

Создано: 14.04.2025 в 05:51

Обновлено: 30.10.2025 в 10:44

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Тюменская, 8**

45 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Тюменская, 8

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Тюменская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

77 м²

Детали объекта

Тип сделки

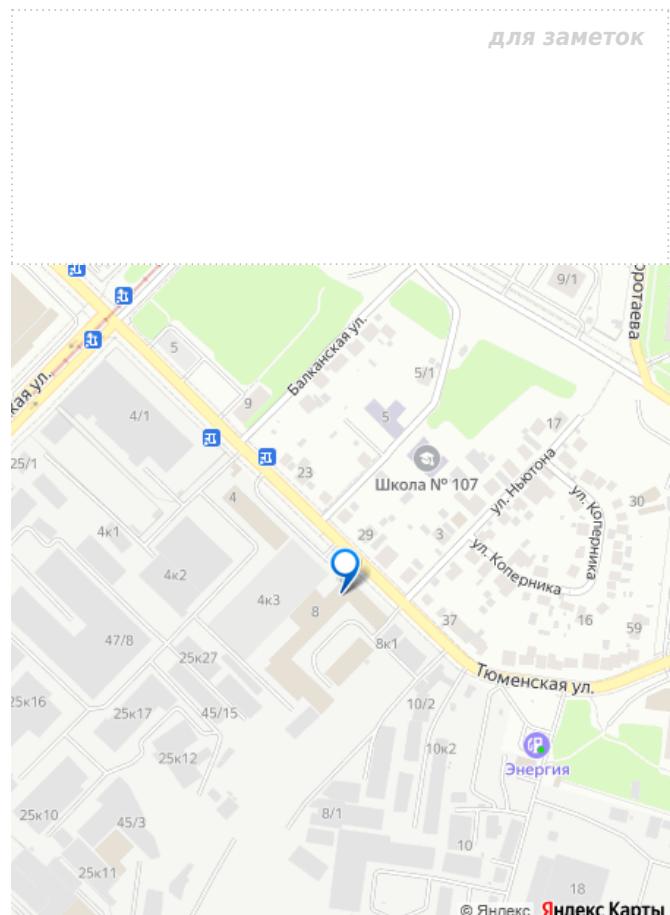
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда помещения свободного назначения в Кировском районе: 77 кв.м. Адрес: г. Новосибирск, ул. Тюменская, д. 8. Активный пешеходный и автомобильный трафик Остановка общественного транспорта «Баланская» Высокая концентрация коммерческой деятельности Парковочные места для клиентов есть со стороны ул. Тюменской, так и внутри охраняемой территории. Помещение располагается на втором этаже и имеет два входа. Технические характеристики: Площадь: 77



Кв.м. Электрическая мощность 5 Квт
Возможность размещения рекламы на
фасаде Напольное покрытие: линолеум
Доступ: круглосуточный Отопление:
центральное. Коммерческие условия:
Коммунальные и эксплуатационные услуги
оплачиваются отдельно. Обеспечительный
платеж в размере одного ежемесячного
арендного платежа. Без комиссии для
Арендатора.

