

Создано: 10.11.2025 в 14:13

Обновлено: 07.12.2025 в 09:37

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Твардовского, 22/5**

**45 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Твардовского,  
22/5

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

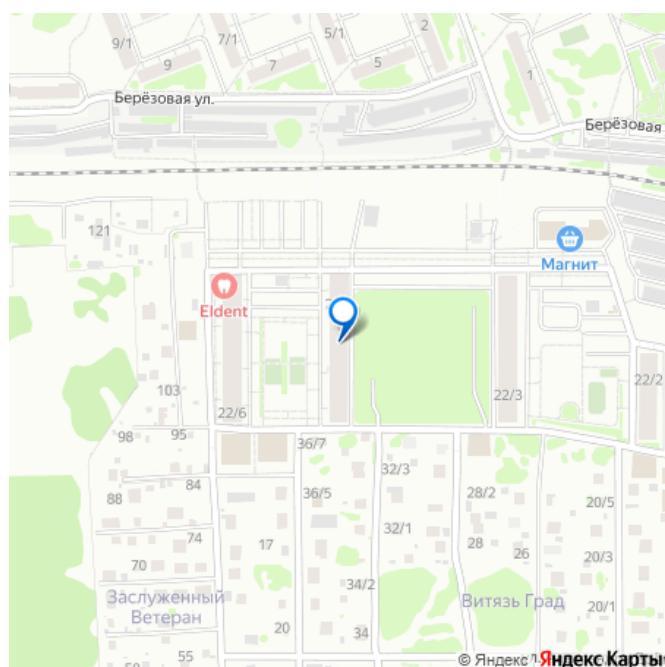
Улица

[улица Твардовского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

83.3 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда помещения свободного назначения

83,4 м<sup>2</sup> Комиссии для покупателя нет!

Преимущества локации: Высокий трафик

Вокруг много домохозяйств Удобная парковка

Привлекательность объекта: Отдельный вход

Возможность круглосуточного использования

помещения Окна в цокольном этаже

Отдельная зона разгрузки-выгрузки

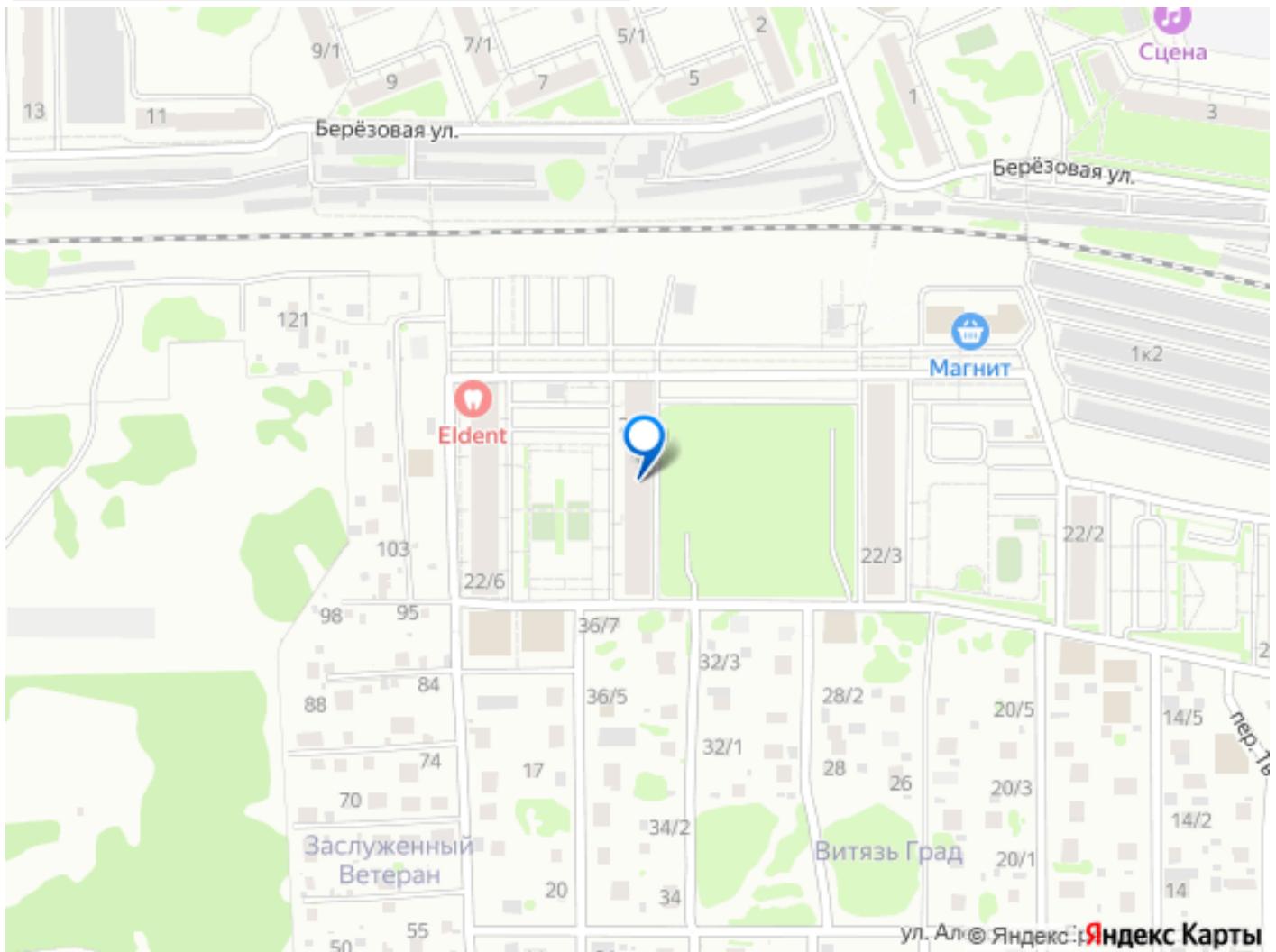
Потенциал объекта: Для ведения личного

бизнеса Торговое помещение Кухня на

районе (приготовление пищи, быстрая пешая

доставка) Офисное помещение Клиника, аптека и другие виды деятельности  
Описание объекта: Потолки 2,5 метра  
Мощность 15 кВт Коммерческая  
недвижимость, коммерческое помещение





Move.ru - вся недвижимость России