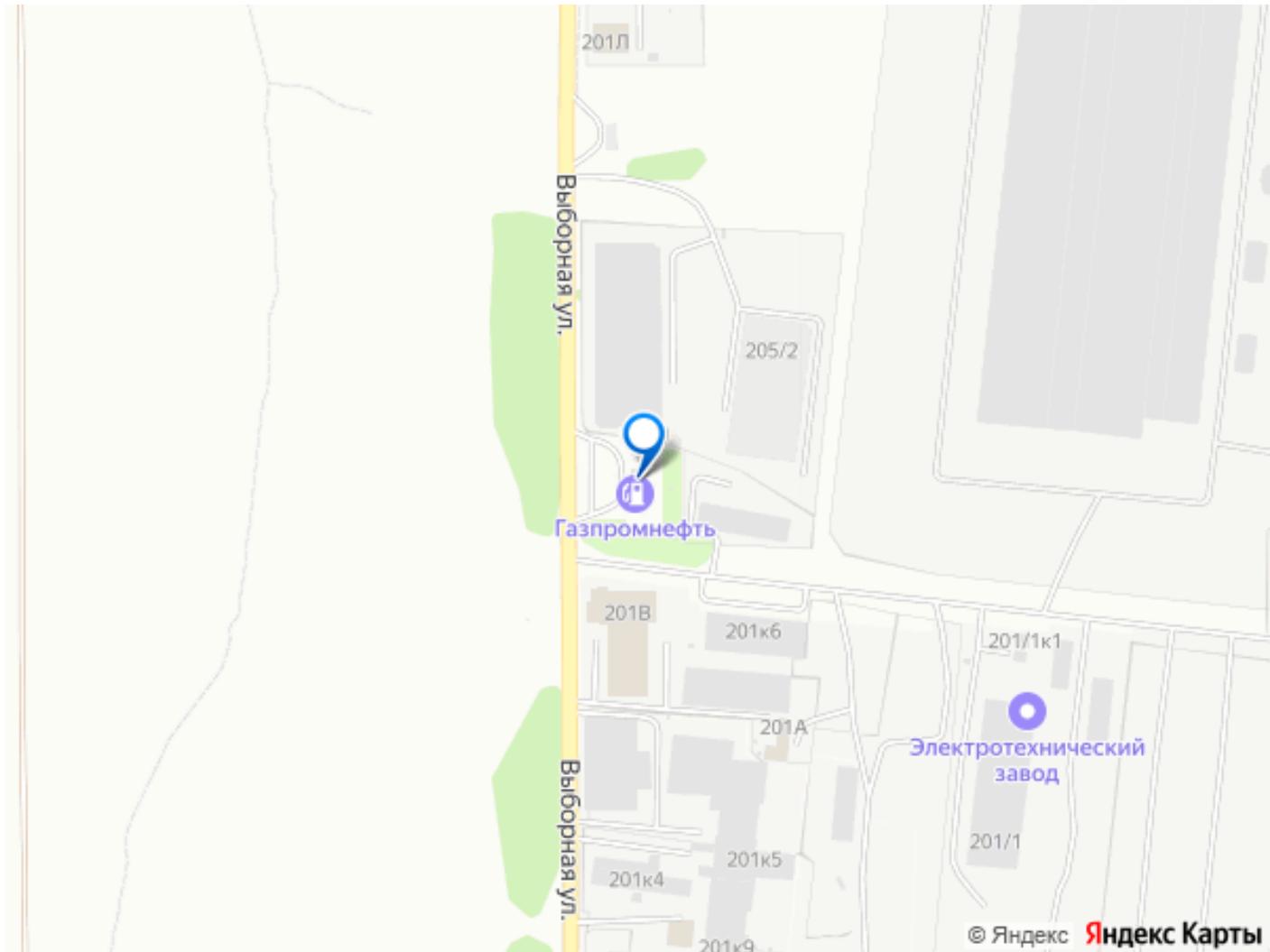
Олег Макаров, AviRielт

79138949817

для заметок

в зимний сезон • Обеспечительный платёж —
1 месяц аренды Помещение полностью
готово к въезду арендатора. Звоните заранее
— организуем просмотр. Номер объекта:
#1/725721/12835





Move.ru - вся недвижимость России