

Создано: 03.10.2024 в 12:16

Обновлено: 05.12.2025 в 07:00

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Железнодорожная улица, 13**

**35 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Железнодорожная  
улица, 13

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Железнодорожная](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

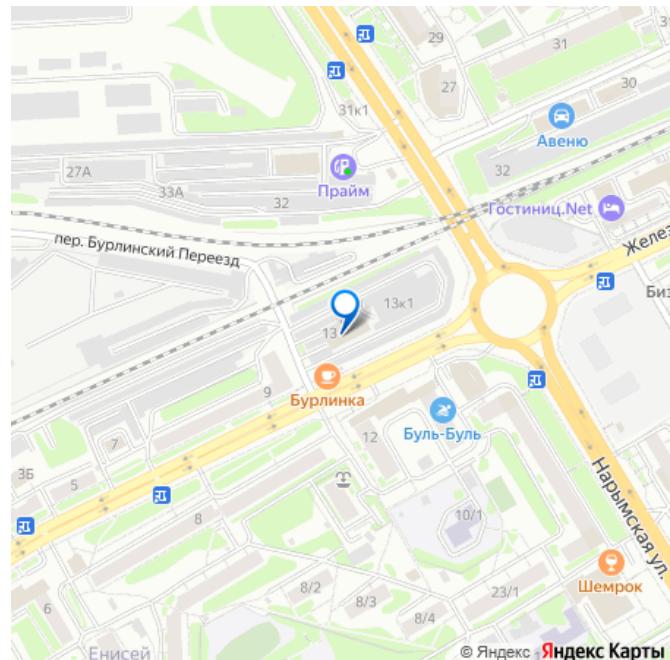
Комплекс «Бурлинка» - удобная локация в шаговой доступности от Красного проспекта, вокзала, 3 станций метро. Доступ 24/7, охрана, парковка. Приточно - вытяжная вентиляция, высота потолков - 3 метра. Отдельный санузел. Окон нет. Все коммунальные платежи включены. Мощный интернет. Широкий спектр использования помещения - от офисного, торгово-выставочного до учебного. Предыдущие арендаторы - театральная студия. Любая

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283244>  
419

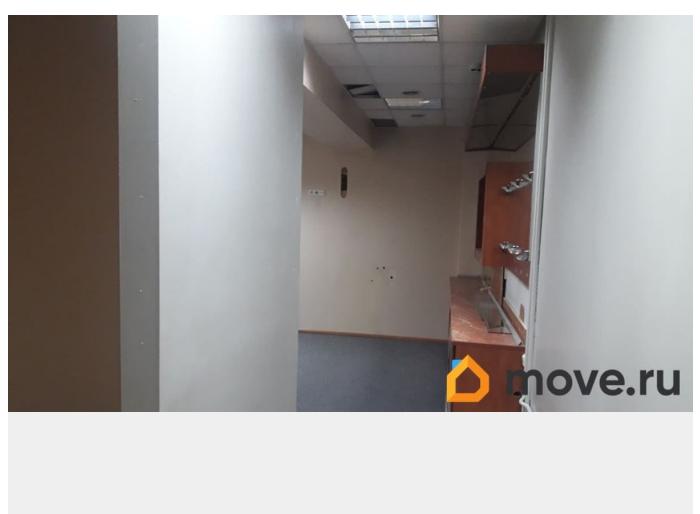
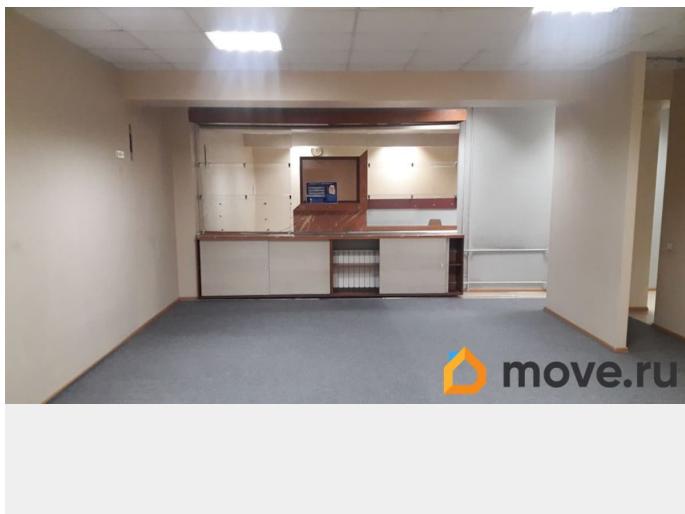
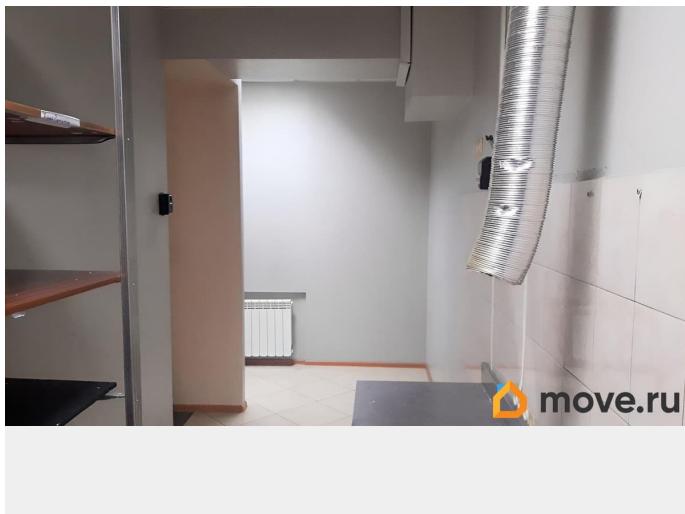
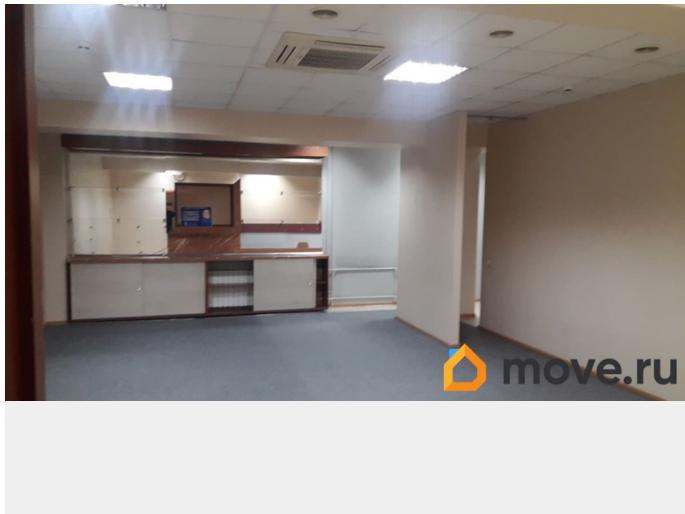
**Центр недвижимости и права, Центр  
недвижимости и права**

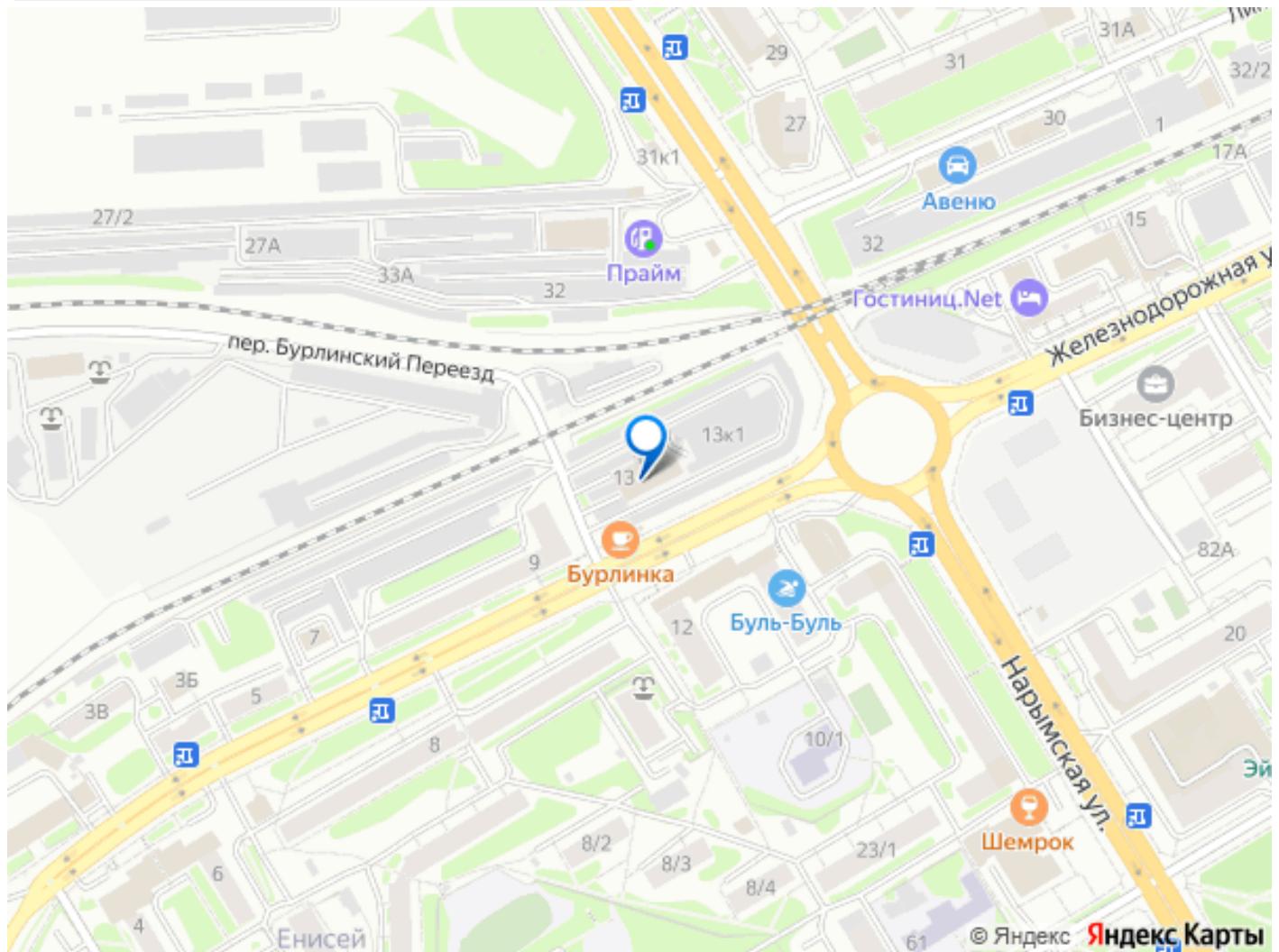
**79833028395, 7913752  
0109**

для заметок



форма расчета, возможно предоставление юр. адреса. Помещение свободно, просмотр по договоренности. Возможны небольшие арендные каникулы и небольшой торг.





Move.ru - вся недвижимость России