

🕒 Создано: 06.10.2025 в 10:39

Обновлено: 07.01.2026 в 10:24

**Новосибирская область, Новосибирск,
Приграничная улица, 1В**

287 500 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Приграничная улица,
1В

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Приграничная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

575 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

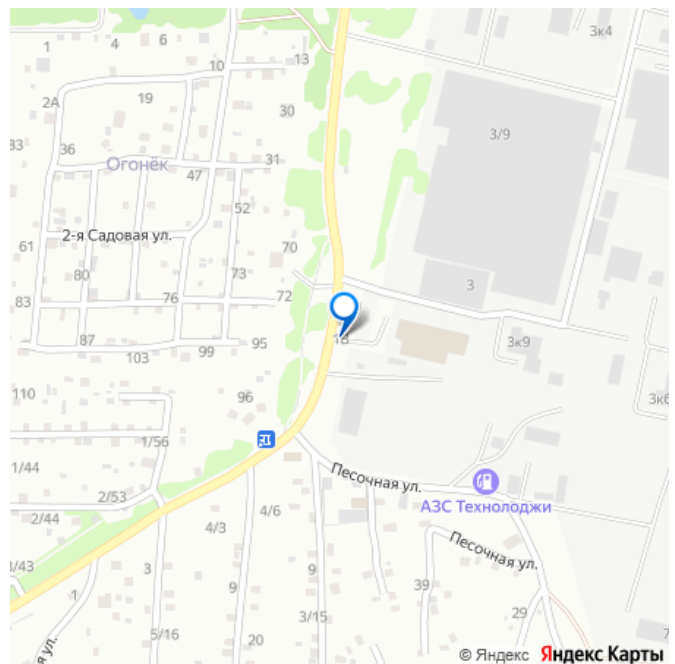
Описание

Код объекта: 1764515. Помещение в одноэтажном здании, площадью 575 м², высота потолка до фермы 3.4 метра, в коньке 5 метров. Планировка на фото. Выделен санузел, кабинет, бытовка внутри. К помещению прилегает земельный участок площадью 600 м², огорожена, покрытие - асфальт. Въезд на территорию удобен для фур. Ворота в помещении 3*3 метра. Электрическая мощность до 50 кВт. Отопление центральное. Вода центральная,

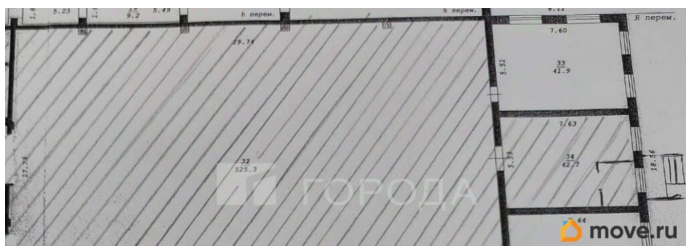
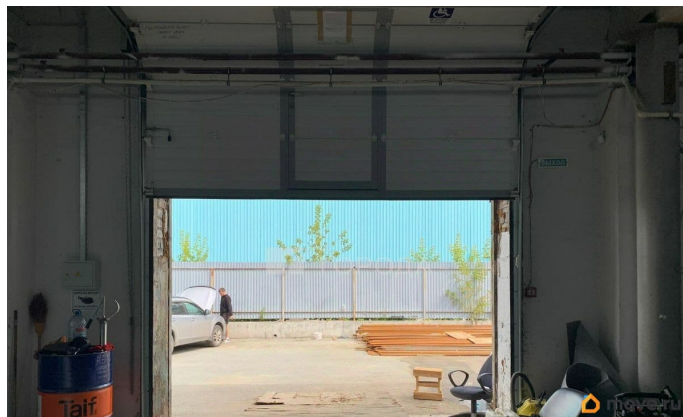
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285486084>

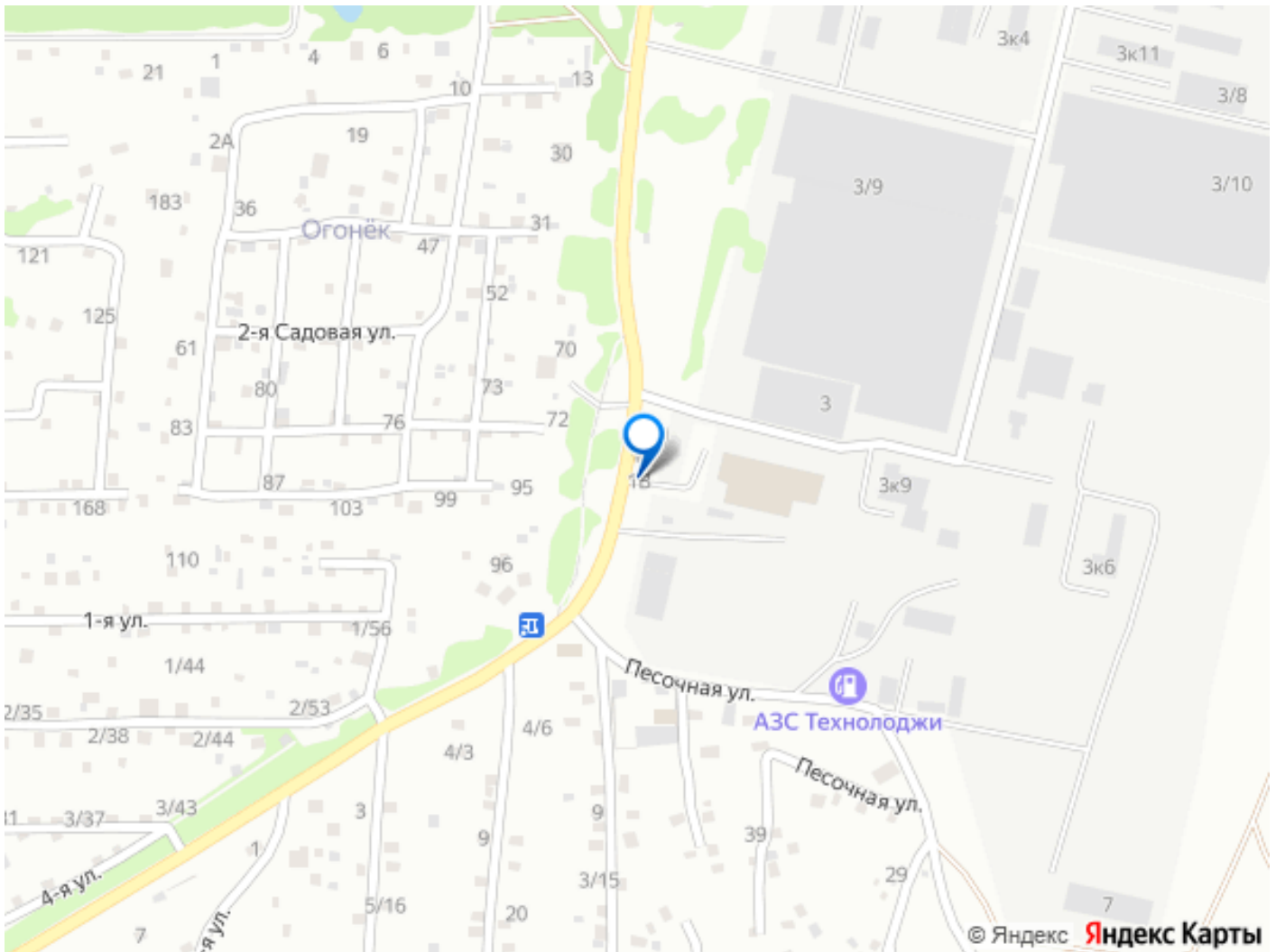
Василий Лазарук, Города Новосибирск
79831236186

для заметок



канализация - септик. Беспылевой пол.
Охранно-пожарная сигнализация. Парковка
как снаружи территории так и внутри.
Промзона. Остановка общественного
транспорта 300 метров. Удобный выезд на
Бердское шоссе. Возможно использование
под склад или производство. Отопление
входит в ставку, дополнительно
электричество, вода .





Move.ru - вся недвижимость России