

Создано: 05.11.2025 в 14:22

Обновлено: 04.12.2025 в 19:17

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Светлановская улица, 52**

**75 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Светлановская улица,  
52

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Светлановская](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

53.3 м<sup>2</sup>



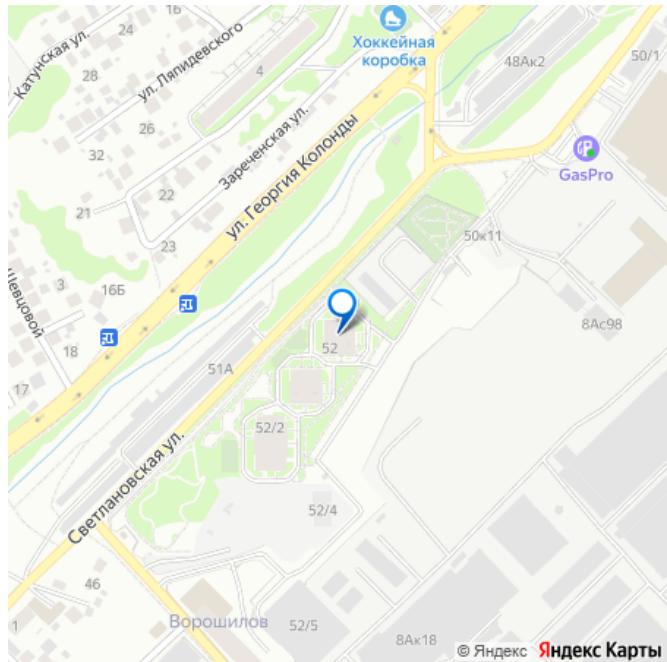
### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Предлагаем в аренду светлое помещение в новом доме на территории ЖК Чкалов. Отдельный вход, на одном крыльце с пунктом выдачи ВБ. Есть возможность установить свою вывеску на фасаде. Большое количество парковочных мест. Сделан ремонт, высокие потолки, большие окна. Помещение подойдет под различный вид деятельности: пекарня, магазин, салон красоты, офис, студия и т.д. Удобное местоположение. В пешей доступности

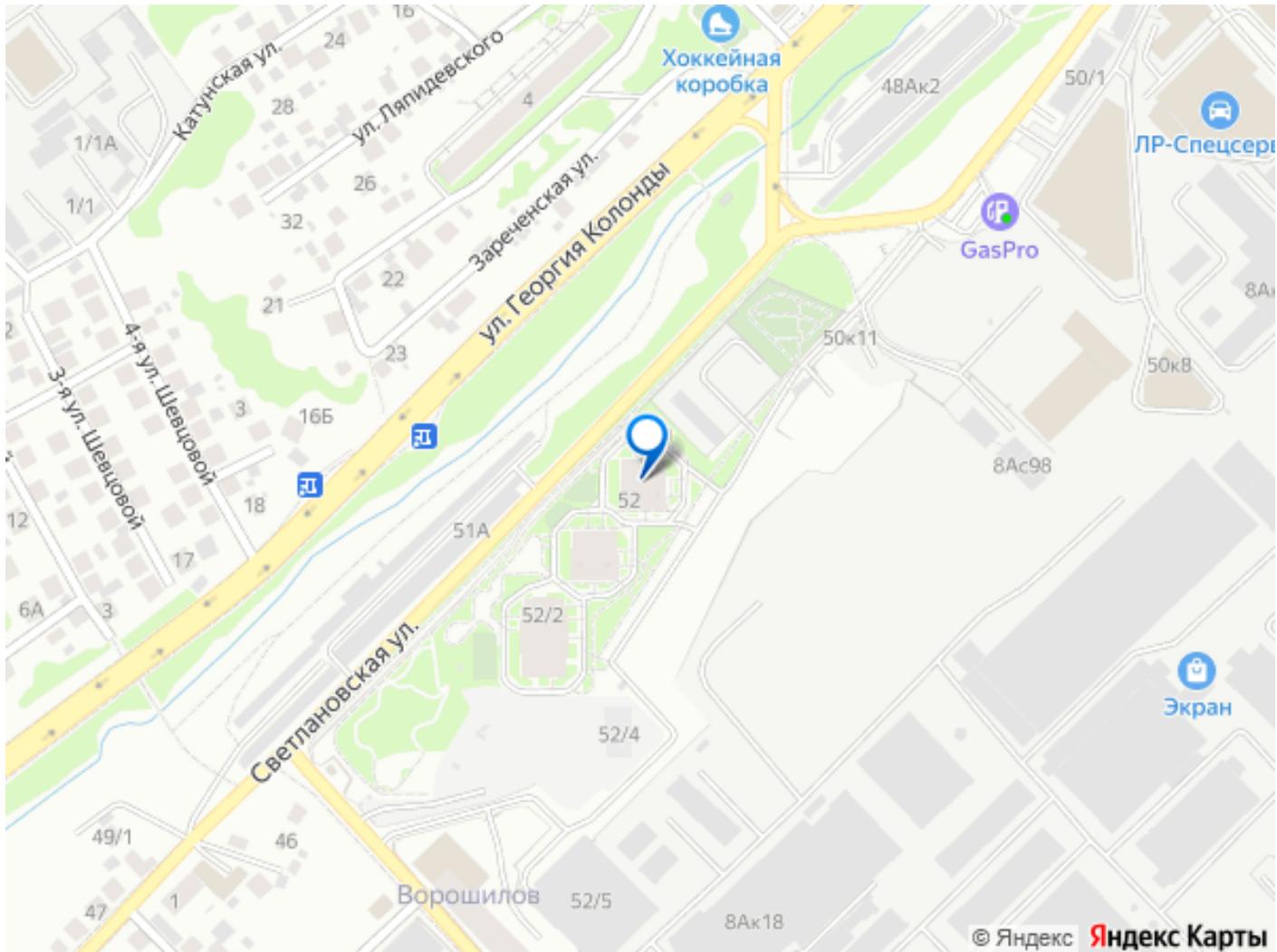
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286411>  
704

**Камила Зарыпова, НОМЕ  
НЕДВИЖИМОСТЬ**  
**79137123459**

для заметок

находятся крупные ТВЦ Большая Медведица,  
Красный Мамонт, ПосудаЦентр, Торговый  
центр Metro cash and Carry и Мира Термы.  
Сосновый бор. Остановка в 5 минутах ходьбы.  
Метро Заельцовская в 5 минутах езды. Арт.  
113385712





Move.ru - вся недвижимость России