

🕒 Создано: 22.12.2025 в 12:48

Обновлено: 25.12.2025 в 11:27

**Новосибирская область, Новосибирск,
проспект Димитрова, 12**

113 600 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, проспект Димитрова,
12

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[проспект Димитрова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

71 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем Вашему вниманию Аренду
торговое помещение, расположенного
напротив ЦУМа! Отдельный вход с ул.
Димитрова 1 этаж жилого дома площадью —
71 м2. Высота потолка: - 2.6 метра. Большой
зал 42 м.кв с двумя комнатами. Один с/у.
Состояние: Стены под покраску, пол
керамогранит, кондиционирование.
Электроэнергии 6 кВт Тип аренды: прямая
аренда от ИП. Срок аренды: возможна
долгосрочная аренда более 11 месяцев.

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287599990>

Агент

79133707543

для заметок



Базовая ставка аренды: 1600 руб/кв.м в месяц. Коммунальные услуги - оплачиваются отдельно. Депозит в размере месячной аренды. Помещение свободно от арендных отношений.



