

Создано: 22.12.2025 в 07:09

Обновлено: 25.01.2026 в 01:56

**Новосибирская область, Бердск,
Первомайская улица, 12**

495 000 ₽

Новосибирская область, Бердск, Первомайская улица, 12

Улица

[улица Первомайская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

900 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается торговое помещение в Бердске, в административном здании, расположенном на первой линии ул. Первомайская. Кроме торговли приветствуются арендаторы спортивных направлений. Помещение расположено на втором этаже, вход отдельный с улицы. Помещение open space (без колонн) в отличном состоянии. Высота потолков - 5,2 м., охранно-пожарная сигнализация, яркое светодиодное освещение. Коммуникации (отопление, электроэнергия, холодная вода) - центральные. Предусмотрено место для вывески на фасаде. Одна из лучших локаций

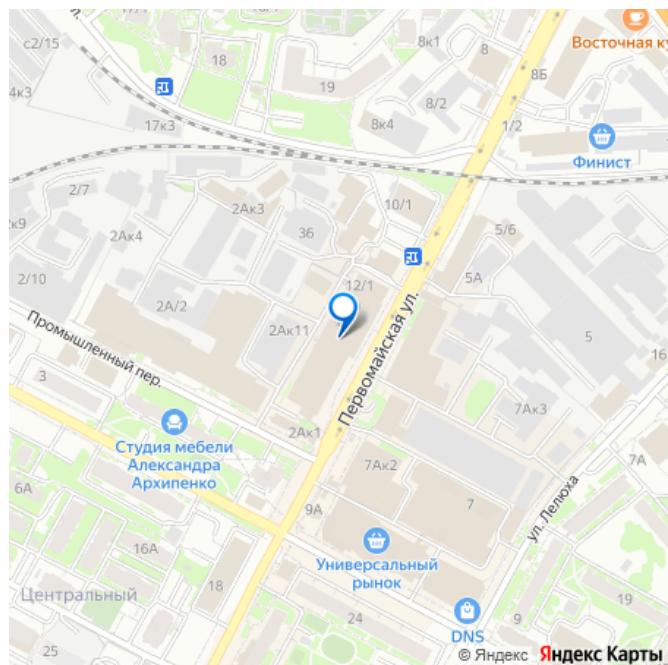
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287579>

977

Михаил Юрьевич, ЖИЛФОНД

79893055313

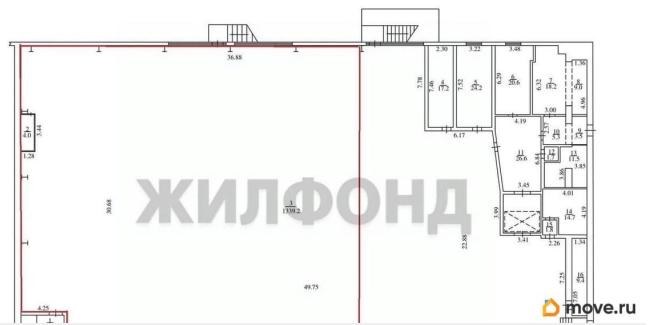
для заметок

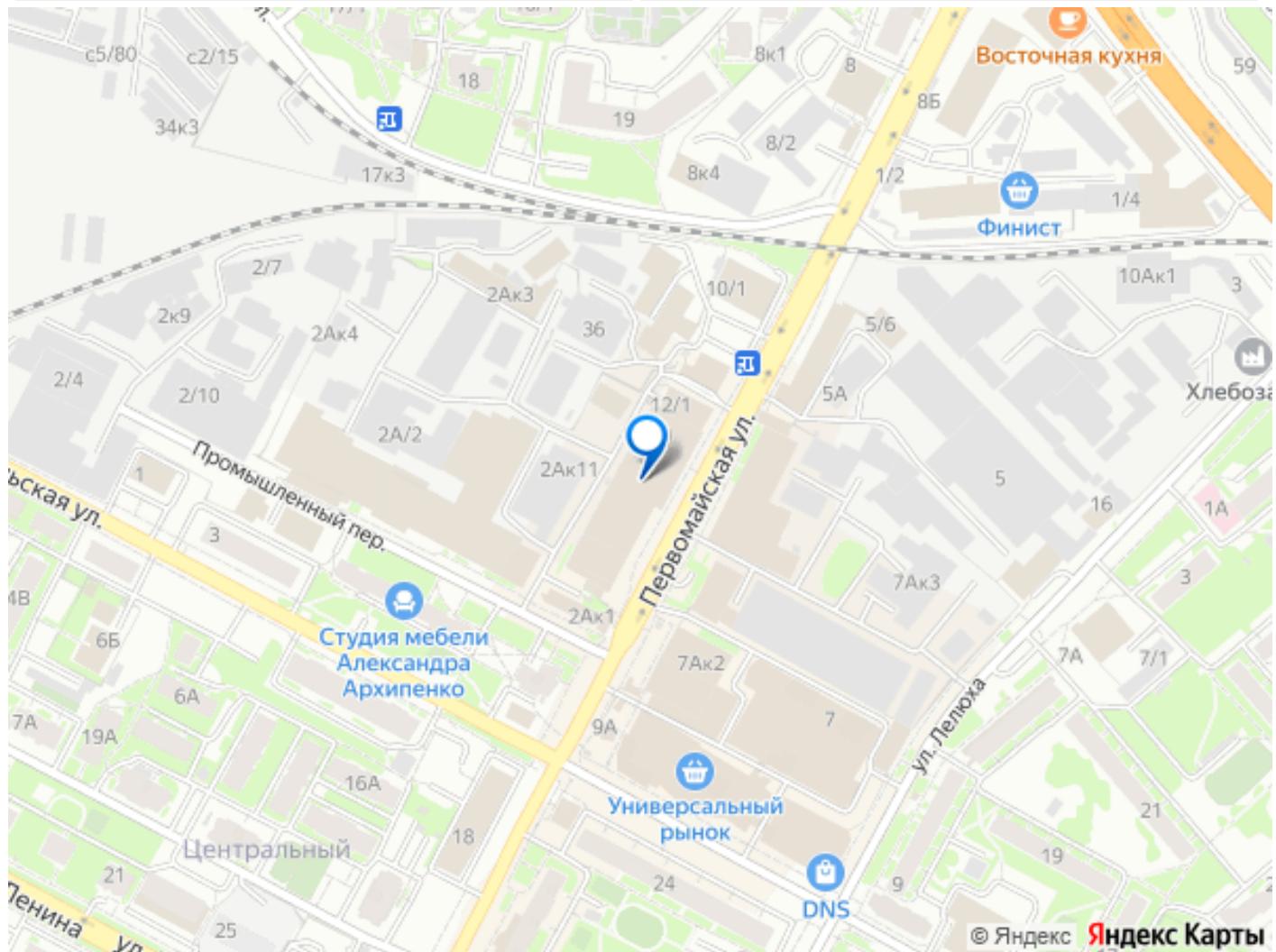


в Бердске - активные автомобильный и пешеходный трафики, менее 100 метров остановки общественного транспорта, вместительная парковка перед зданием.

Коммунальные услуги оплачиваются
дополнительно. Предусмотрен
обеспечительный платеж в размере месячной
арендной платы. Арендодатель - ИП.

JC000020150080 Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России