

Создано: 14.11.2025 в 09:50

Обновлено: 09.12.2025 в 09:53

Новосибирская область, Карасукский район, Карасук, улица Ленина, 116

52 800 ₽

Новосибирская область, Карасукский район, Карасук, улица Ленина, 116

Улица

[улица Ленина](#)

[План помещения](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

52.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение свободного назначения в аренду. Основные характеристики:

- Тип: нежилое помещение. Офис, свободного назначения
- Этаж: 1-й (первый)
- Вход: собственный, с улицы; есть место для вывески и рекламных конструкций
- Планировка: офисная, кабинетная.
- Площадь: 52,8 м²
- Высота потолков: 3,8 м
- Мощность: 9 кВт
- Инфраструктура и расположение:
- Коммуникации: централизованное отопление
- Санузел

Преимущества объекта:

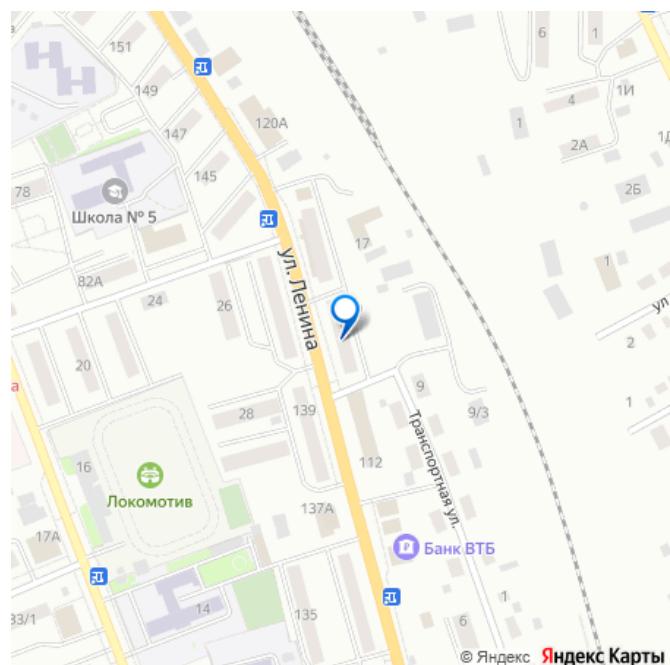
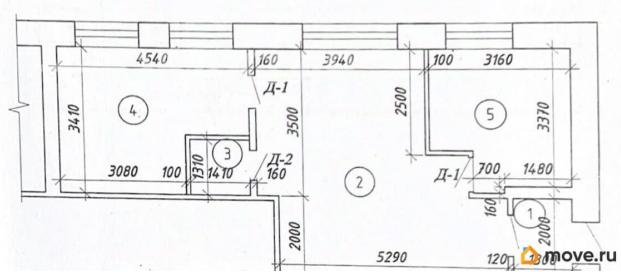
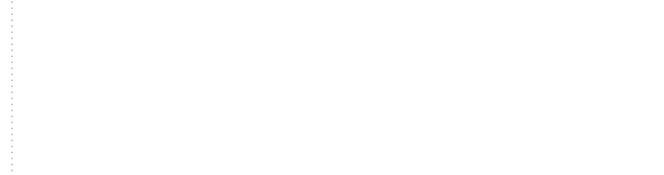
1. Отдельный вход — высокая проходимость и узнаваемость

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286570>
137

Надежда Шкроб, Новактив

79133201938

для заметок



вашего бренда, парковка 2. Гибкая планировка — легко адаптируется под офис, шоу-рум, салон красоты, образовательный центр и др. 3. Высокая мощность электричества — позволяет использовать мощное офисное и кофейное оборудование, серверы и пр. 4. Развитая инфраструктура — всё необходимое под рукой: банки, магазины, остановки 5. Ремонт — косметический и готово к въезду и немедленному старту вашего бизнеса 6. Доп. - 2 кондиционера и вытяжки (одна в туалете, другая общая с приточкой)

План помещения

