

Создано: 25.11.2025 в 15:47

Обновлено: 07.12.2025 в 10:07

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Щетинкина, 18**

200 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Щетинкина, 18

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Щетинкина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

83.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

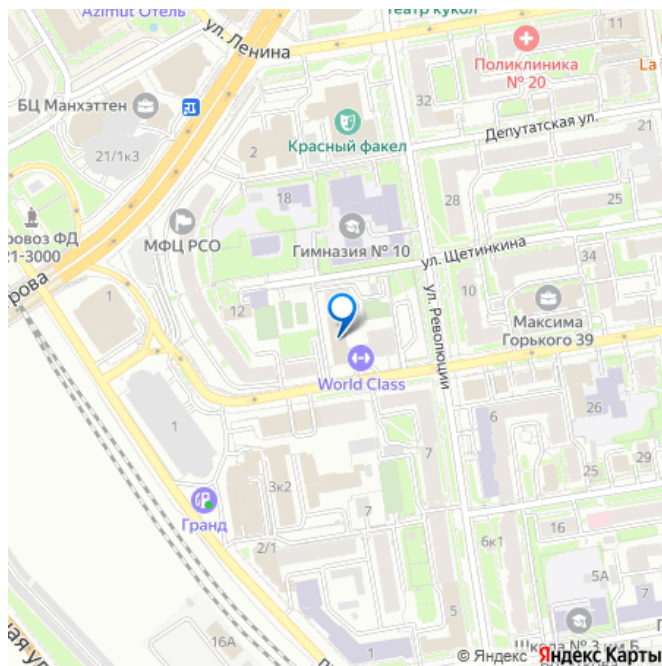
Описание

Код объекта: 1926695. Уникальное предложение помещение свободной планировки, в Тихом центре, знаковом ЖК Montblanc Residence. Предлагается в арнеду помещение свободного назначения по адресу: улица Щетинкина, 18. Объект расположен на первом этаже 19-этажного кирпично-монолитного здания, 2018 года постройки. Общей площадью — 83,9 кв. м. Помещение имеет отдельный вход и свободный доступ, что обеспечивает удобство для посетителей и сотрудников.

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286888210>

Денис Сергушев, Города Новосибирск
79831236186

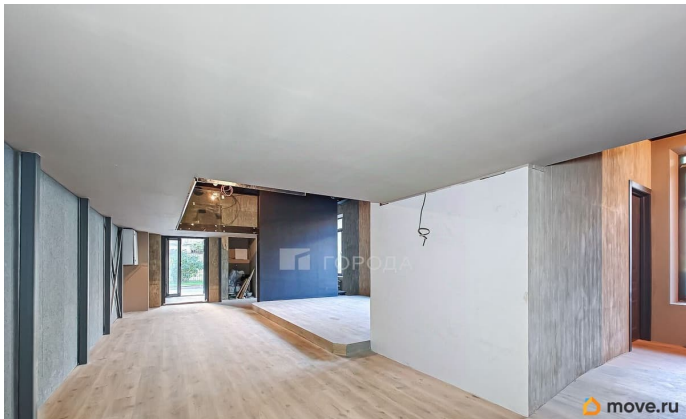
для заметок



Внутри выполнен дизайнерский ремонт, установлены вентиляция, пожарная сигнализация и система охраны. Удобное расположение на первом этаже и наличие отдельного входа делают его привлекательным для различных видов бизнеса. Этот объект идеально подойдёт для открытия магазина, офиса или салона услуг. Объект без обременений и ограничений.



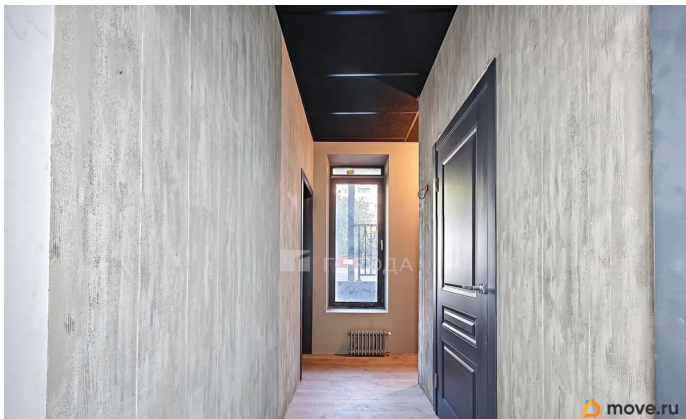
move.ru



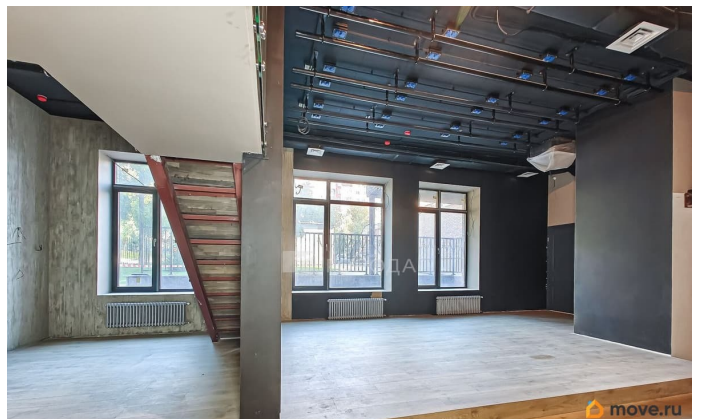
move.ru



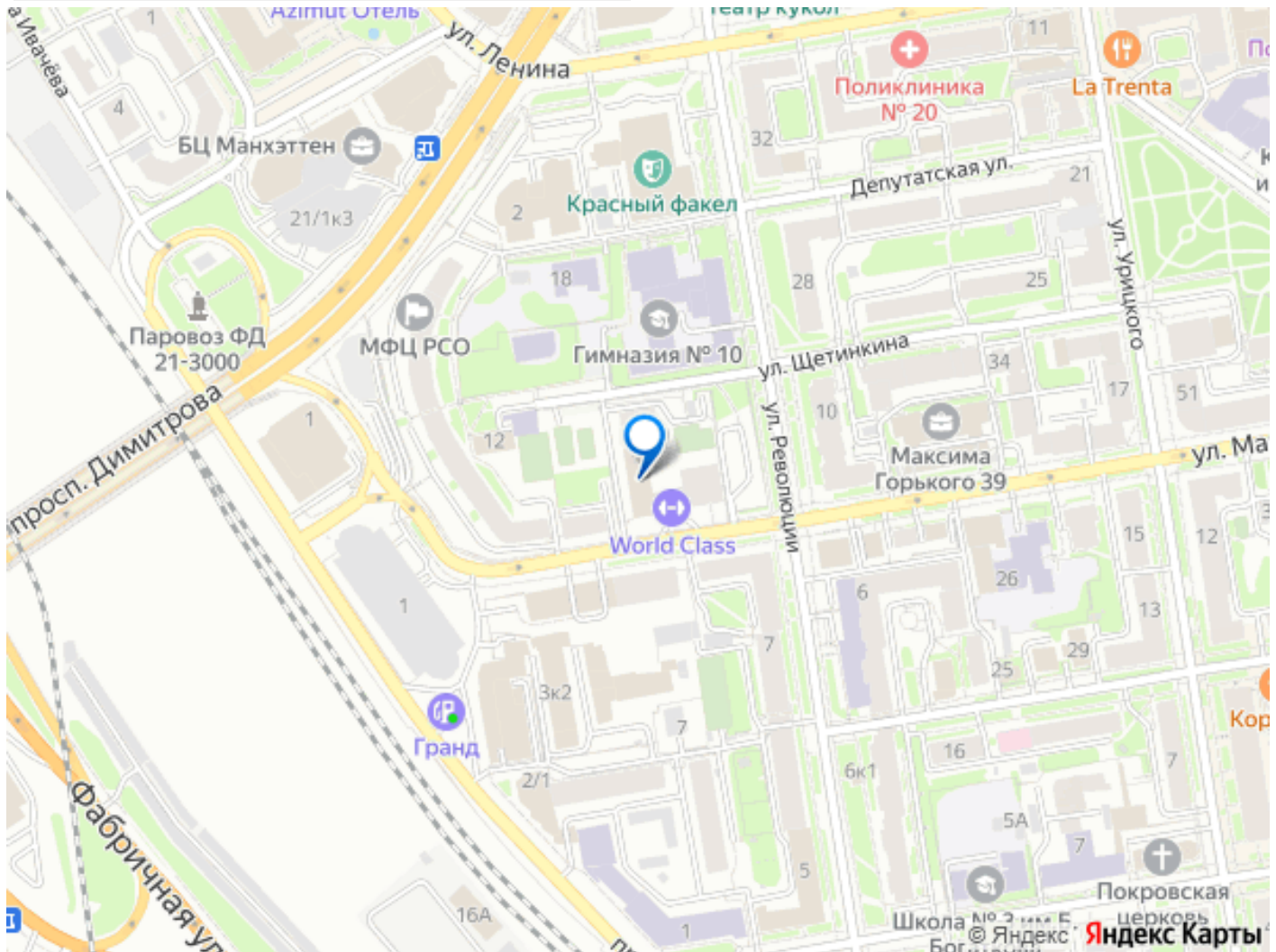
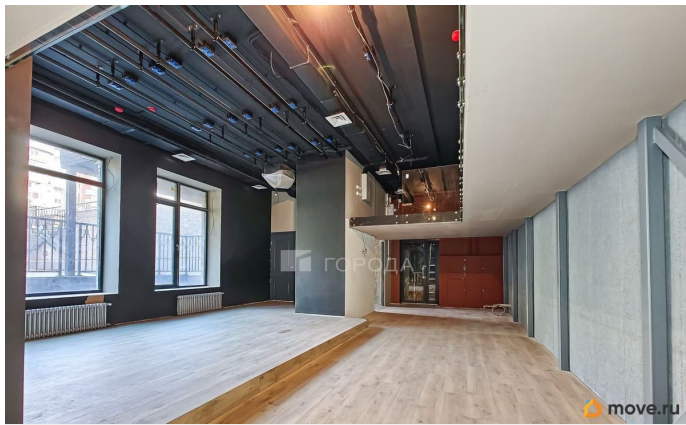
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России