

Создано: 09.12.2025 в 12:21

Обновлено: 09.12.2025 в 11:24

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Лермонтова, 47**

**13 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Лермонтова, 47

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Лермонтова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

7.6 м<sup>2</sup>



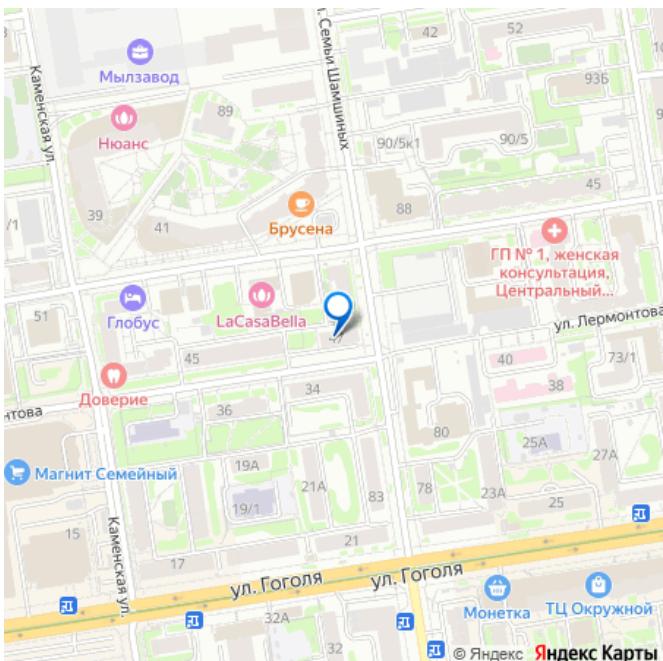
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Сдам помещение-комнату для небольшого бизнеса с мокрой точкой (салона-парикмахерской, маникюра, массажа, барбершопа, ремонта обуви и пр.) 7,6м<sup>2</sup> на 1 этаже небольшого офисного комплекса (из 8 комнат) на Лермонтова 47. Один общий вход со стороны улицы Семьи Шамшиных.

Большая проходимость, до метро 500 метров (М.Покрышкина). Соседнее помещение (смежное) магазина Монетка. Возможно под другие виды бизнеса, без ремонта (оплачен будет в счет аренды), смотреть можно

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287290>  
693

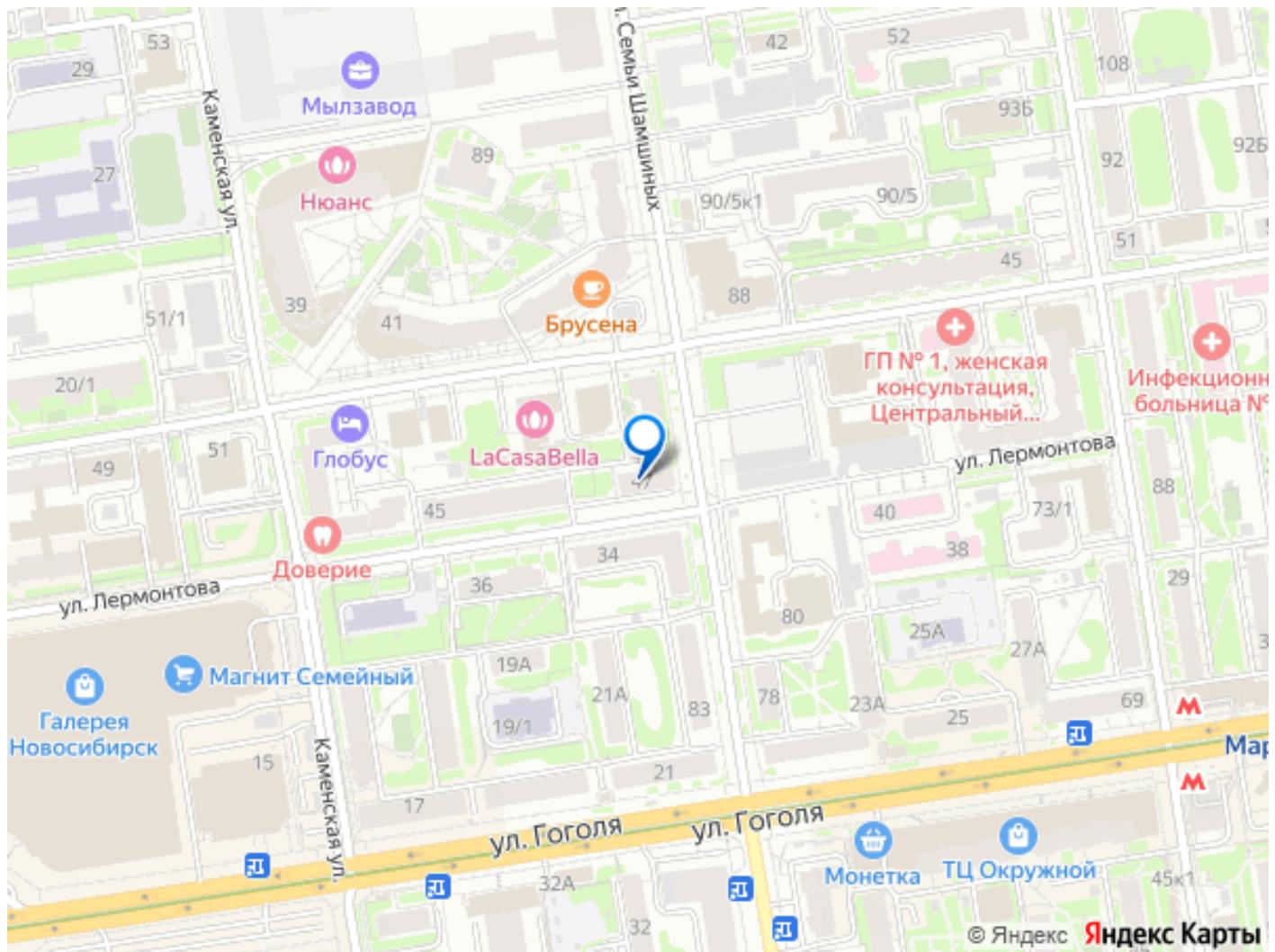
**ООО «Сибирский Дом», ООО  
«Сибирский Дом»**

**79137321205**

для заметок

приходить в рабочее время.





Move.ru - вся недвижимость России