

Создано: 21.05.2025 в 14:13

Обновлено: 23.11.2025 в 13:46

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9279767535>

**Наталья Скворцова, Частный маклер**  
**79137725032**

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Богдана Хмельницкого, 59**

**59 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Богдана  
Хмельницкого, 59

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Богдана Хмельницкого](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

54.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

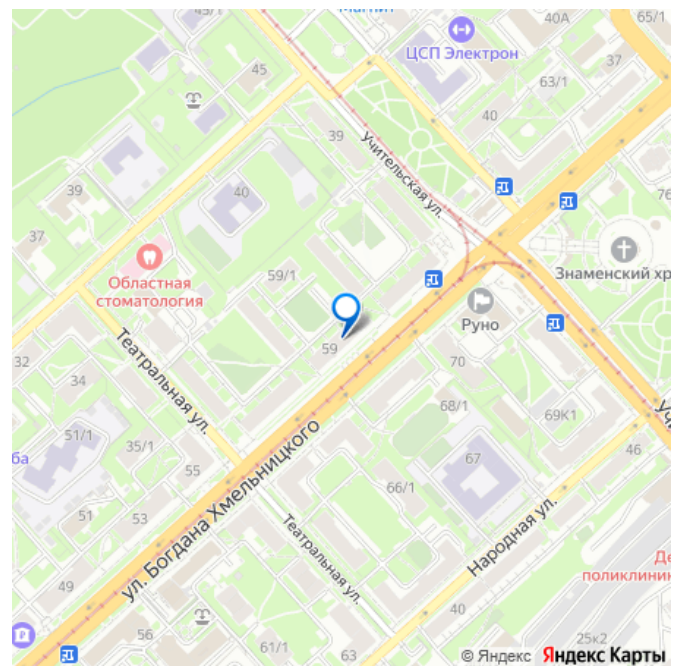
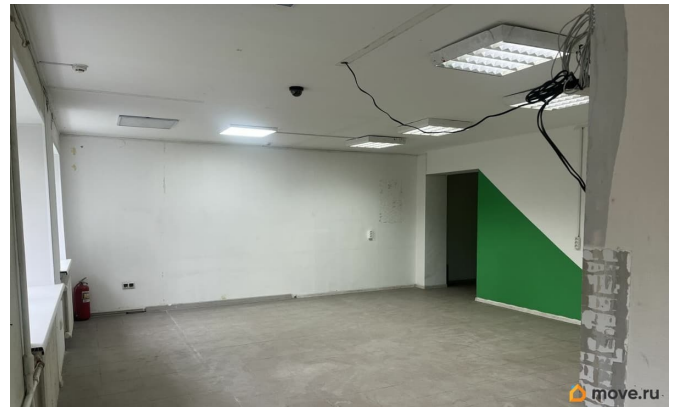
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Уникальное предложение!! Сдается торговое помещение в аренду, в тихом центре г. Новосибирска!! Самое лучшее и выгодное месторасположение для бизнеса в нашем городе ! Остановка Учительская, до метро Заельцовская 15 мин. на машине. - Первая линия. Отдельный вход ( Street Retail ) жилого здания на улицу Богдана Хмельницкого. - Удобная входная группа ,теплый холл. - Потолки 2,6 метра . Свободная планировка квадратной формы. -

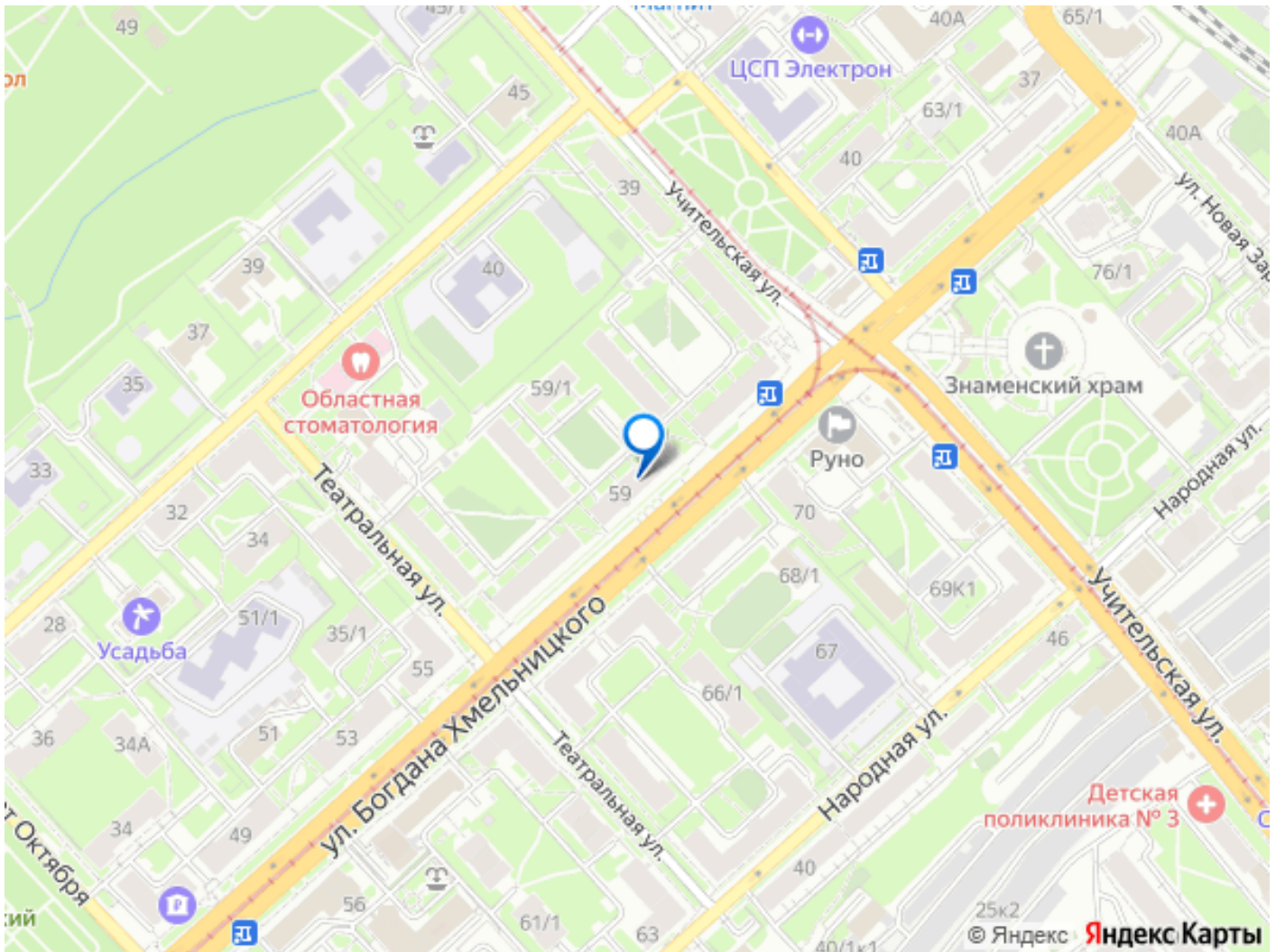
для заметок



Есть сан.узел - Высокий пешеходный трафик  
1500 чел. в сутки!! Автомобильный трафик!! -  
Супер место для ЛОМБАРДА , салона красоты,  
офиса и так же подойдет под торговлю  
различных видов деятельности ( бутик, под  
торговлю брендов одежды, товаров и т.д.).  
ЗВОНИТЕ !! Покажем в удобное для Вас время  
!!







Move.ru - вся недвижимость России