

Создано: 31.10.2025 в 10:56

Обновлено: 05.02.2026 в 07:47

**Новосибирская область, Обь, улица ЖКО Аэропорта, 28/1**

**71 500 ₽**

Новосибирская область, Обь, улица ЖКО Аэропорта, 28/1

Улица

[улица ЖКО Аэропорта](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 124091729 Предлагается в аренду площадь 55 кв.м. Помещение находится на первом этаже. Часть помещения сдано под Wb, можно открыть Озон. Отличная проходимость, подойдёт под любой вид деятельности. Аренда от собственника, комиссия для арендатора 0%. Помещения в кирпичном доме, на пешеходном трафике, в жилом массиве. Светлое помещение, свободная планировка. Хорошее техническое состояние. Мокрая точка. Мощность электроэнергии: 30 кВт. (можно увеличить). Ставка аренды обсуждается в зависимости от площади и срока аренды. Также имеется

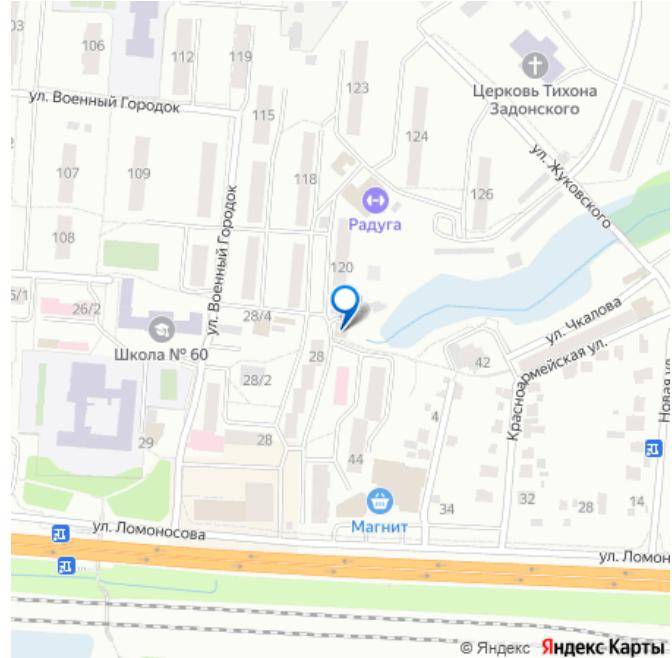
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288546>

717

**Юлия Лугина, МакроМир**

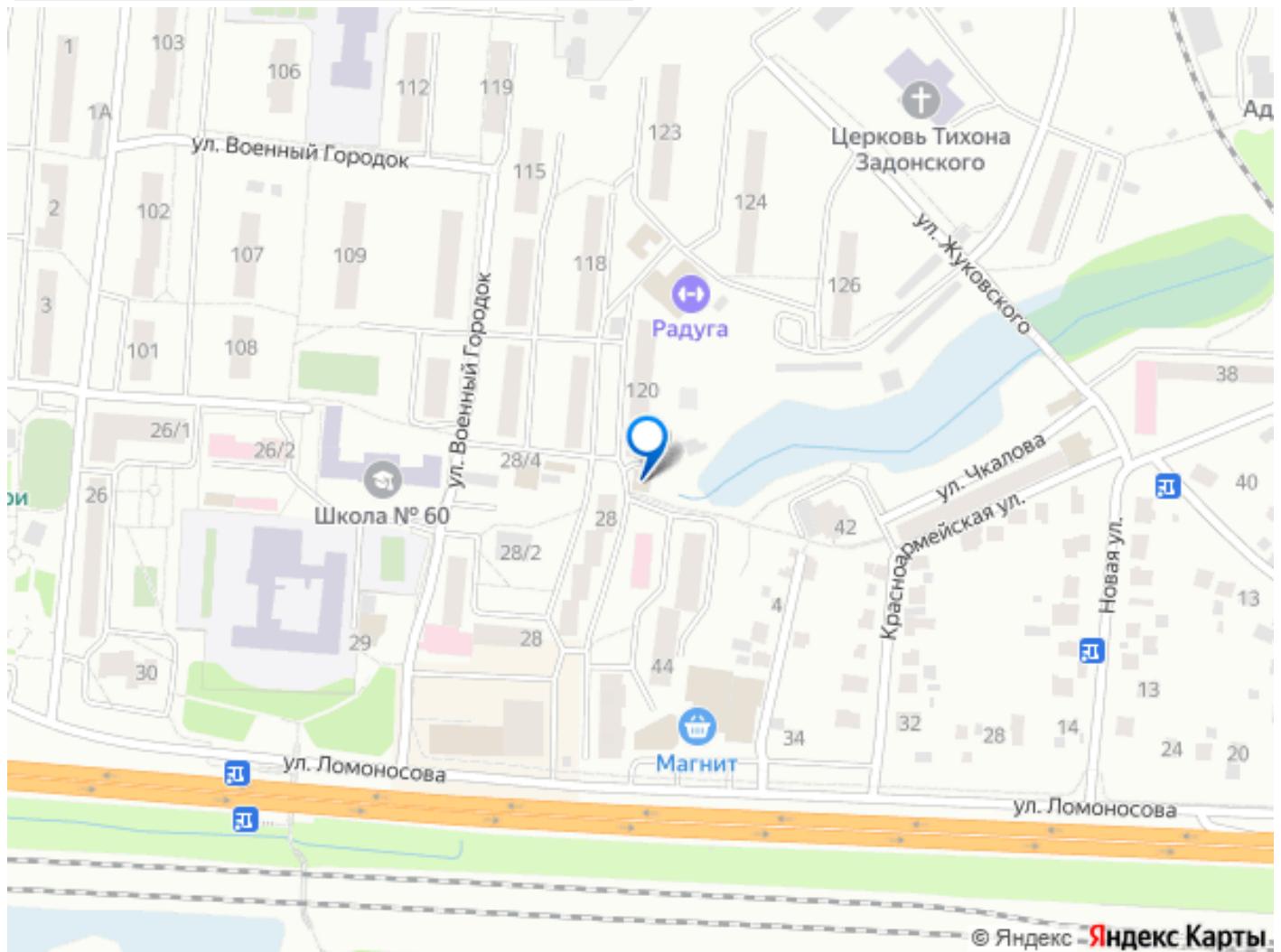
**79134718619**

для заметок



второй этаж, также можно рассмотреть аренду (118 кв.м.), ранее функционировал ресторан. Возможен торг, арендные каникулы. Все интересующие вопросы по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России