

Создано: 11.08.2025 в 07:42

Обновлено: 05.01.2026 в 05:23

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Одоевского, 1/10**

58 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Одоевского,

1/10

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Одоевского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

69 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Первый этаж, два входа. Первая линия, большой трафик. Предоплата за 6 месяцев. Залог за 2 месяца. Только долгосрочная аренда.

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284016>

116

Собственник

79137315986

для заметок

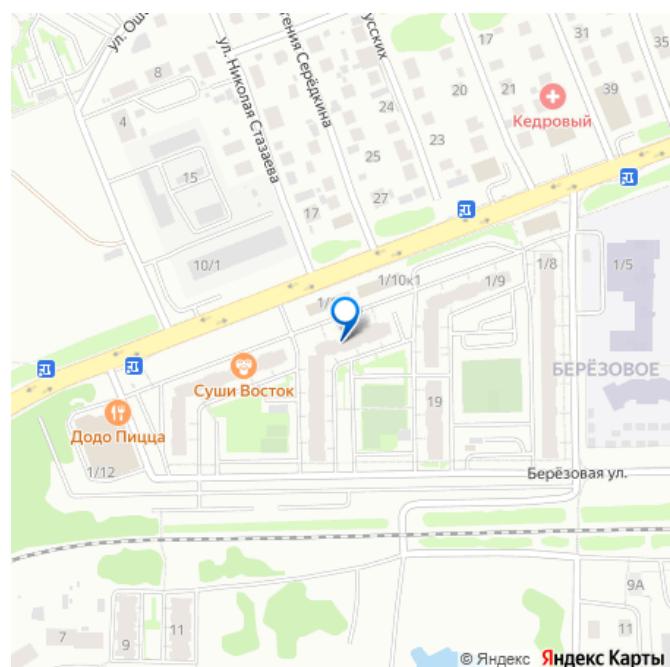
КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	3
04* июня 2013 г. № 54/201/13-194710			
Кадастровый номер:	54:35:084655:20		
Номер кадастрового квартала:	54:35:084655		
Характер сведения государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении):	—		
Описание объекта недвижимого имущества:			
1 Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	54:35:084655:20		
2 Этаж (этажи), на котором расположено помещение:	—		
Этаж № 1			
3 Общая площадь помещения:	69,7		
4 Местоположение:	630068 Новосибирская область, г Новосибирск, ул Одоевского, д 1/10		
5 Назначение:	Нежилое (жилое, нежилое)		
6 Вид жилого помещения в многоквартирном доме:	— (комната, квартира)		
7 Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—		
8 Кадастровая стоимость (руб.):	13410,98		
9 Кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:	50:401:382:008076810:0001:20009, 1-8		
10 Особые отметки:			
11 Наименование органа кадастрового учета: филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Новосибирской области			

Инженер-технолог 2 категории
(полное наименование должности)

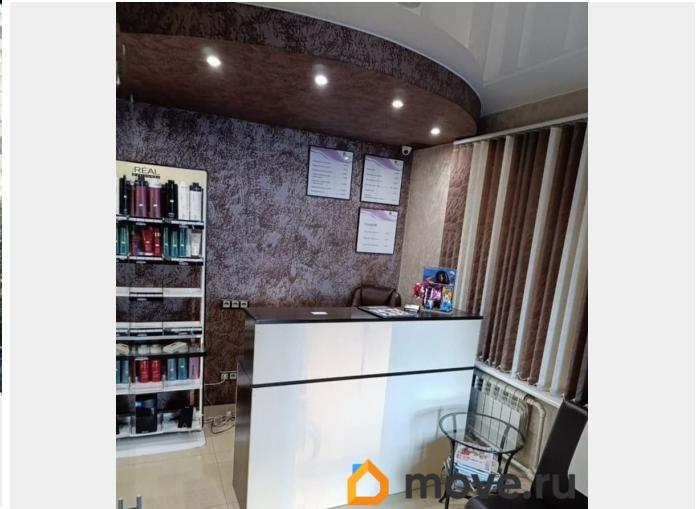
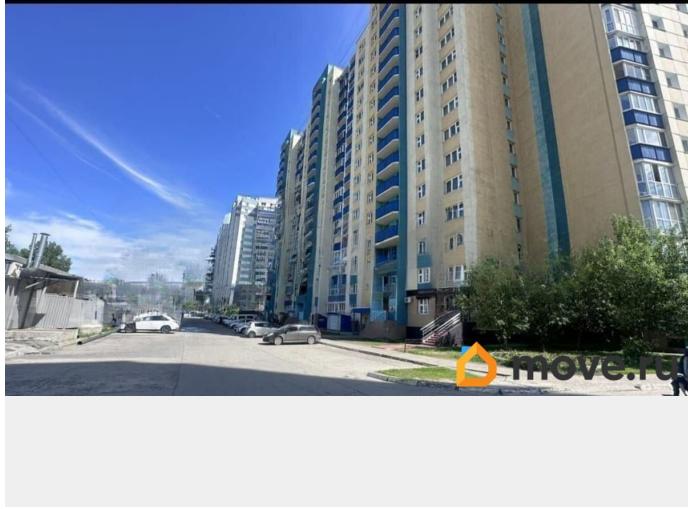
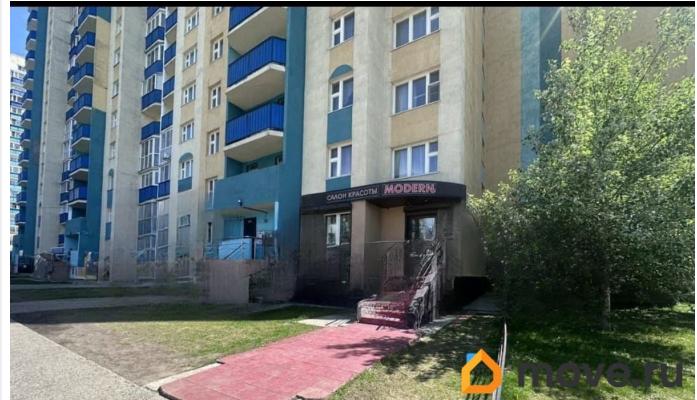
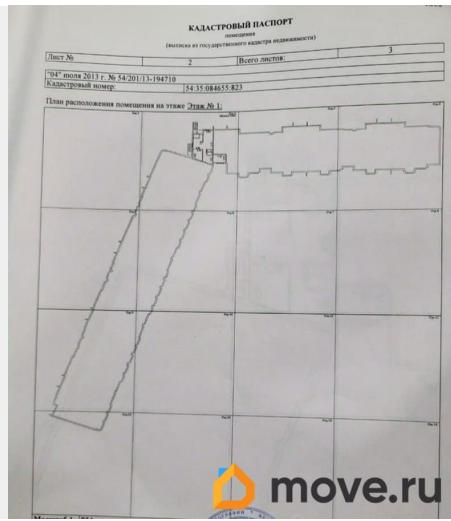
Андреева А. Б.
(инициалы, фамилия)

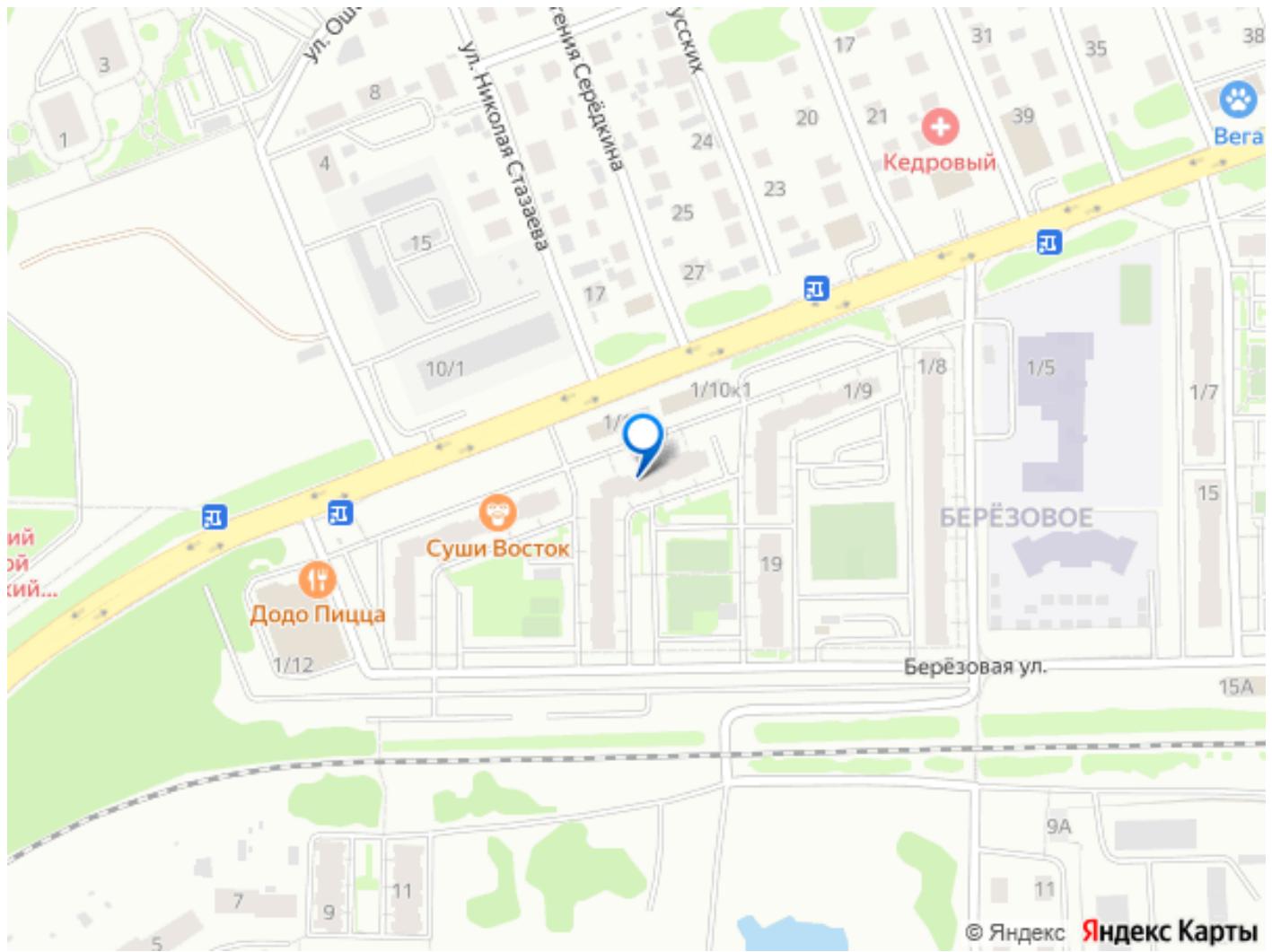


КАСТАВОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения

(заполнено из Государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	3
04 ^т июля 2013 г. № 54/201/13-194710			
Кадастровый номер:	54:35:084655:823		
Номер земельного участка:	54:35:084655		
Характер следующего земельного кадастра недвижимости (статус записи о помещении):	—		
Описание объекта недвижимого имущества:			
1 Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	54:35:084655:20		
2 Этаж, на котором расположено помещение:	Этаж № 1		
3 Общая площадь помещения: 69,7			
4 Местоположение: 63°00'08'' Новосибирская область, г. Новосибирск, ул Оловянная, д 1/10			
5 Назначение:	Нежилое (жилое, нежилое)		
6 Вид жилого помещения в много квартирном доме:	—		
7 Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—		
8 Кадастровая стоимость (руб.):	134 09 98		
9 Идентификационный (условный) номер объекта недвижимого имущества:	50:40:382:008976810:0001:20009, 1-8		
10 Сведения о правообладателе:	Изменение сведений о праве собственности на объект недвижимости		
Изменение 2 категории (наименование должника)	Андреева А. Б.		
Изменение 3 наименование должника (полное наименование юридического лица)	(индивидуальный предприниматель, физическое лицо)		





Move.ru - вся недвижимость России