

Создано: 20.10.2025 в 15:18

Обновлено: 30.01.2026 в 18:27

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Пермитина, 24**

**44 500 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Пермитина, 24

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Пермитина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

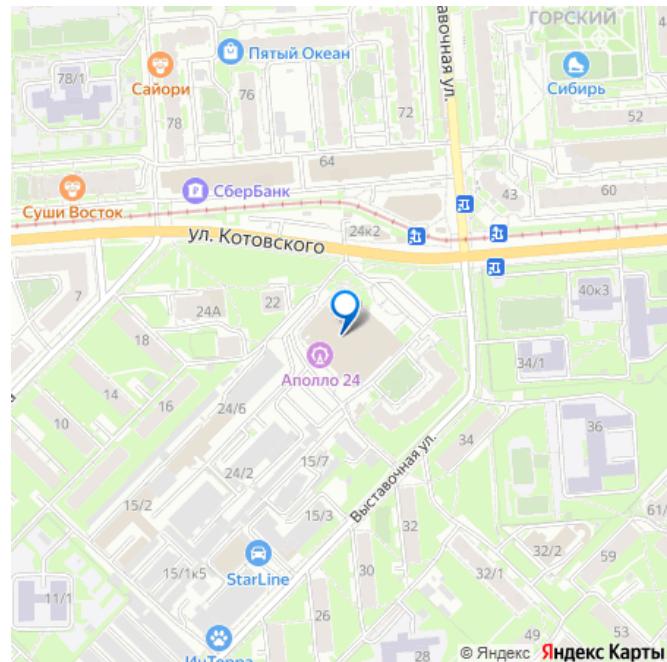
Код объекта: 1807473. Аренда помещения свободного назначения площадью 63 м<sup>2</sup>, рядом с микрорайоном Горский. Возможные варианты использования: Офис Интернет-магазин Кабинет для бьюти услуг Склад Торгово-выставочный зал и др направления. Помещение расположено в 3 этажном отдельно стоящем здании. В здании есть лифт Высокие потолки (12 м) Санузел на этаже Есть возможность разместить вывеску на фасаде, а также можно разместить видеоролик о компании на экране,

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285893>  
213

**Ирина Адылбаева, Владис  
Центральное**

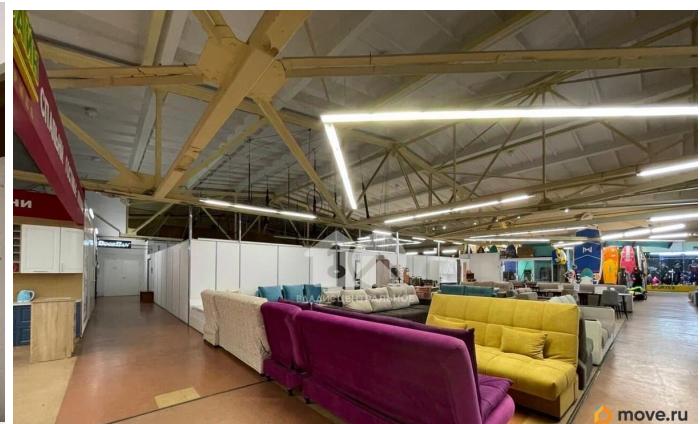
**79132021274**

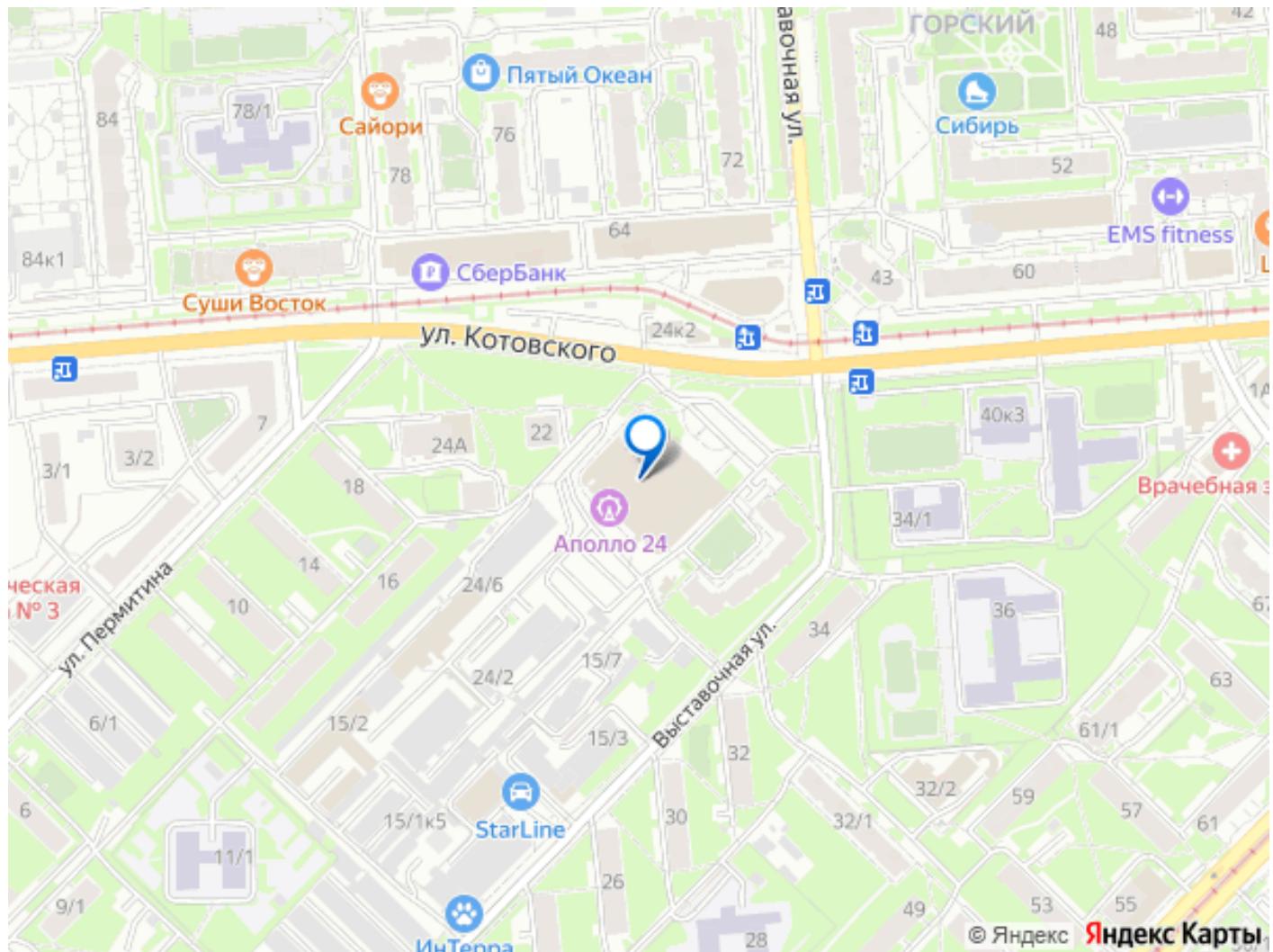
для заметок



расположенном над входом Преимущества локации: Огромный трафик Парковка перед зданием на 200 машиномест Остановка общественного транспорта в 2 минутах До метро Студенческая 12 минут пешком До метро Площадь Маркса 12 минут пешком Через дорогу расположен густонаселенный микрорайон Горский В соседнем здании расположен круглосуточный магазин автозапчастей Выезд на правый берег можно осуществить через Димитровский или коммунальный (Октябрьский мост) Очень живое место! В здании находятся 58 организаций. Часть здания занимает Сибирский научно-исследовательский и проектный институт (СибЗНИИЭП). На 1 этаже расположены супермаркет «Быстроном», медицинский центр Клиника Крови, Банкетный зал Белый зал La Creme, кафе 2 этаж занимает Развлекательный центр Аполло и Квантум (боулинг) На 3 этаже располагается Торгово-выставочный комплекс Мебельный Центр Сибири, там же работают и другие арендаторы: Центр виртуальной реальности «VR атака», Спортивный магазин, ателье, несколько офисов организаций и пр. направления. Коммерческая недвижимость. Коммерческое помещение.







Move.ru - вся недвижимость России