

Создано: 02.09.2025 в 07:58

Обновлено: 05.11.2025 в 06:58

**Новосибирская область, Новосибирск,
Выборная улица, 205/3**

609 400 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Выборная улица, 205/3

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Выборная](#)

Склад

Общая площадь

1385 м²

Детали объекта

Тип сделки

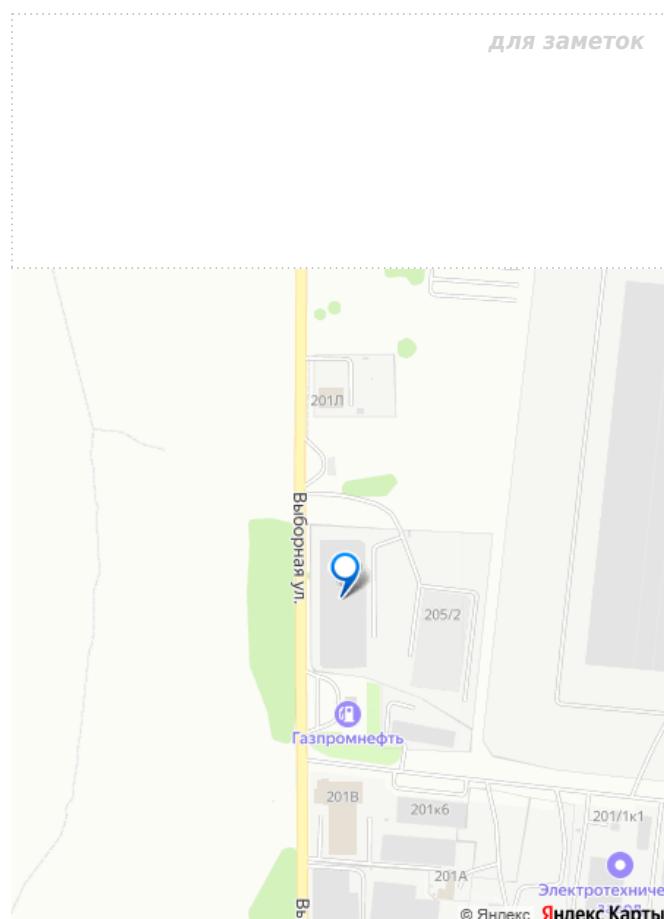
[Сдаю](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду теплое складское помещение на улице Выборная Адрес указан условно! ОФИЦИАЛЬНЫЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА! БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА! Технические характеристики: - Общая площадь 1385 м², из них 1250 - складское помещение, 135-АБК; -Трое ворот на нулевой отметке: двое 4x4 м и одни 3x3 м; -Беспылевой пол; -Высота потолка до фермы 6 м, в коньке 8 м; -Электрическая мощность 40 кВ; -Пожарная сигнализация; -Отопление угольное; -Скважина; -Септик; -Трое ворот на



нулевой отметке: двое 4x4 м и одни 3x3 м; -

Температурный режим зимой +14-16

градусов; -АБК внутри склада. Коммерческие условия: -Стоимость арендной платы составляет 440 рублей за м²; -Дополнительно оплачиваются коммунальные по счетчику:

Электроэнергия, водоснабжение и отопление; -Имеется обеспечительный платеж в размере одного месяца аренды

