

Создано: 17.07.2025 в 11:34

Обновлено: 15.08.2025 в 12:41

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Бердское шоссе, 156**

**500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Бердское шоссе, 156

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

532 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдам без посредников и комиссии помещение свободного назначения площадью 532 кв.м., которое расположено на земельном участке площадью 20 сот. В помещении установлены газовые котлы имеется центральное водоснабжение. Электричество 60 кВт. Полы бетонные покрыты керамической плиткой, отделка стен штукатурка. Установлена охранно-пожарная сигнализация, видеонаблюдение. Здание расположено вблизи проезжей части Бердского шоссе. Вся территория имеет ограждения. Использование помещения возможно, как для кафе, так и магазина. Так же возможна сдача

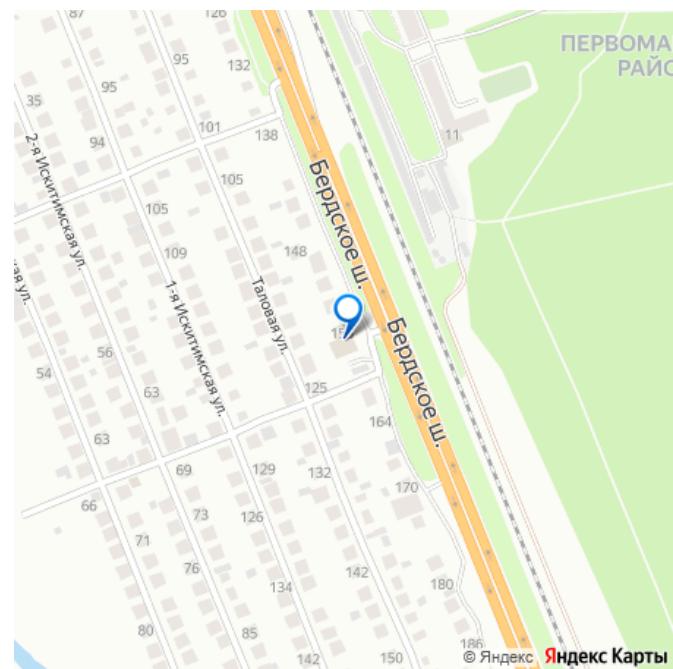
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283053>

311

**Собственник**

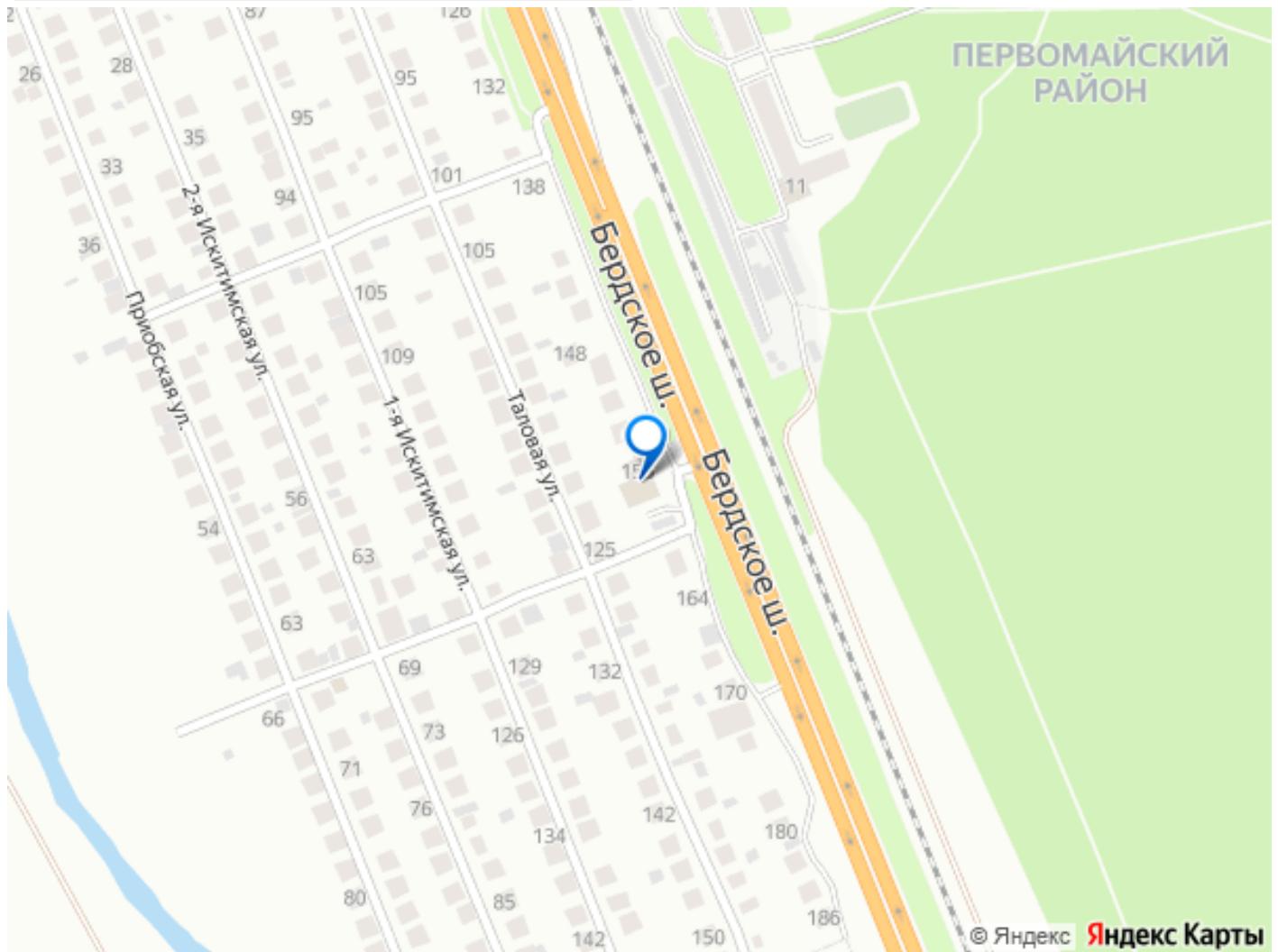
**79833019715**

для заметок



части помещения.





Move.ru - вся недвижимость России