

🕒 Создано: 16.04.2025 в 11:32

Обновлено: 12.11.2025 в 12:12

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Никитина, 10к1**

**104 500 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Никитина, 10к1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Никитина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

95 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагается в аренду торговое помещение по адресу: г. Новосибирск, ул. Никитина, 10 к1. Площадь: 95 кв.м. Торговое помещение имеет два отдельных входа: Первый - на улицу Грибоедова, второй - на центральный вход в квартал с урбан-виллами На Никитина. Помещение расположено в 16 минут от метро Речной вокзал, а также шаговая доступность до остановок общественного транспорта. Транспортная доступность до улиц Большевицкая и Кирова, комфортная парковка. Коммерческая часть: -Стоимость

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9277268249>

**Александр Валерьевич,  
Коммерческий Брокеридж  
79137413138**

для заметок



аренды 1100 рубля за 1 кв.м. в месяц, за 95 кв.м. - 104500 рублей. -Коммунальные платежи оплачиваются отдельно -Есть обеспечительный платёж -Арендные каникулы Технические параметры: -Чистовая отделка -Высота потолков 3 метра -индивидуальный вытяжной канал -Пожарная сигнализация - точка подключения к воде/канализации -14 кВт Звоните и записывайтесь на просмотр.







