

Создано: 28.10.2025 в 12:19

Обновлено: 09.12.2025 в 08:20

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Некрасова, 39**

136 400 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Некрасова, 39

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Некрасова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

68.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

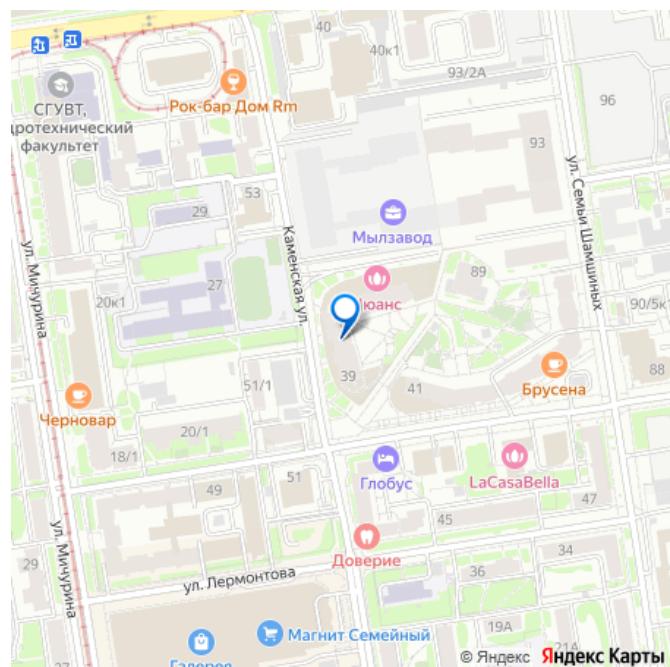
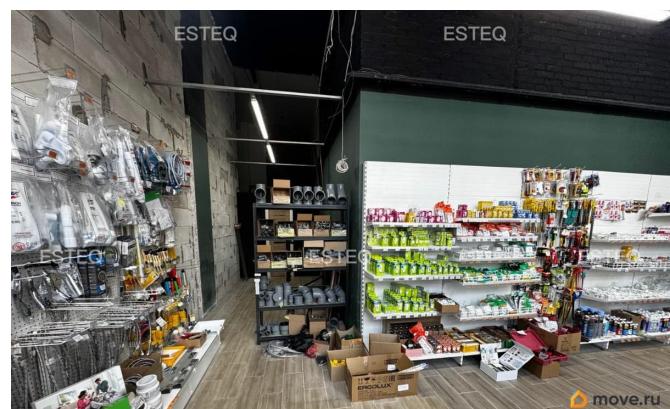
Предлагается в аренду помещение свободного назначения, расположенное по адресу: улица Некрасова 39 ОФИЦИАЛЬНЫЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА! БЕЗ КОМИССИИ для АРЕНДАТОРА! Технические характеристики: -Общая площадь 68,2 м²; -1 этаж ; -Отдельный вход; -Электрическая мощность 62 кВт; -Высота потолка 7 метров(есть возможность возведения антресольного этажа); -Установлена система кондиционирования; -На крышу выведена медная трасса под холодильный агрегат; -

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286132>
530

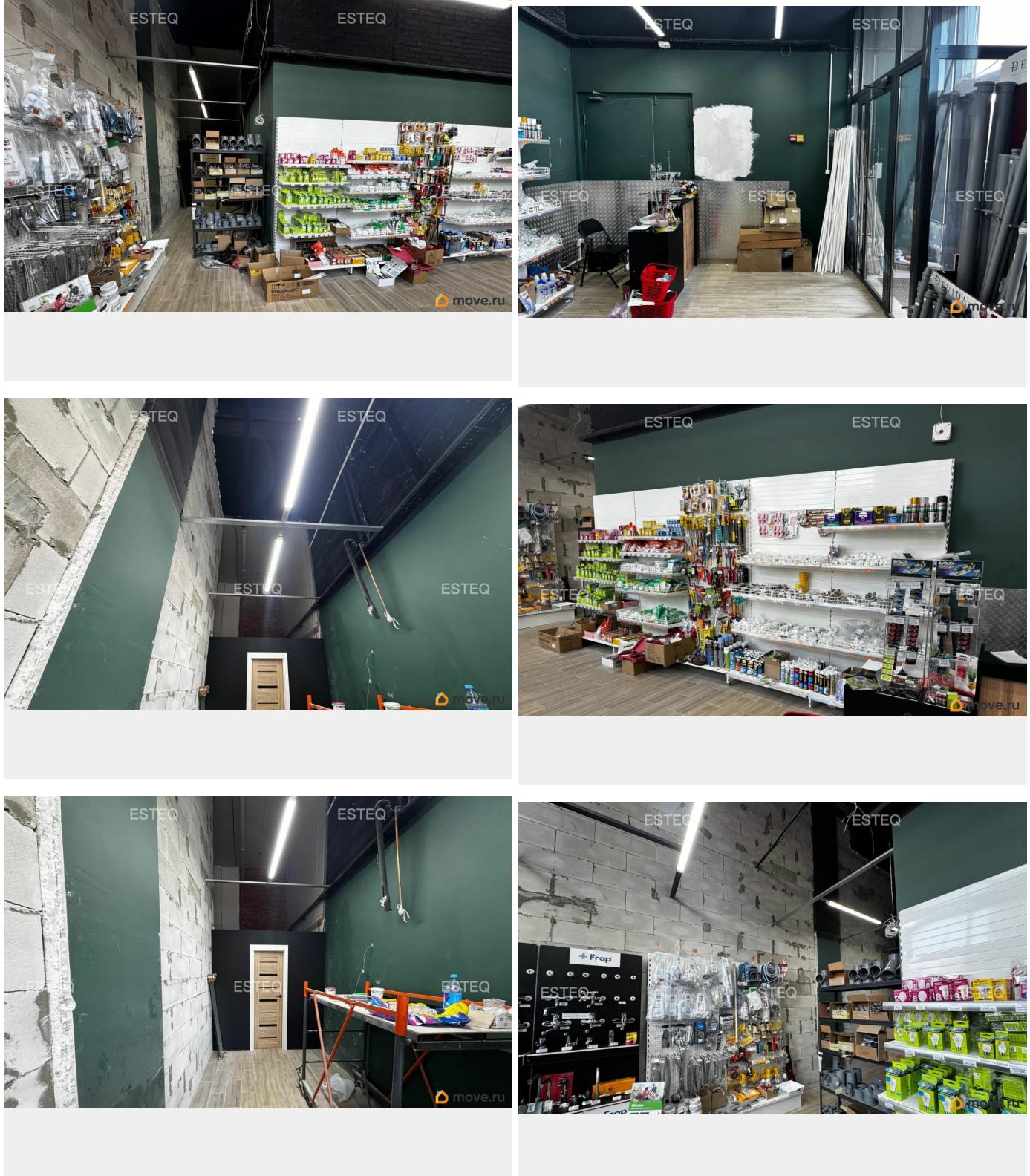
Катерина Чернова, ESTEQ

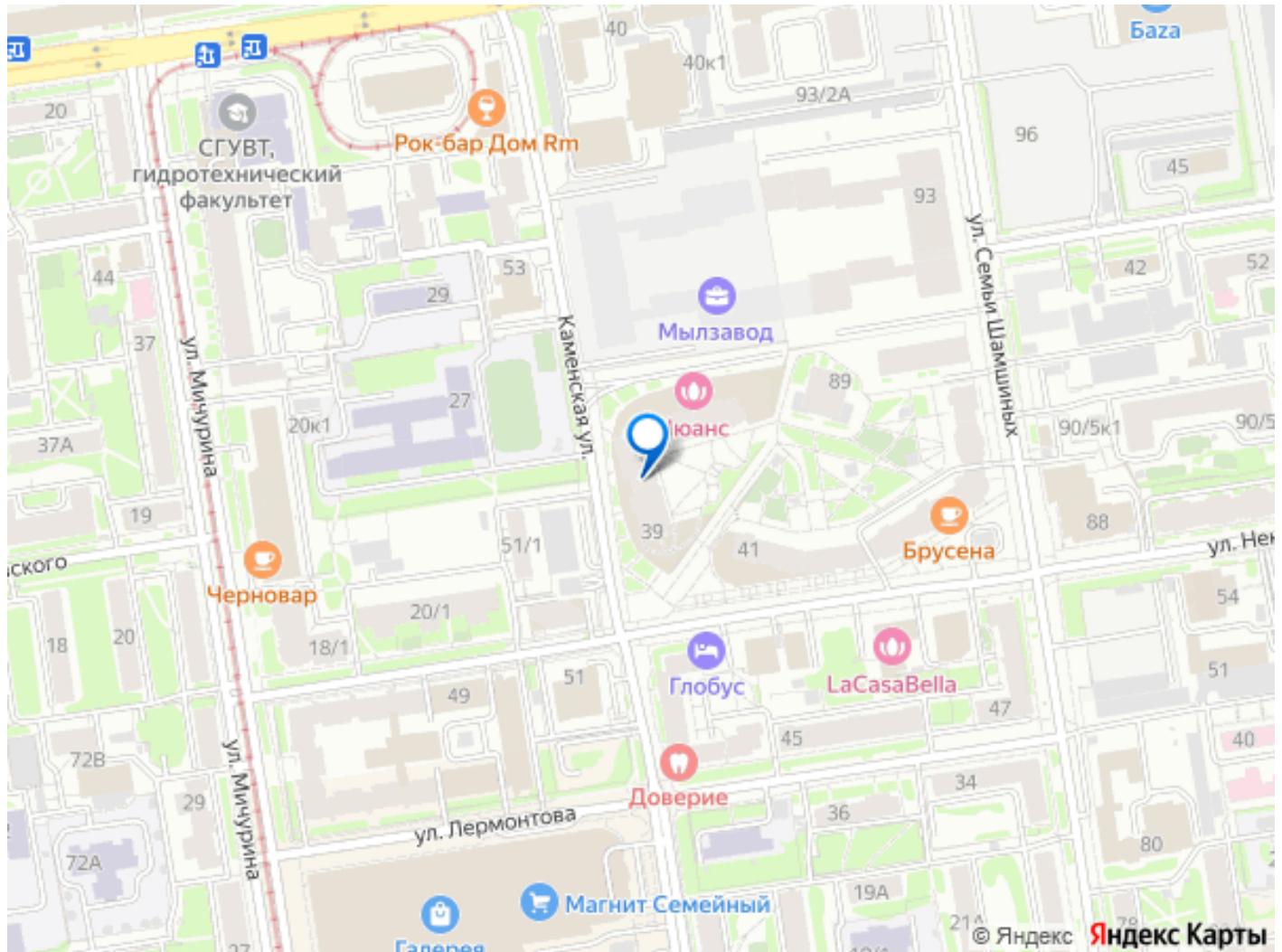
79133711679

для заметок



Динамично развивающийся район, рядом располагается ТРЦ «Галерея»; -Большой пешеходный и автомобильный трафик; Коммерческие условия: -Стоимость арендной платы составляет 2000 рублей за м² - Дополнительно оплачиваются коммунальные платежи по счетчикам; -Имеется обеспечительный платеж в размере одного месяца аренды; -Арендные каникулы предоставляются;





Move.ru - вся недвижимость России