

Создано: 17.11.2025 в 12:01

Обновлено: 05.12.2025 в 09:32

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286670>
152

Илларион Грицкевич, Новактив
79833045733

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Дмитрия Шамшурина, 29**

96 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дмитрия
Шамшурина, 29

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Дмитрия Шамшурина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

88.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

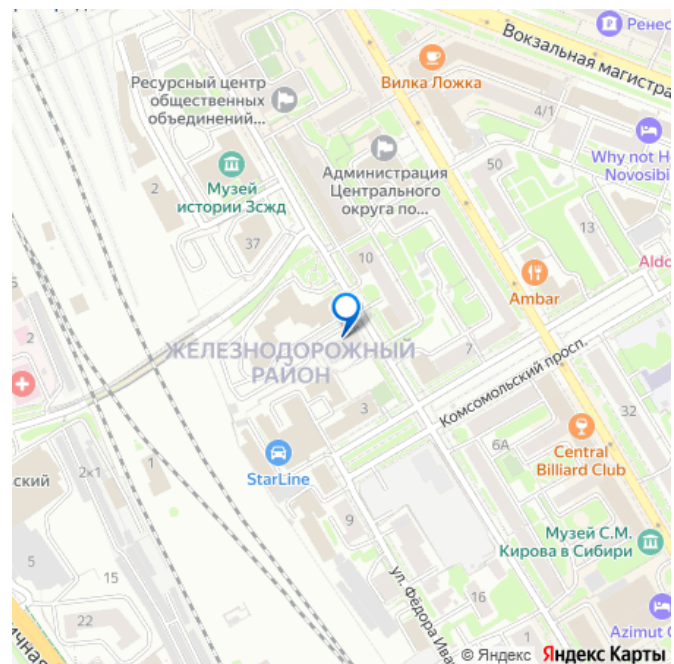
Раздел

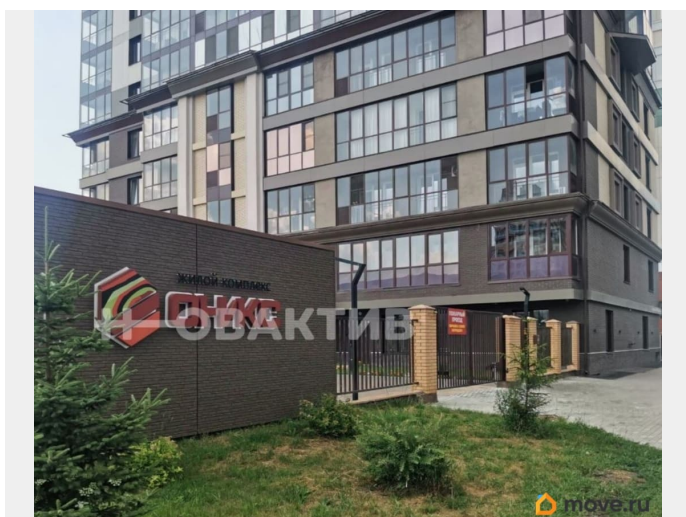
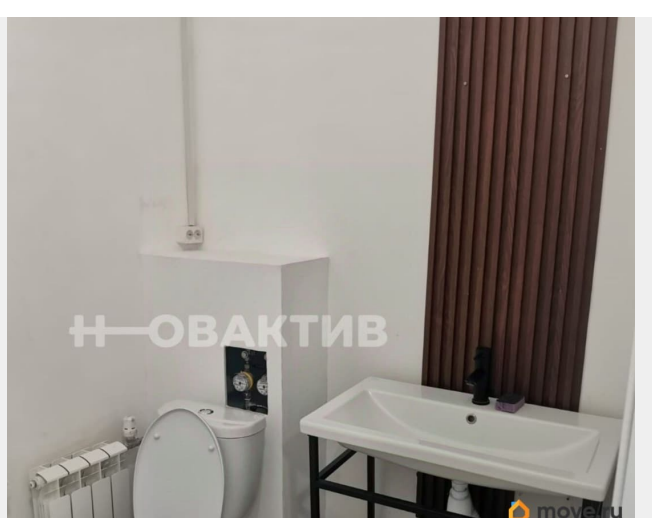
[Коммерческая недвижимость](#)

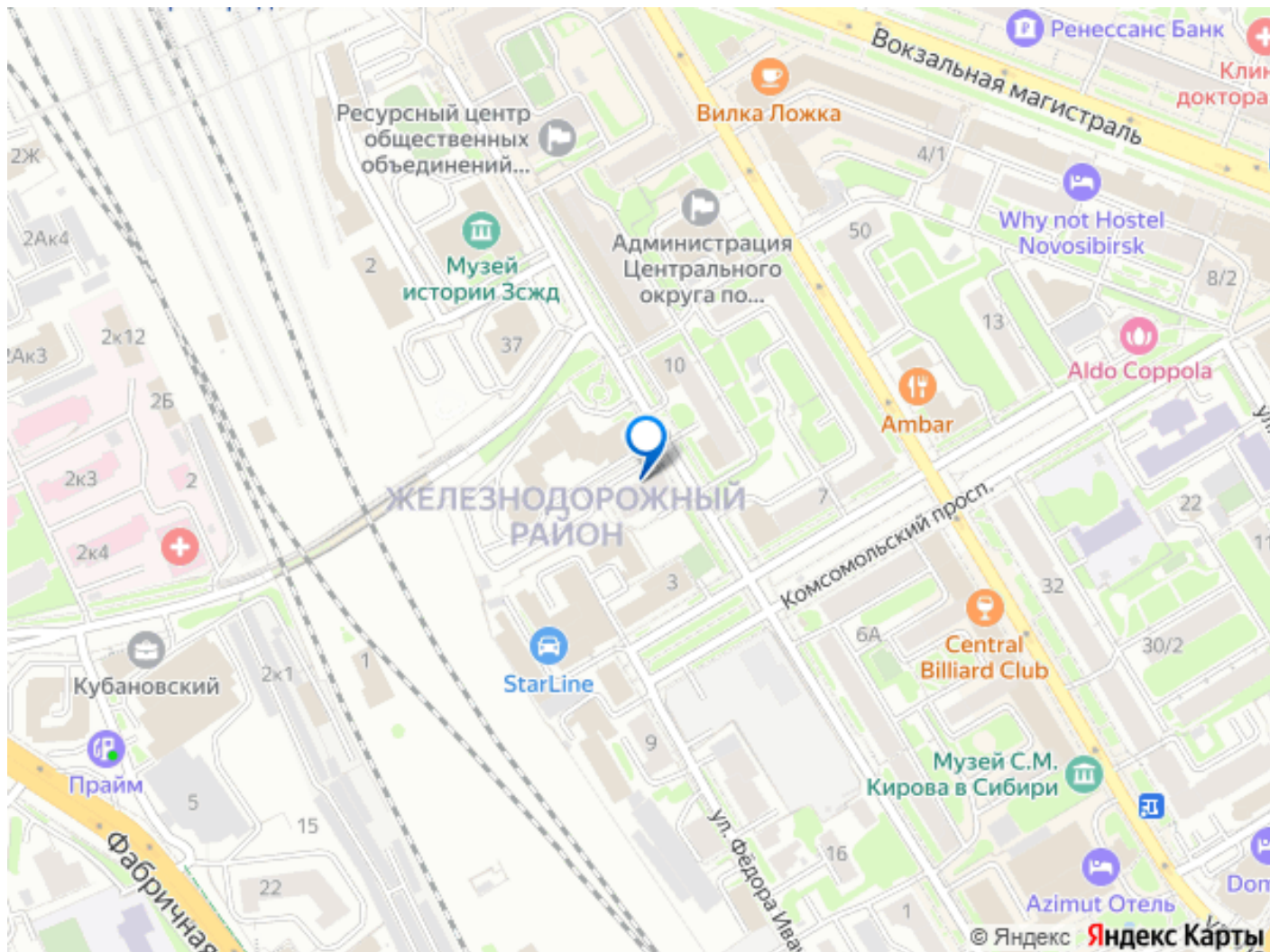
Описание

Высокий трафик Отсутствие свободных площадей в данной локации НЕ ПОДХОДИТ ПОД ОЗОН И ВБ !!! Привлекательность объекта Первая линия 1-й этаж Парковка перед зданием Круглосуточный доступ Описание объекта Отдельный вход 10 кВт (можно увеличить) Возможна перепланировка. Большой с/у Охраняемая территория Отлично подойдет под «тихий офис», медклинику и т.д ВОЗМОЖЕН ОБМЕН!!!

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России