

Создано: 09.10.2025 в 09:54

Обновлено: 03.01.2026 в 11:14

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Бердское шоссе, 63/1**

**371 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Бердское шоссе, 63/1

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

530 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

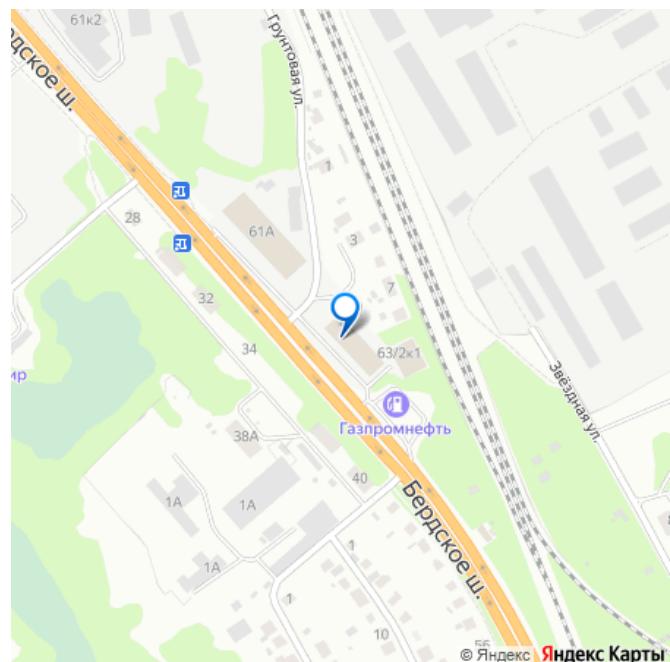
Арт. 9422589 К аренде представлен первый этаж торгового комплекса! Свободная планировка, высокие потолки, панорамные витрины, собственная газовая котельная, выделенные мощности 68 кВт, несколько санузлов. Три входа, также ворота, зона погрузки-разгрузки, достаточное количество парковочных мест. Первая линия, хороший автомобильный трафик. Звоните по всем интересующим вопросам!.

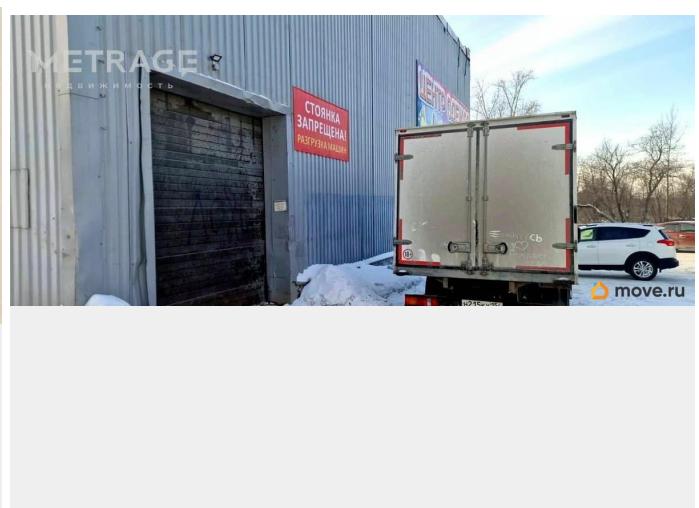
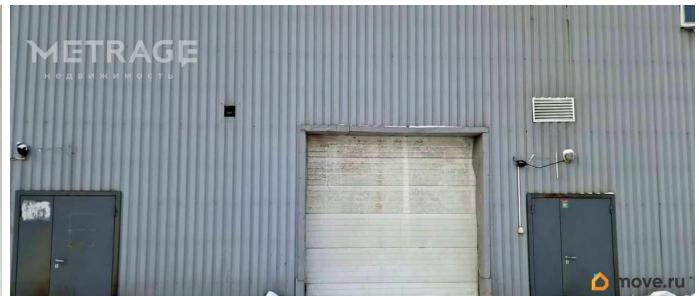
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285574>  
383

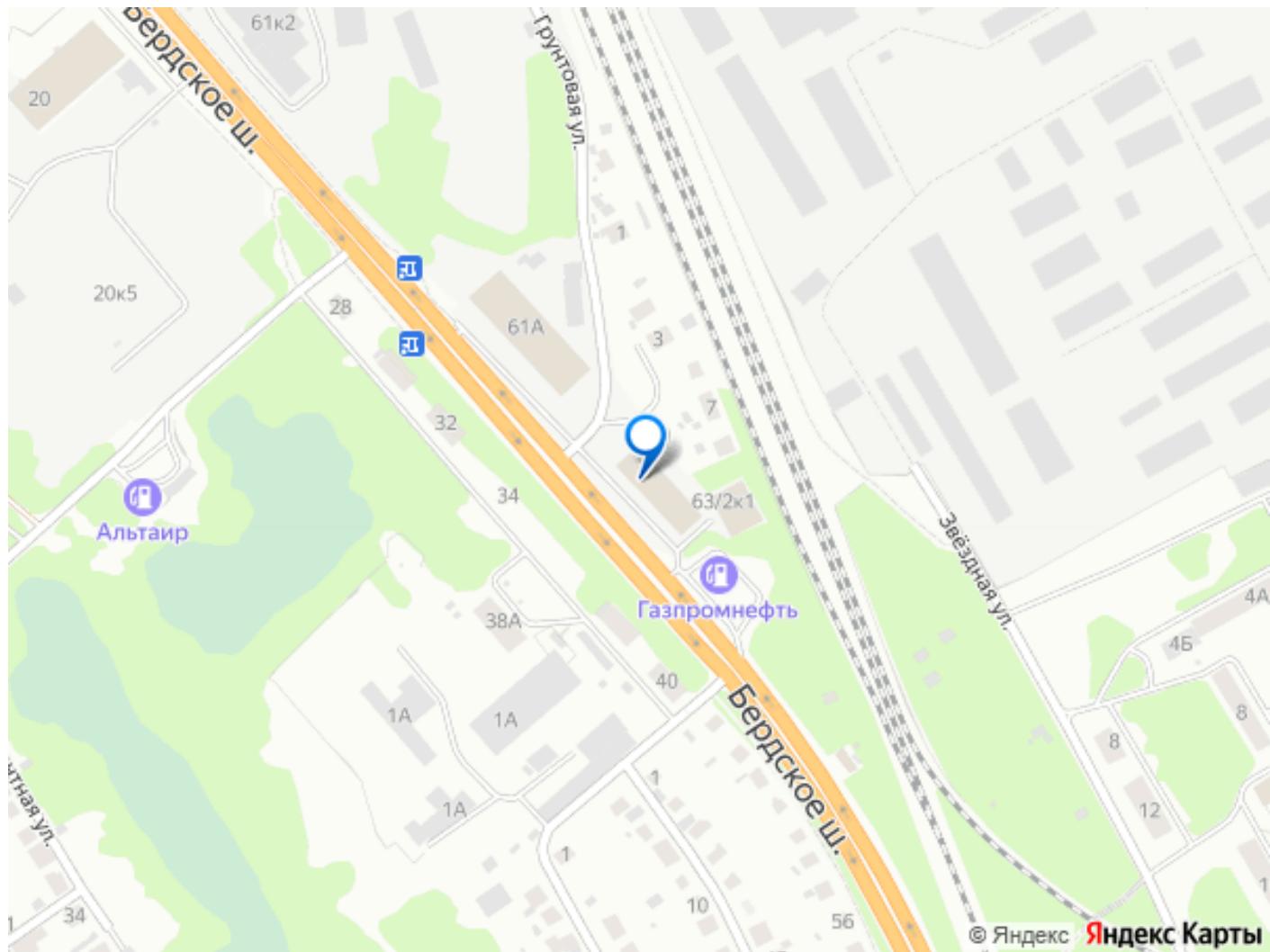
**Тахир Заяншанович, METRAGE**

**79134731081**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России