

🕒 Создано: 03.12.2025 в 13:14

Обновлено: 03.12.2025 в 12:46

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Дуси Ковальчук, 238**

**59 500 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,  
238

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

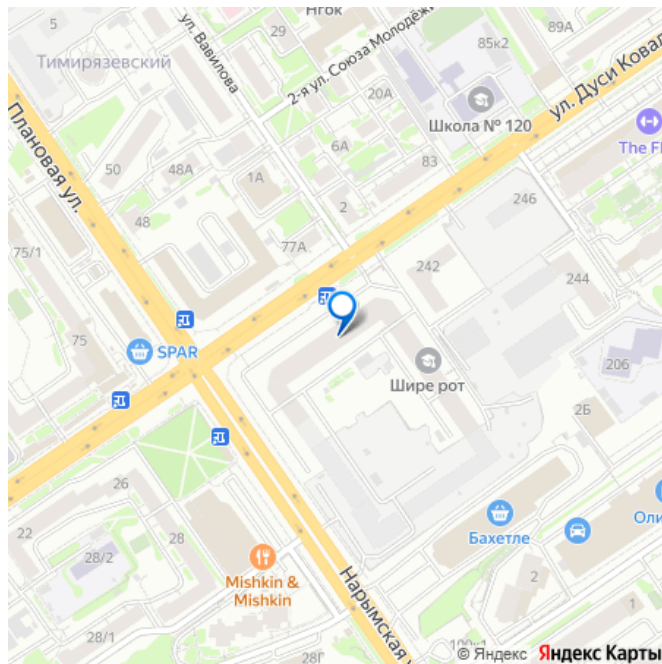
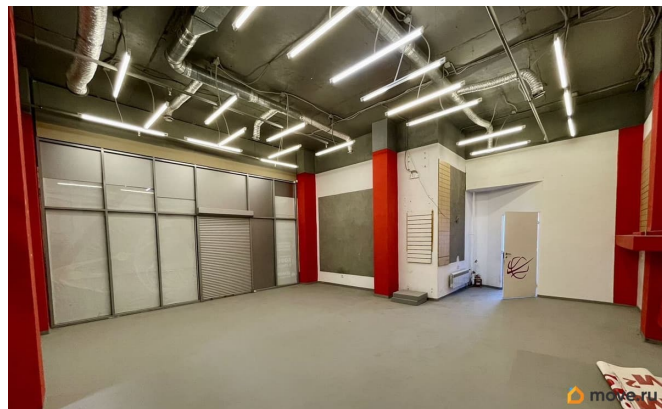
Предлагается в аренду помещение свободного назначения площадью 59,5 кв.м. Помещение можно использовать как офис, шоу-рум, выставочный зал, пункт выдачи заказов и как торговое. Описание объекта:— помещение находится на пересечении улиц Нарымская и Дуси Ковальчук — огромный автомобильный и пешеходный трафик — бесплатная, вместительная уличная парковка. Технические характеристики:— площадь помещения 59,5

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287128242>

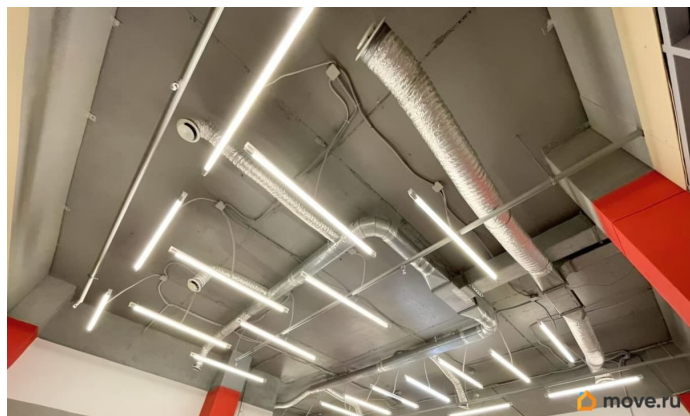
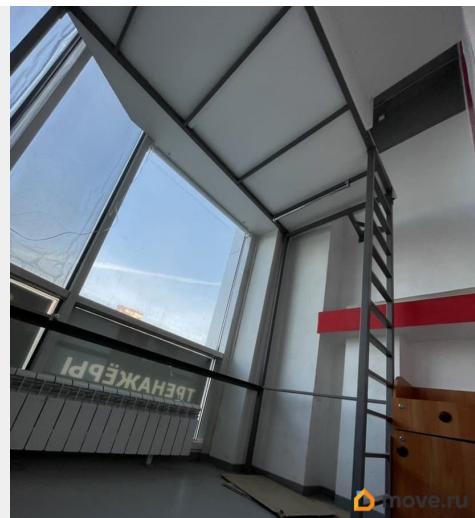
**Собственник**

**79137312597**

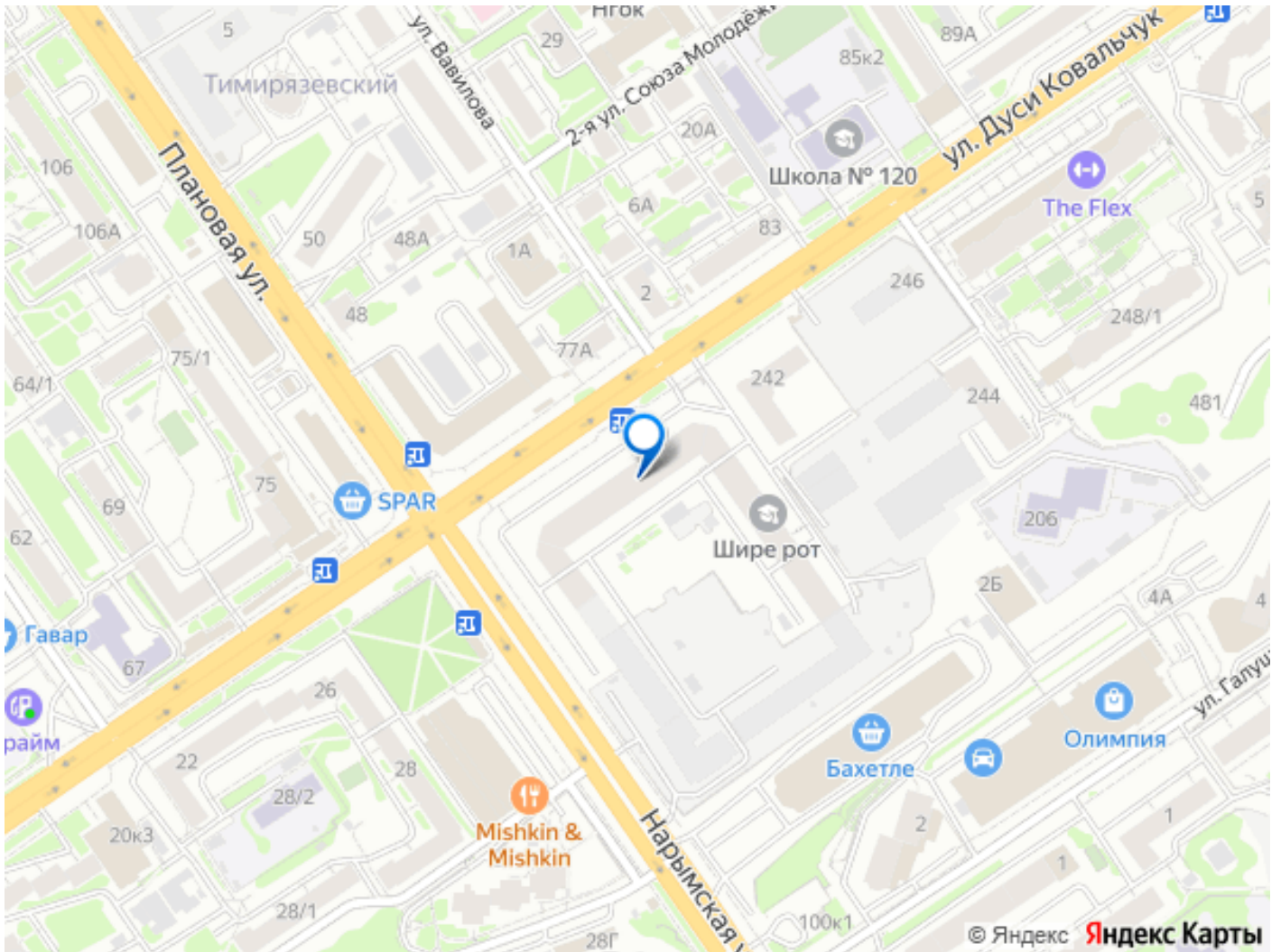
для заметок



кв.м — высота потолков 4 м — мощность электросети 10 кВт — установлена приточно-вытяжная система  
Коммерческие условия: —  
арендная плата 1000 руб/кв.м —  
коммунальные услуги оплачиваются отдельно — обеспечительный платеж 1 месяц  
Ставицкий - официальный представитель собственника. Без комиссии для арендатора!







Move.ru - вся недвижимость России