

Создано: 13.01.2026 в 09:18

Обновлено: 19.01.2026 в 05:31

Новосибирская область, Новосибирск

**118 600 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

59.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдам в аренду коммерческое помещение свободного назначения площадью 59,3 м<sup>2</sup> по адресу: г. Новосибирск, ул. Кошурникова, 22/3. Удобное и востребованное расположение — в шаговой доступности станции метро Берёзовая роща и Золотая Нива. Район с высоким пешеходным и автомобильным трафиком, развитая инфраструктура. Помещение подойдёт для различных видов бизнеса: — офис — салон красоты, бьюти-студия — медицинские и косметологические услуги — магазин, шоурум — пункт выдачи заказов — учебный, сервисный или консультационный центр

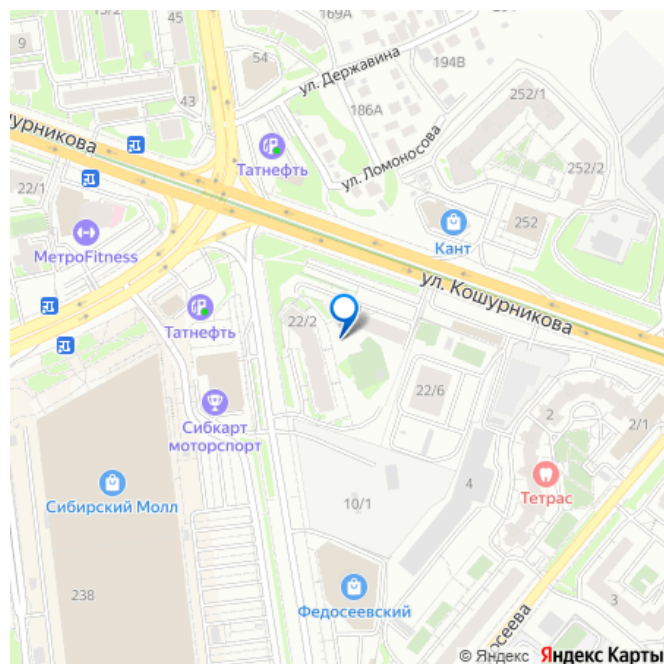
Преимущества: свободное назначение

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287969829>

Собственник

**79133721140**

для заметок



площадь 59,3 м² удобная планировка  
отдельный вход все необходимые  
коммуникации возможность адаптации под  
ваш бизнес развитый и густонаселённый  
район Рядом расположены жилые дома,  
коммерческие объекты, остановки  
общественного транспорта, удобные  
подъездные пути и парковка. Отличный  
вариант для стабильного и долгосрочного  
бизнеса. Звоните, чтобы узнать подробности  
и договориться о просмотре.

