

Создано: 26.02.2025 в 12:20

Обновлено: 05.12.2025 в 09:00

112 500 ₽

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286331>

261

Василий Лазарук, Города Новосибирск

79831236186

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

75 м²

Детали объекта

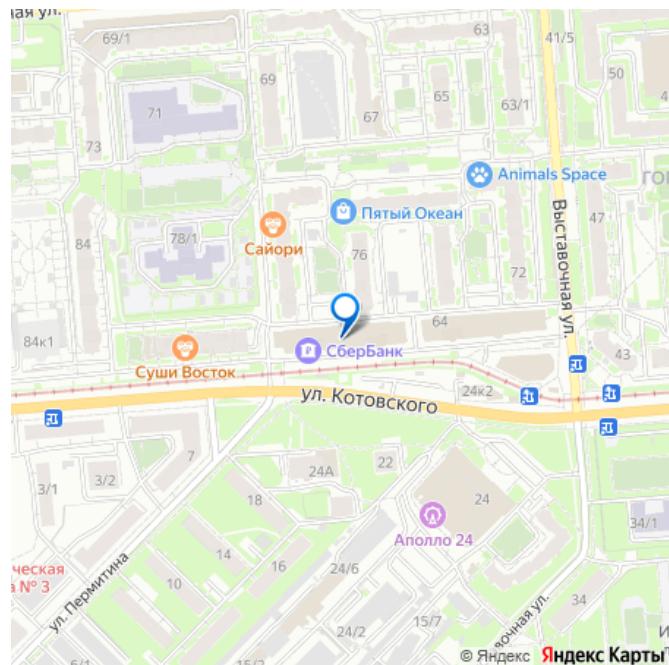
Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

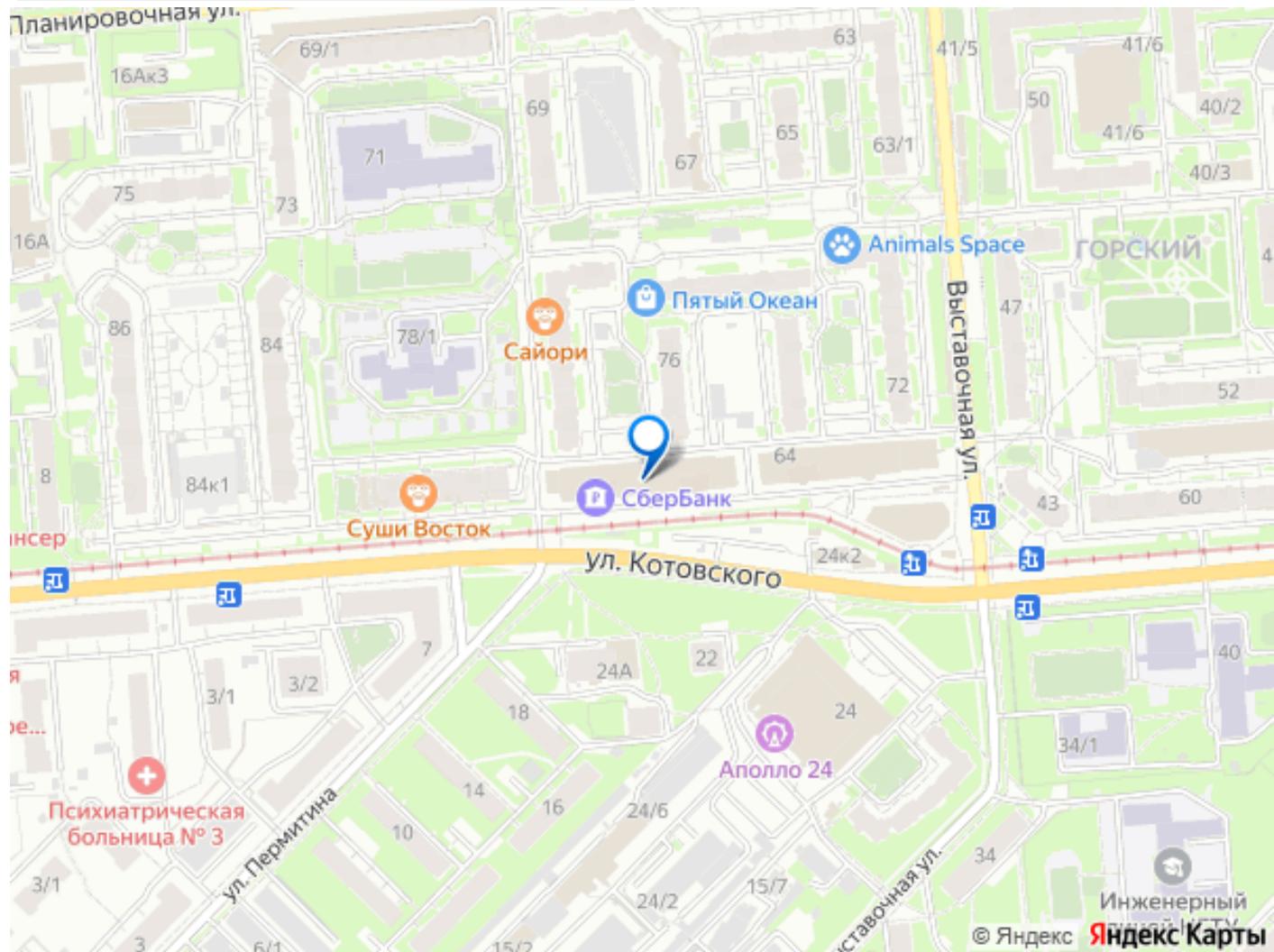
Код объекта: 1409334. Предлагается в аренду офисное помещение на первом этаже с отдельным входом, общей площадью 75 кв.м, расположенное в БЦ микрорайона Горский. Высота потолка 2,7 метра, планировка свободная. Все перегородки не несущие. Можно переформатировать под свои нужды. Выделен санузел, несколько мокрых точек. Электрическая мощность 40 кВт. Парковка большая вдоль бизнес-центра, бесплатная. Есть крытая. Вокруг огромное количество магазинов, сферы услуг, медцентры и т.д. Огромный трафик. Остановки транспорта в шаговой доступности. Под общепит НЕ подходит. Рассмотрим ваши предложения. Возможно салон красоты. В стоимость аренды входят

коммунальные услуги и уборка помещения.

Обеспечительный платеж 2 месяца.

Остальные условия обсуждаются.





Move.ru - вся недвижимость России