

Создано: 11.09.2025 в 09:08

Обновлено: 06.01.2026 в 18:37

**Новосибирская область, Новосибирск,
Северный проезд, 32**

744 800 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Северный проезд, 32

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[Северный переулок](#)

Склад

Общая площадь

1064 м²



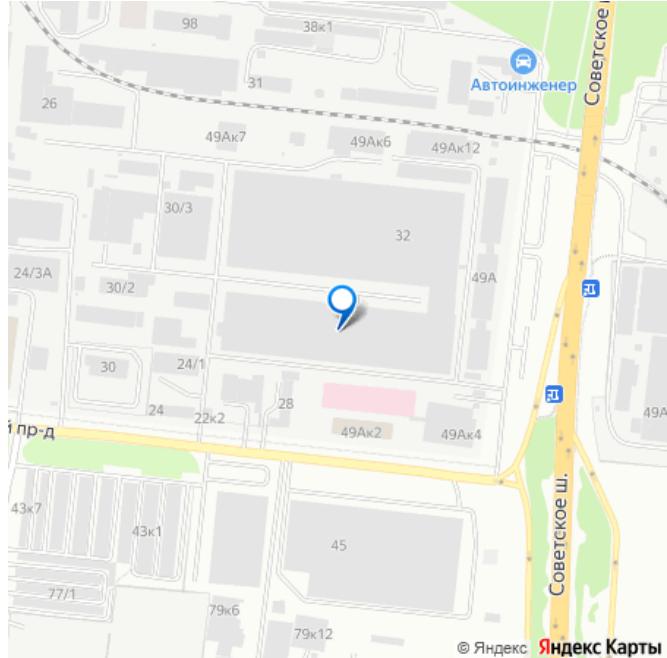
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда производственно-складских площадей площадью 1064 кв.м. в Кировском районе, в районе Винаповского моста. Расположен в непосредственной близости от выезда на Винаповский мост. Характеристики объекта: - общая площадь 1064 кв.м, в том числе: складские помещения - 864 кв.м административно-бытовые помещения- 200 кв.м - рабочая высота - 7 м до низа конструкций - бетонированный пол - рабочий температурный режим 15 градусов. - установлена охранно-пожарная сигнализация

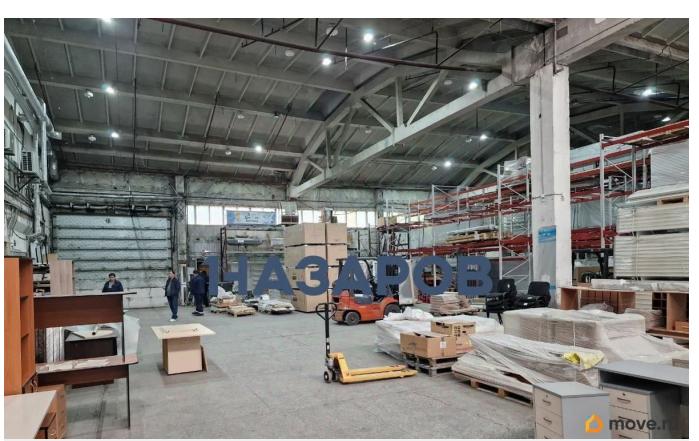
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284847>
807

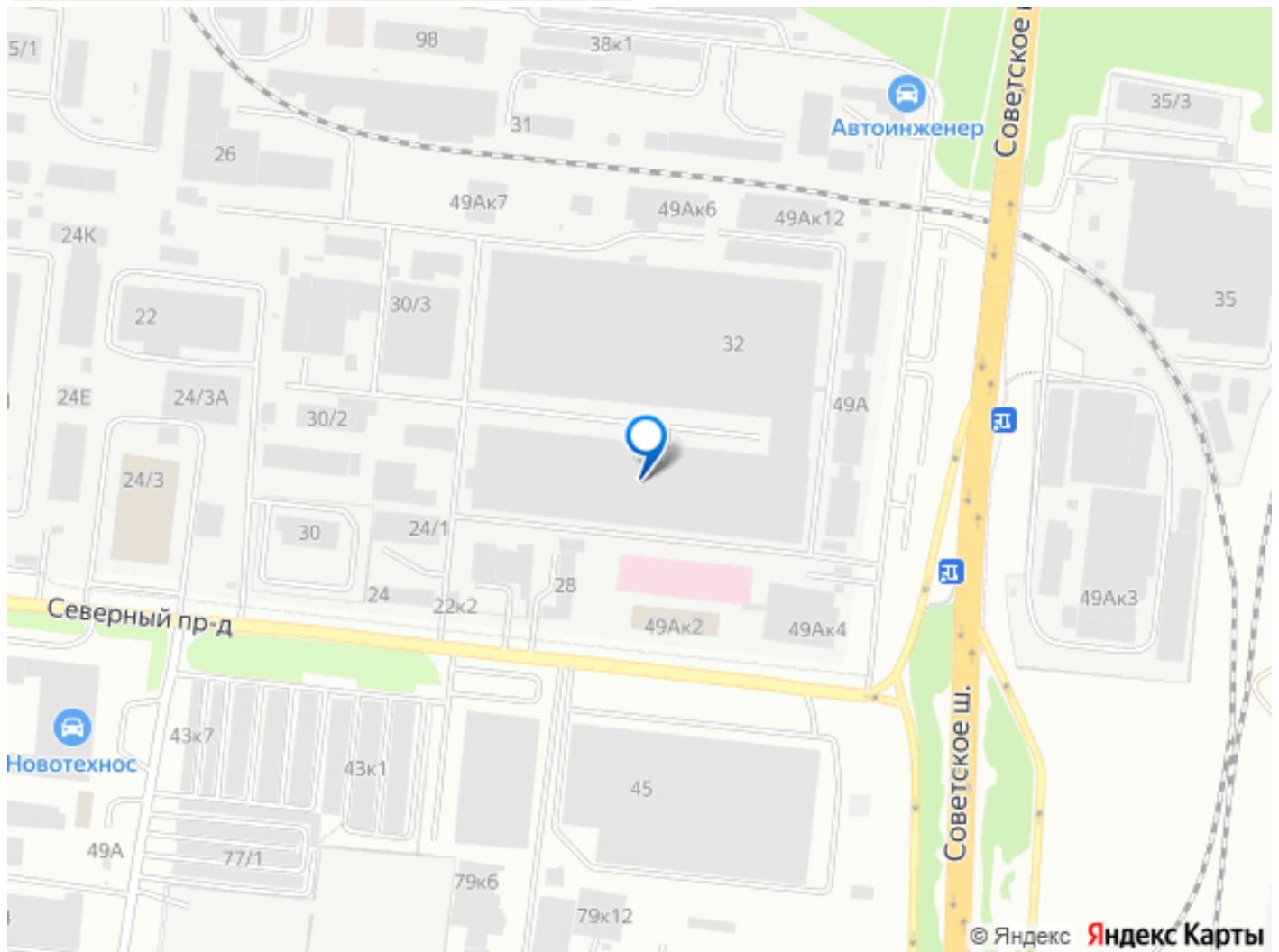
Евгений Галан, Компания «НАЗАРОВ»

79134734180

для заметок

- порошковая система пожаротушения -
внутренний противопожарный водопровод -
система контроля удаленного доступа,
видеонаблюдение - 1 ворота. - охраняется
ЧОП. Технические условия: -
электроснабжение - 100 кВт -
теплоснабжение - центральное -
водоснабжение, водоотведение. - связь
(телефония, интернет). Возможно
использовать данный объект не только как
складской комплекс, но и разместить любое
производство. Есть возможность деления
помещений. Аренда склада «класса В» с
выгодным месторасположением и удобными
подъездными путями





Move.ru - вся недвижимость России