

Создано: 24.02.2025 в 09:03

Обновлено: 05.12.2025 в 09:37

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Маковского, 4**

**945 880 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Маковского, 4

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Маковского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

727.6 м<sup>2</sup>



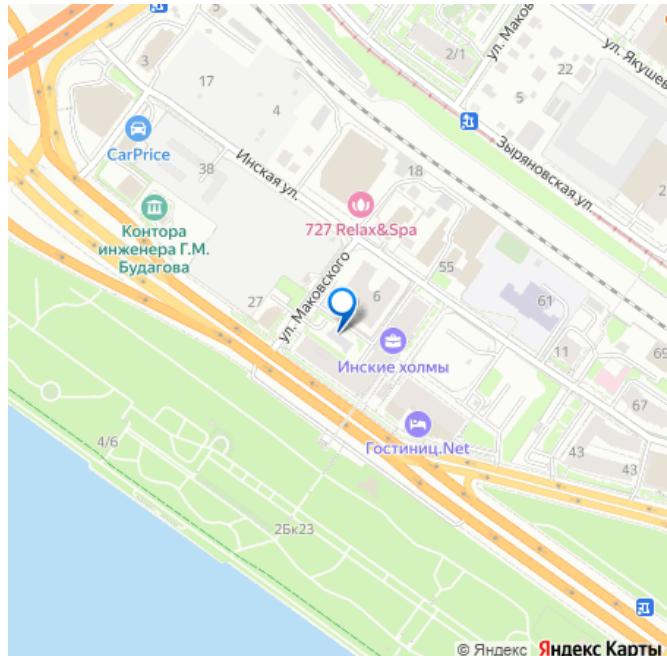
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Код объекта: 1409452. Эксклюзивное предложение , половина этажа в аренду в новых , современных аппартаментах ! 727,6 м<sup>2</sup> с витражным остеклением могут быть Вашими ! Удобная локация как для сотрудников , так и для Ваших клиентов ( 8 минут пешком до Речного вокзала 15 минут до метро Октябрьская ) Есть возможность дополнительно арендовать подземные парковочные места Этаж разделен на отдельные помещения от 55 м<sup>2</sup> до 280 м<sup>2</sup> в каждом из которых можно установить

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9273325>

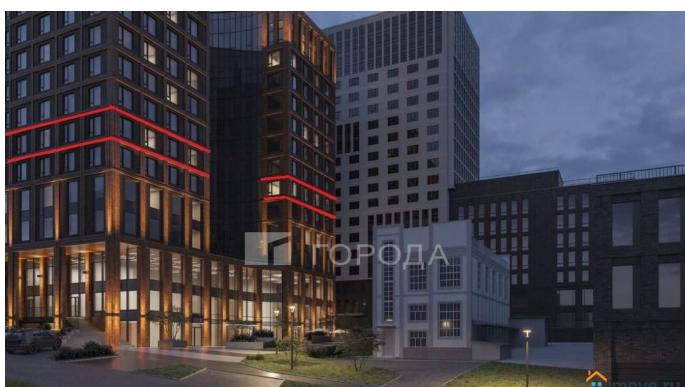
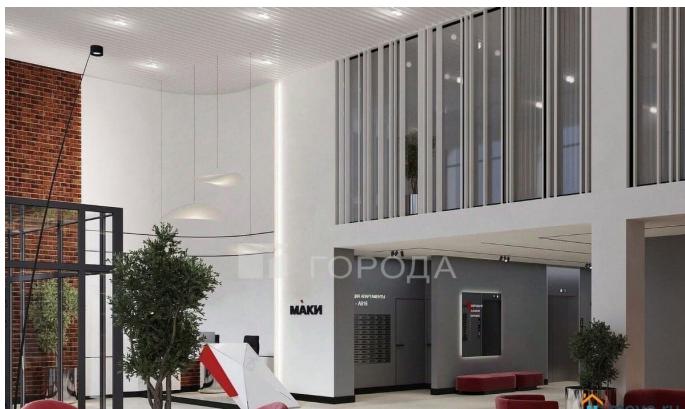
914

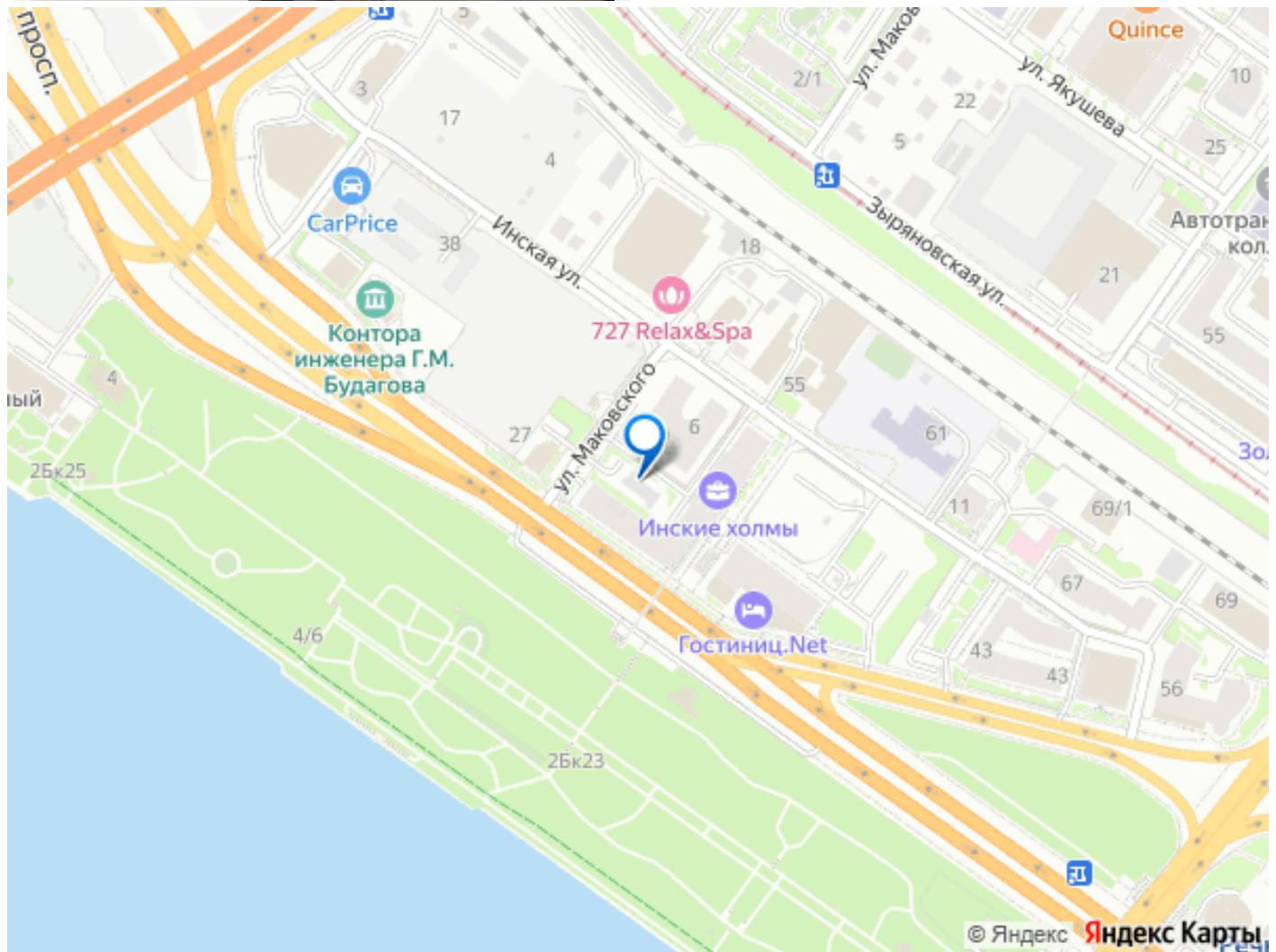
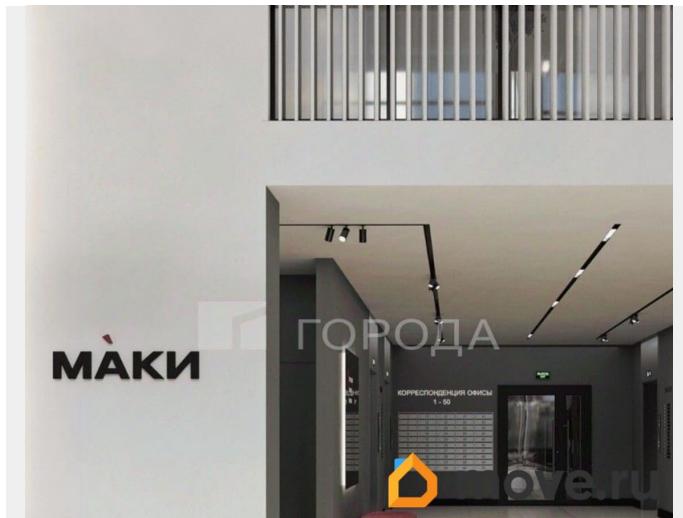
**Эдуард Трунин, Города Новосибирск**

**79831236186**

для заметок

индивидуальный санузел Высота потолков - 3,18 Мощность электроэнергии 108 кВт на весь этаж Указанная арендная плата не включает в себя ремонтные работы можно обсудить индивидуально Аренда без НДС Отдельно оплачиваются коммунальные платежи





Move.ru - вся недвижимость России