

Создано: 19.09.2025 в 06:51

Обновлено: 19.09.2025 в 06:49

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Семьи Шамшиных, 93**

**200 750 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Семьи  
Шамшиных, 93

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Семьи Шамшиных](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

80.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

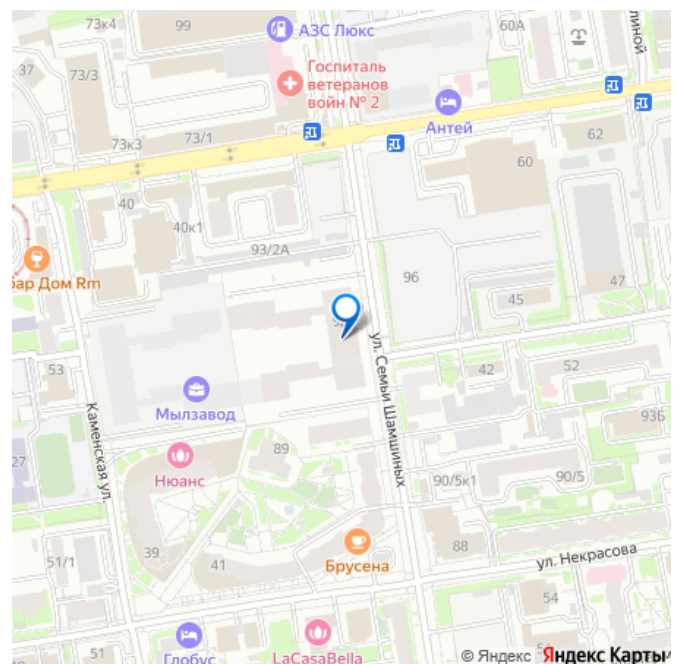
Я собственник помещения, по всем вопросам обращайтесь в личные сообщения или по телефону. Стоимость до 01.01.2026, далее 3000? за метр. 1 месяц арендных каникул Договор готов к подписанию. Просмотр в любое время. Угловое помещение, площадью 80,1 кв.м., расположено в блок секции 5. Выделенная мощность 16 кВт. 1 этаж, отдельный вход, свободная планировка, потолки 3,3 м. Собственник физическое лицо, договор аренды от ИП. Стоимость аренды

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285051010>

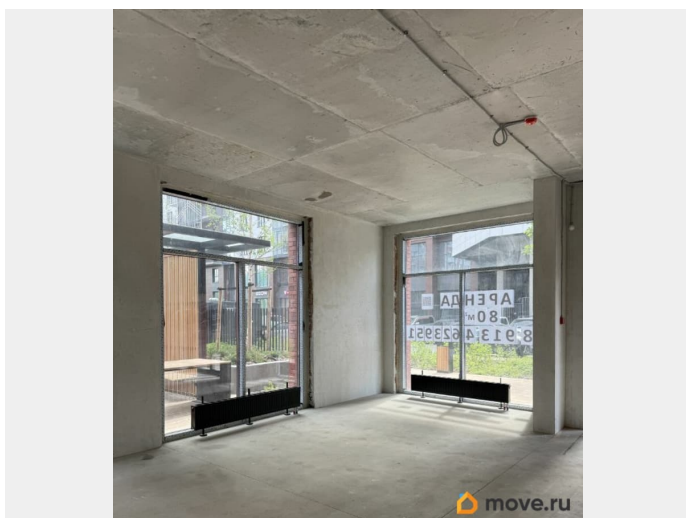
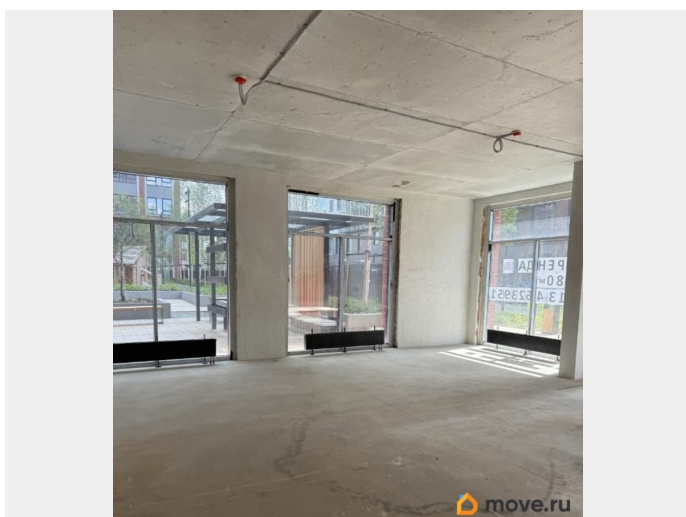
**Собственник**

**79831358606**

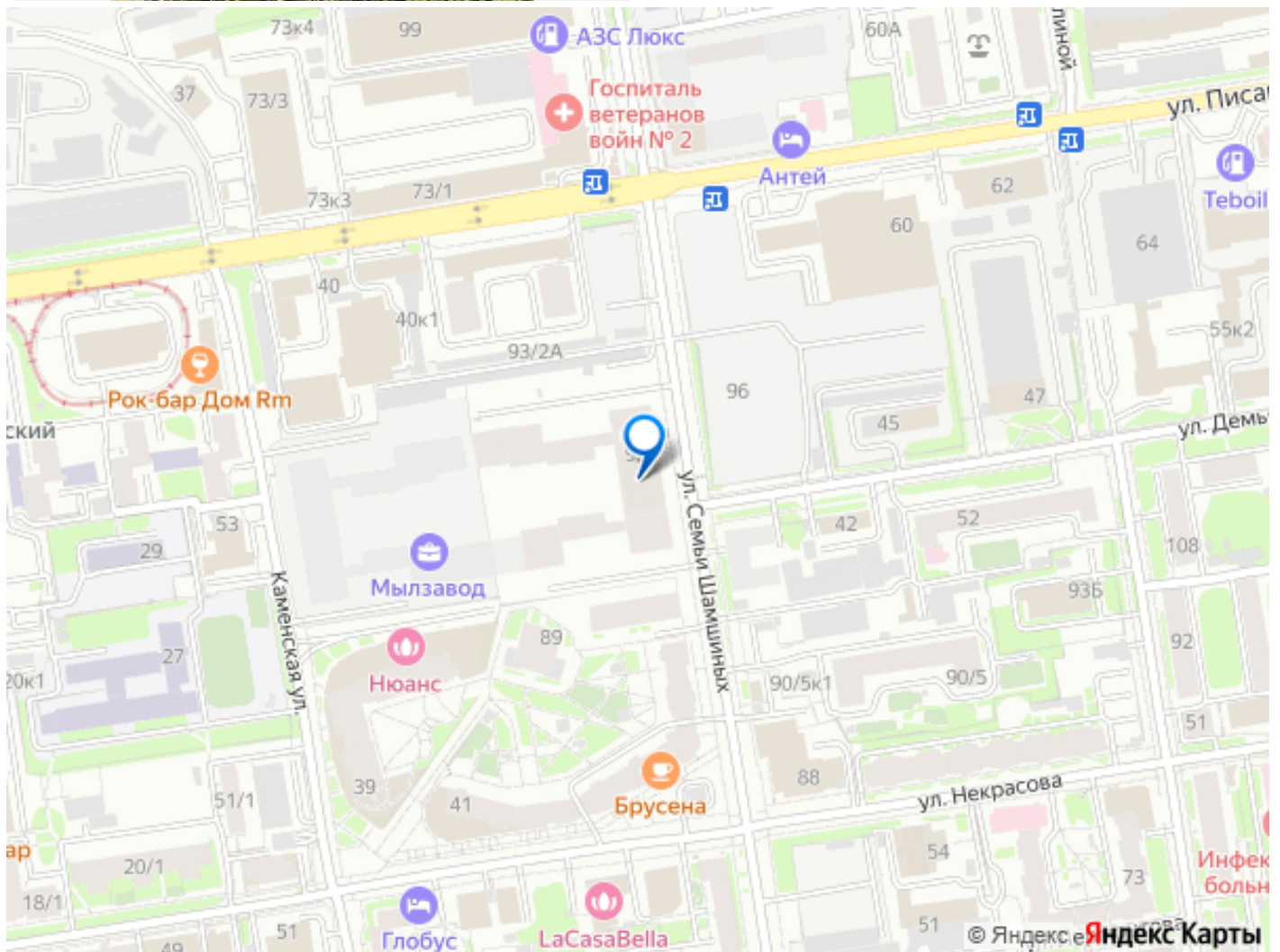
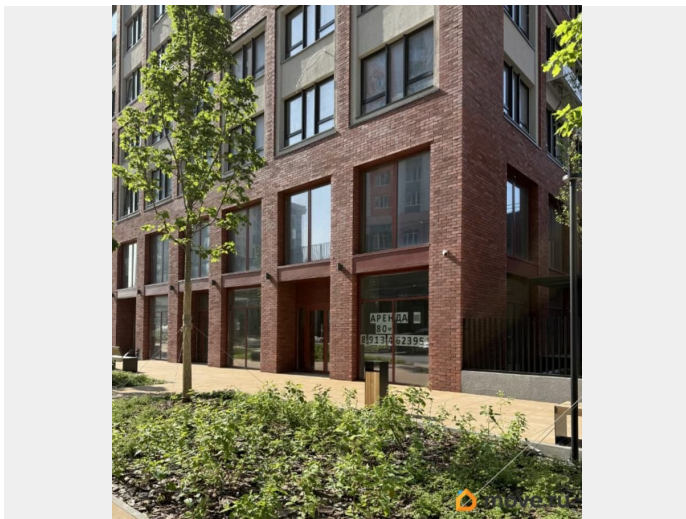
для заметок



3000 руб./кв.м. Коммунальные и эксплуатационные услуги оплачиваются отдельно. Предусмотрены обеспечительный платеж и предоплата. Квартал состоит из двух 9-этажных урбан-вилл, четырех 17-этажных и трех 30-этажных башен, объединенных стилобатом.







Move.ru - вся недвижимость России