

Создано: 17.12.2025 в 13:12

Обновлено: 17.12.2025 в 14:57

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Народная улица, 2/1**

**52 800 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Народная улица, 2/1

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Народная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Прямая аренда от собственника. Трафик с Ипподромской. Отдельный вход. Также имеются альтернативные помещения меньших площадей и больших. Есть возможность разделить под нужную площадь! Есть санузлы с ремонтом, оснащенные хорошей сантехникой и всем необходимым. Есть возможность учесть в ремонте нюансы под ваши потребности. Объект абсолютно автономный, со своей прилегающей территорией, закрытой зоной парковки. В здании и на территории есть

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287498>

478

**Собственник**

**79833210799**

для заметок



видеонаблюдение. Согласуем  
индивидуальные условия! Эксплуатационные  
платежи входят стоимость аренды!  
Арендные каникулы обсуждаются  
индивидуально! Звоните, пишите, просмотр в  
удобное для вас время!





