

🕒 Создано: 24.01.2026 в 22:55

🔄 Обновлено: 29.01.2026 в 10:37

**Новосибирская область, Кольцово, улица  
Преображенская, 2**

**182 400 ₽**

Новосибирская область, Кольцово, улица Преображенская, 2

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

95.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Код объекта: 2005147. Сдается помещение 96 м<sup>2</sup> в центре Кольцово | 2 мокрые точки | Отдельный вход первый,этаж ,современный дом 2021 года постройки по адресу: п. Кольцово, ул. Преображенская, д. 2.

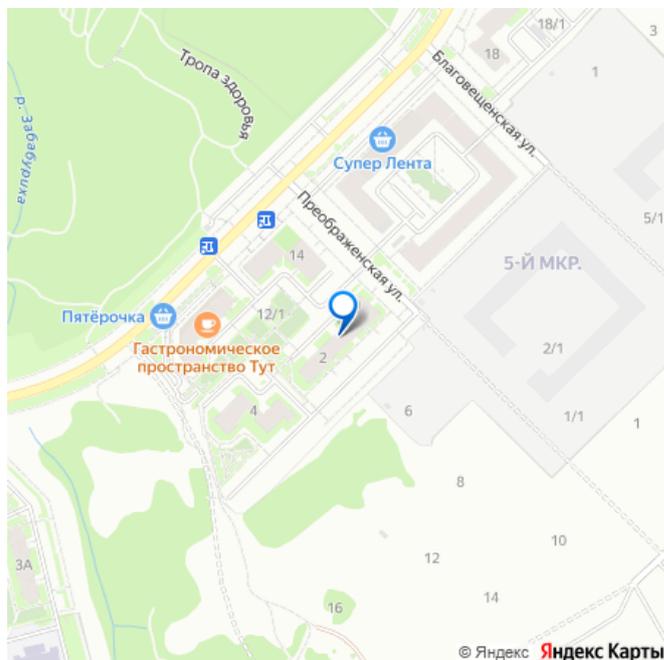
Преимущества локации: — Центр наукограда, — Рядом школа, поликлиника, жилые комплексы, остановки общественного транспорта — Парковка у здания

Характеристики помещения: Свободное назначение (офис, салон, кафе, магазин, клиника, салон красоты, студия для творчества и др.) Две мокрые точки  
Отдельный вход с улицы Качественный ремонт «под ключ» — светлые стены, напольное покрытие, точечное освещение  
Новое здание — современные инженерные

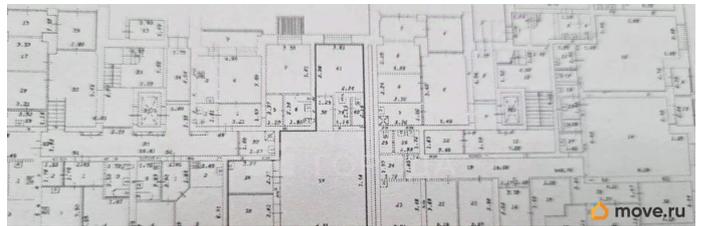
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288341709>

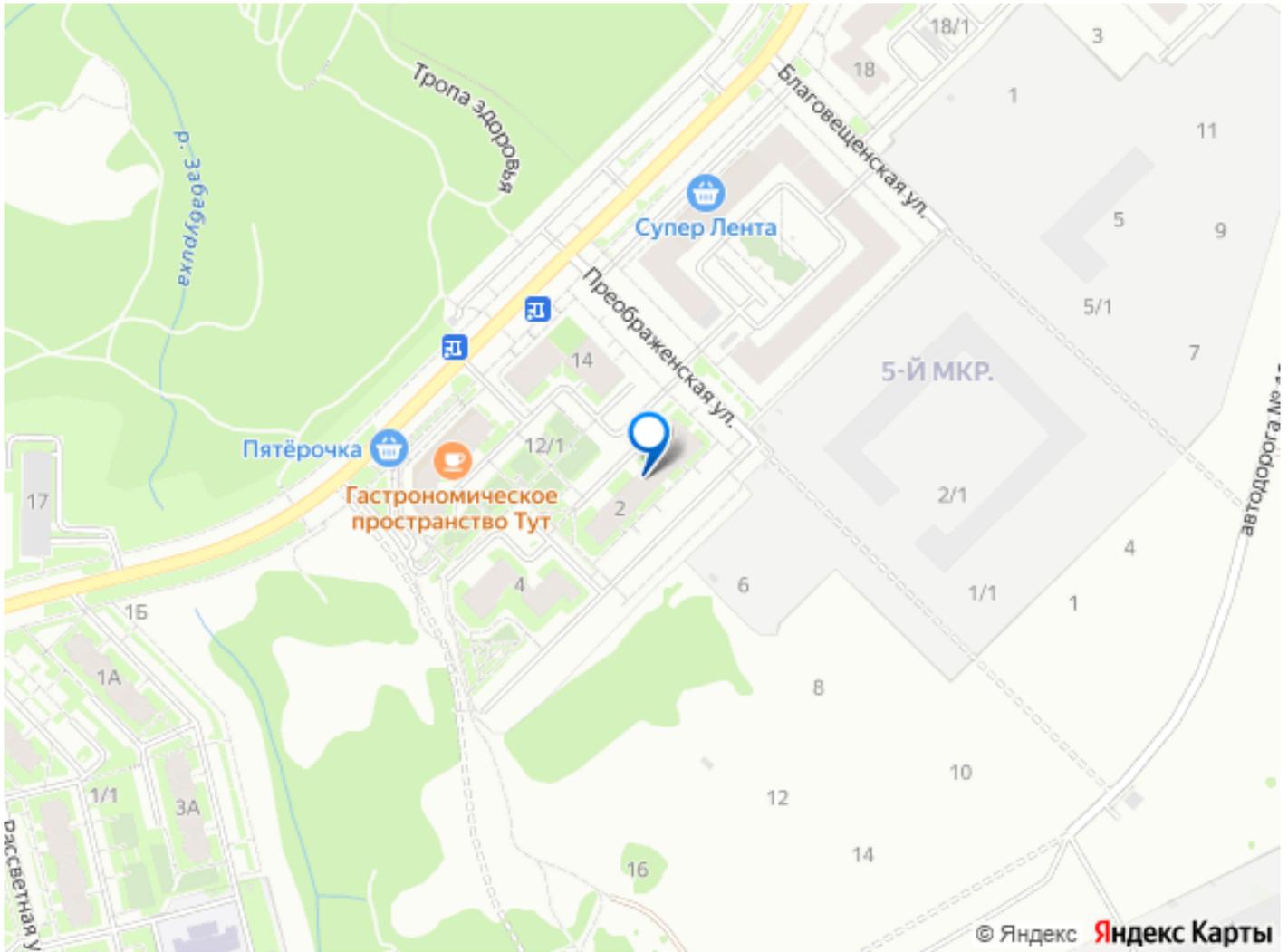
**Алевтина Радькова, Города  
Новосибирск  
79831236186**

для заметок



сети, чистый фасад Высота потолков — 3,15 м  
Звоните! Показ в удобное время. Идеально  
для бизнеса, который ценит готовое решение  
в престижной локации. . Мы гарантируем  
безопасную сделку и юридическую  
поддержку нашим Клиентам.





Move.ru - вся недвижимость России