

Создано: 16.03.2024 в 11:52

Обновлено: 03.12.2025 в 16:10

**Новосибирская область, Новосибирск,
Большевистская улица, 88**

95 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Большевистская
улица, 88

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Большевистская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

74 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Коммерческое помещение премиум-класса в ЖК Европейский берег Успейте занять точку в одном из самых перспективных жилых комплексов Новосибирска! Европейский берег это престижный квартал у набережной, динамично развивающийся район с высокой плотностью населения и постоянным трафиком. Удобное расположение на въезде в ЖК гарантирует высокую проходимость. Что делает объект уникальным: -Эффектный дизайнерский ремонт: глянцевый плиточный

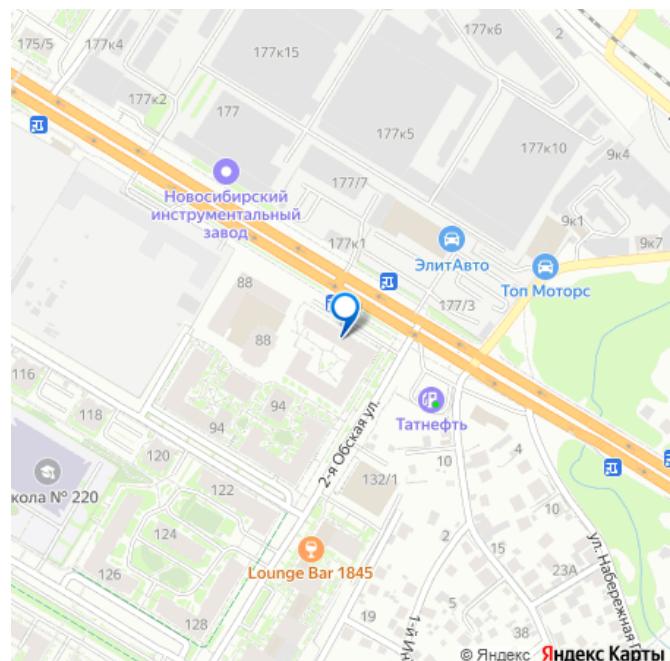
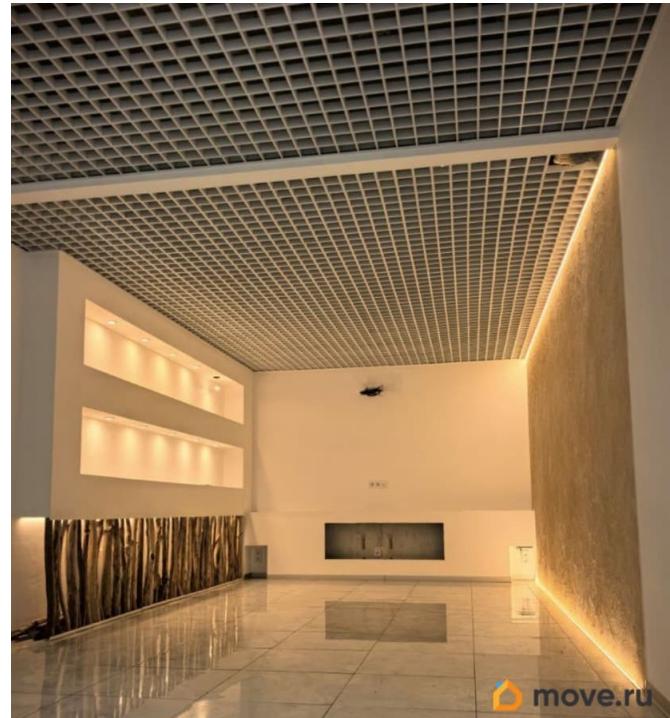
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285232>

770

Алина Медведева, Алина Медведева

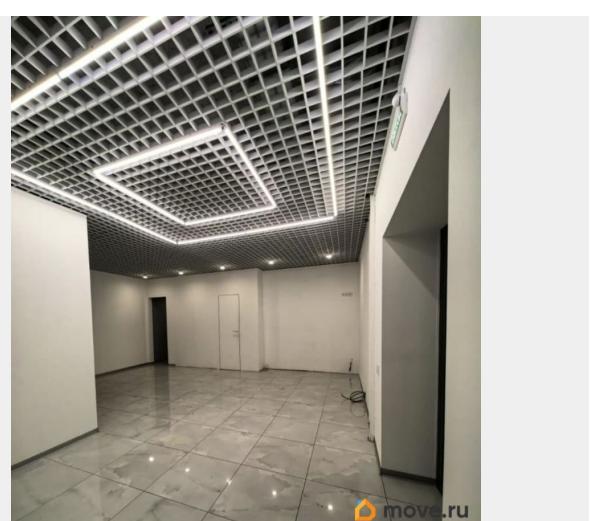
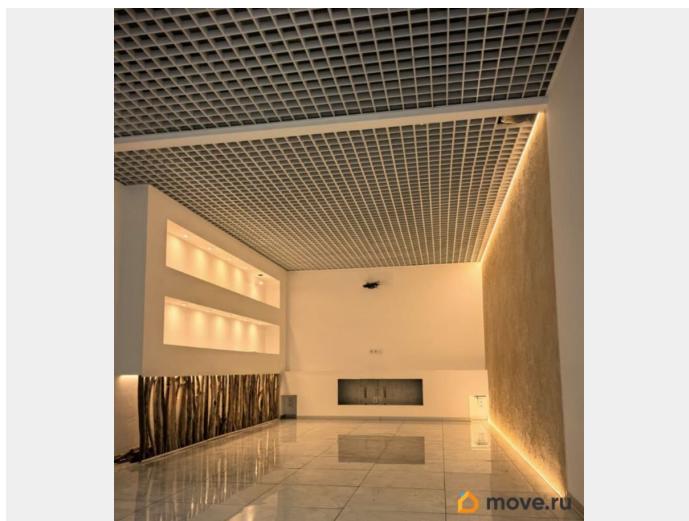
79137951673

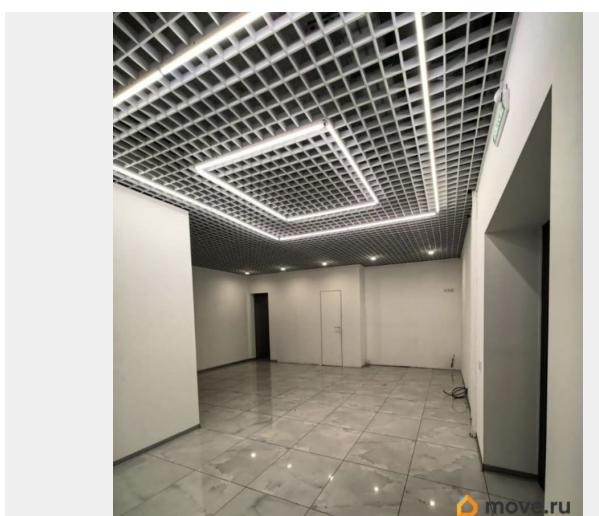
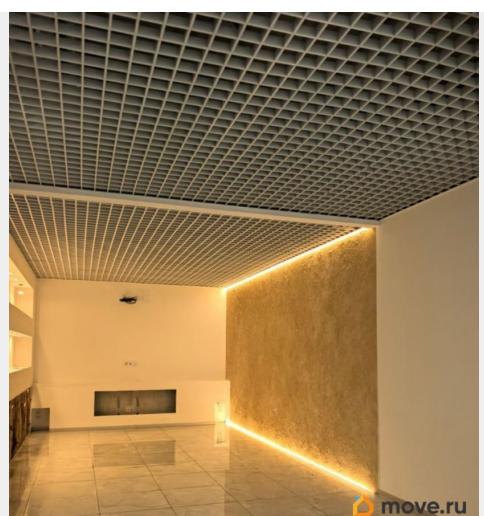
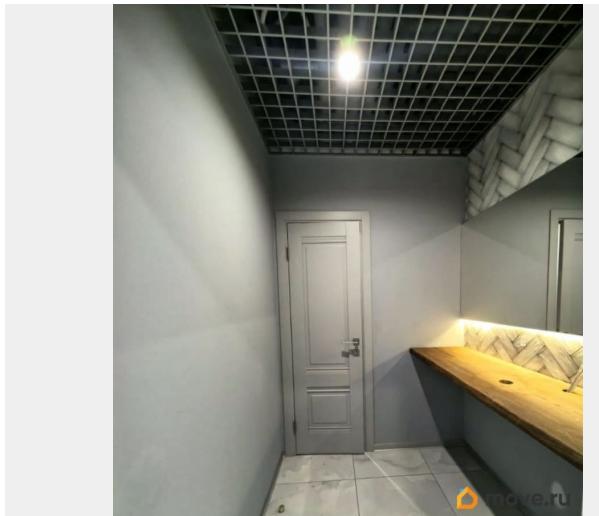
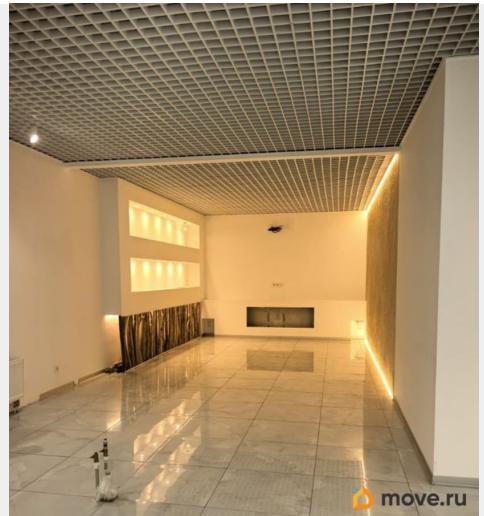
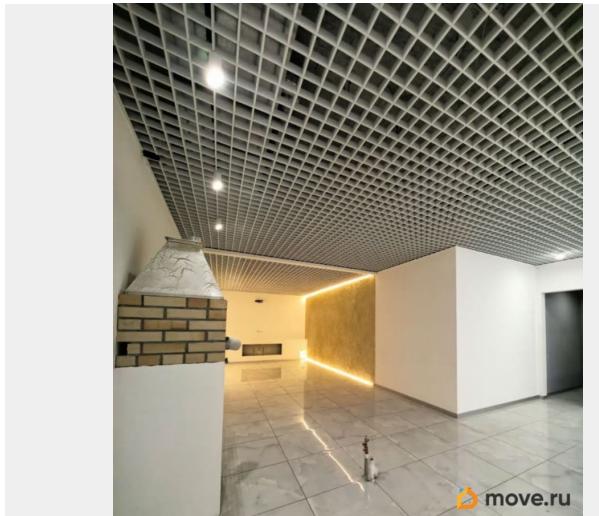
для заметок

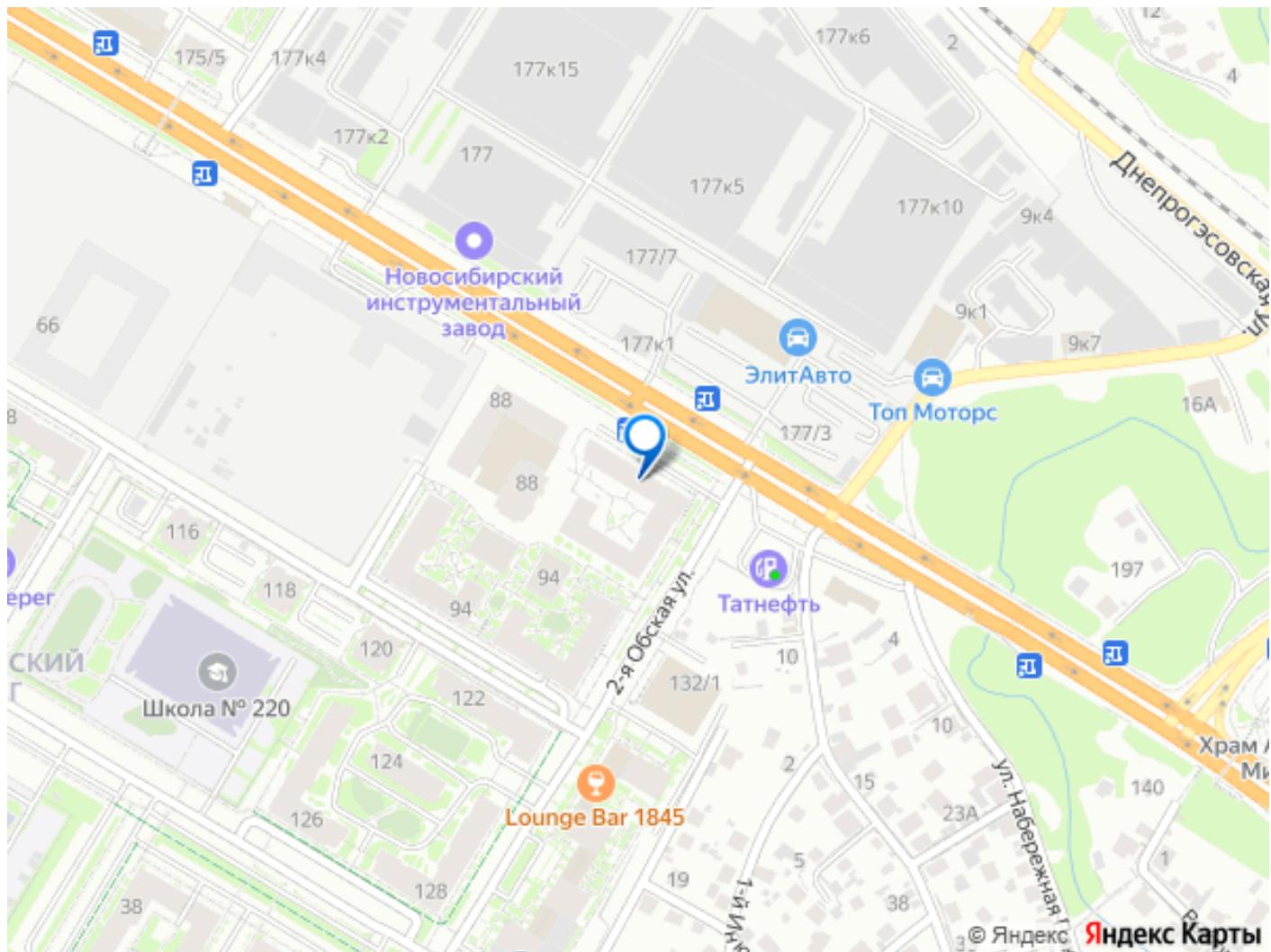


пол под мрамор, продуманное деление на зоны с холодным и тёплым светом, уютный санузел. Пространство полностью готово к работе! -Увеличенная электрическая мощность 35 кВт вместо стандартных 10. Редкое преимущество, которое открывает возможности для ресторанных бизнеса, кафе, студий и других энергоёмких форматов. -Удобная открытая парковка вдоль дома. -Первая линия огромнейшей улицы Большевистской! Сейчас Европейский берег активно развивается: растёт число жителей и инфраструктуры, что напрямую повышает ценность и доходность коммерческих помещений. Этот объект идеально подойдёт под торговлю, кофейню, бар, салон красоты, студию, офис, шоурум. Это не просто помещение, а возможность закрепиться в районе с высокой покупательской способностью и работать в окружении современного городского комьюнити.

Звоните! Просмотр в удобное для Вас время.







Move.ru - вся недвижимость России