

Создано: 08.12.2025 в 08:28

Обновлено: 08.12.2025 в 08:48

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Рассветная, 2/2**

46 500 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Рассветная, 2/2

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Рассветная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

75 м²

Детали объекта

Тип сделки

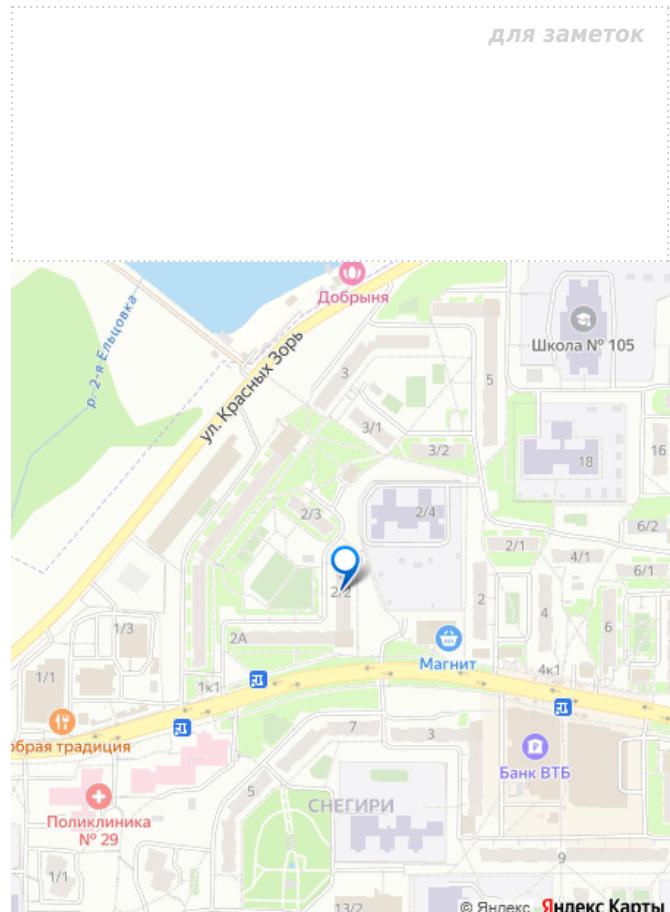
[Сдаю](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Прямая аренда помещения свободного назначения на втором этаже площадью 75 м² в г.Новосибирске без комиссииОтличная возможность для вашего бизнеса! Это объект свободного назначения — вы легко откроете здесь студию танцев, гимнастики, йоги, офис, производство, склад, интернет-магазин, детский центр или другое дело.Месторасположение:г. Новосибирск, Калининский районТерритория огорожена, охраняется, имеется охрана, въезд бесплатныйНа территории есть парковка и



имеется подъезд к зданиюХарактеристики:

Общая площадь - 75 м2 Высота помещения -

2,4 м2 Тип пола: кафельная плитка

Кондиционер Отопление Пожарная

сигнализация, пожарные

гидрантыТехнические условия:

Электроснабжение - 15 кВт Тепло и

водоснабжение - центральное Коммерческие

условия:Схема сделки: прямая

аренда Собственник: юридическое

лицо Ставка аренды 620 руб.

кв.м./мес Коммунальные (вода,

электричество) оплачиваются

отдельно Обсуждаем: арендные каникулы,

индексацию, договор аренды, возможность

оснастить помещение мебелью и техникой

под ваши задачи. Пишите и звоните прямо

сейчас! Все детали — ставка, сроки, условия

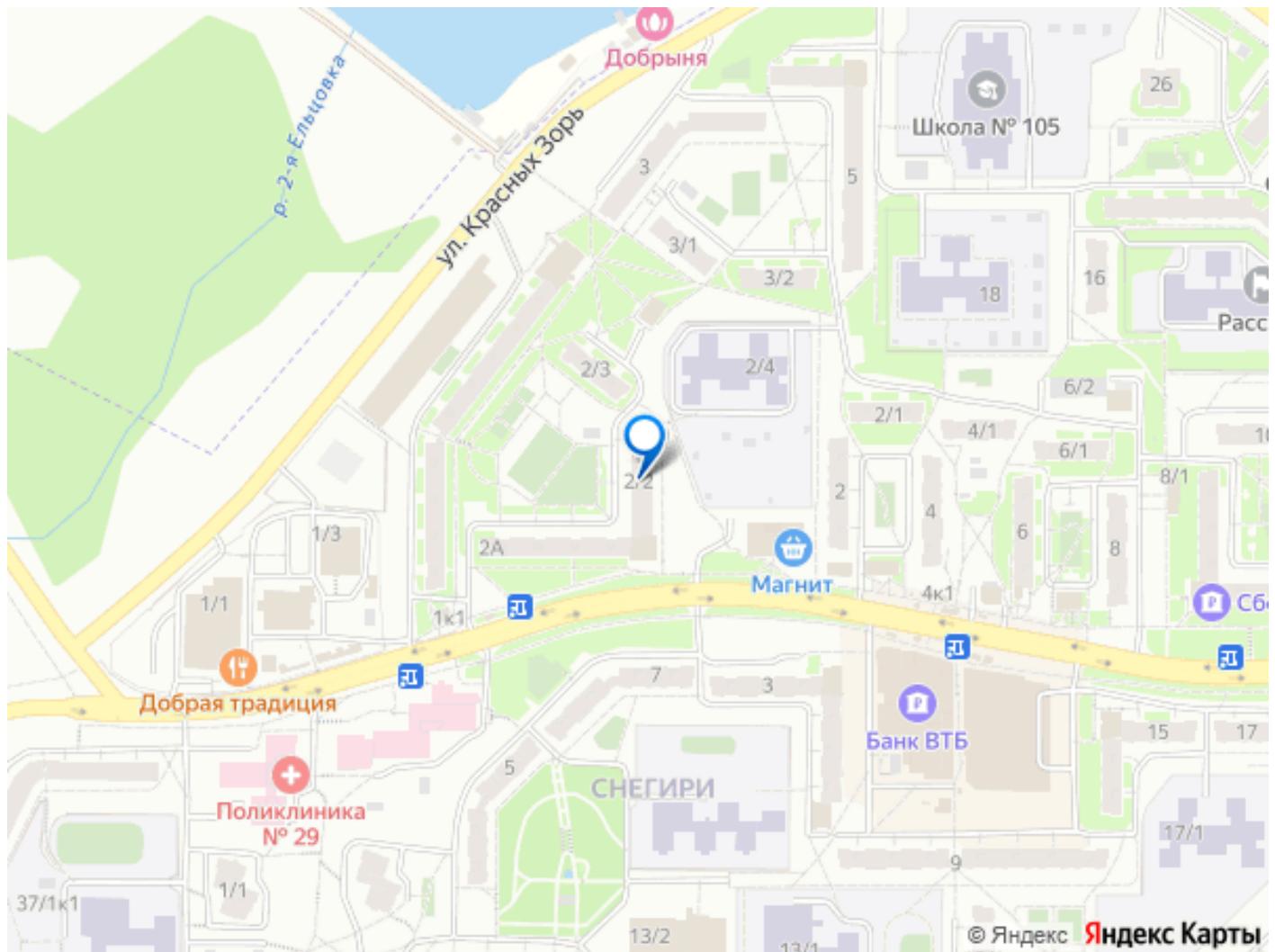
договора аренды нежилого помещения —

открыты для обсуждения. Мы

заинтересованы в долгосрочном

сотрудничестве и готовы договориться о

лучших условиях для старта вашего бизнеса!



Move.ru - вся недвижимость России