

Создано: 11.11.2025 в 08:05

Обновлено: 11.11.2025 в 06:43

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Новогодняя улица, 24/2**

**46 260 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Новогодняя улица,  
24/2

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Новогодняя](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Помещение располагается в подвале. Вход в помещение удобный, расположен буквально в нескольких ступеньках от уровня земли. В помещении, коридоре, санузле выполнен ремонт. Установлена пожарная сигнализация (проект). Стоимость аренды 900 рублей кВ.м Плюс отдельно содержание и коммунальные платежи (примерно 8-10 тысяч рублей). Рядом комнату занимает пункт выдачи заказов ОЗОН. Отличный вариант под салон красоты или под пункт выдачи заказов

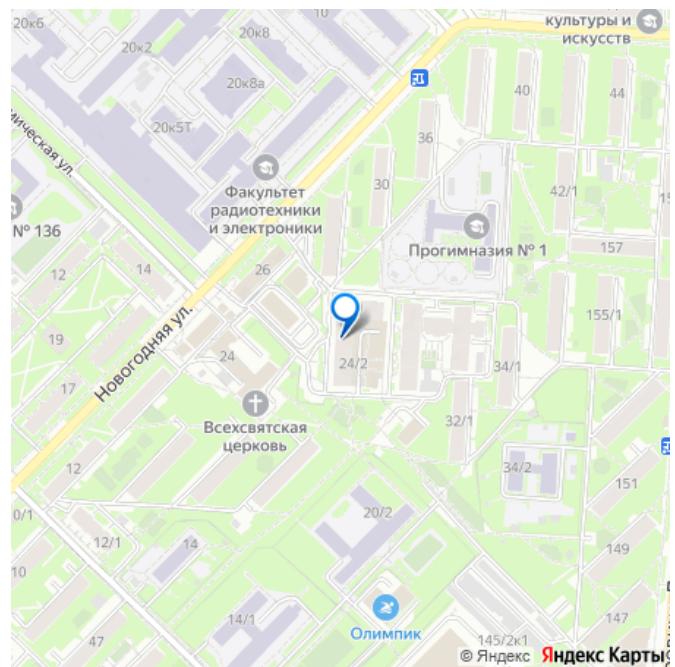
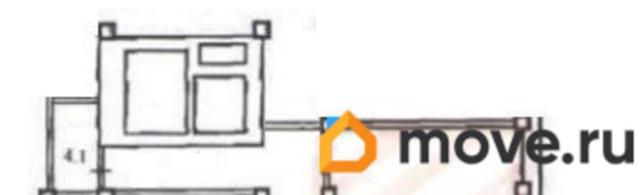
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286474>

073

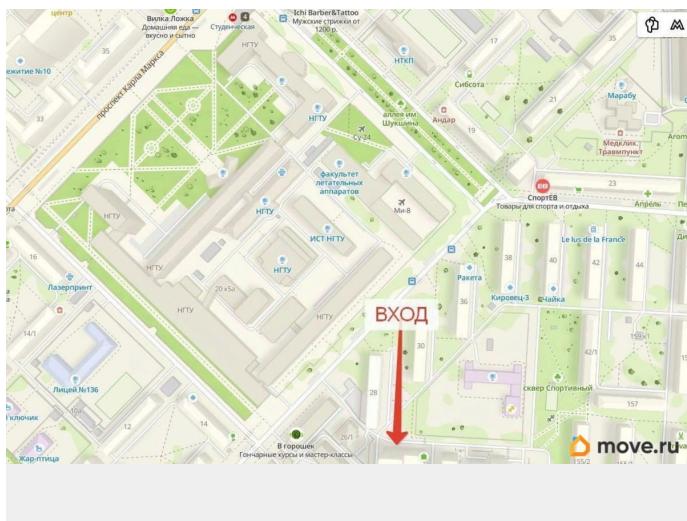
**Агент**

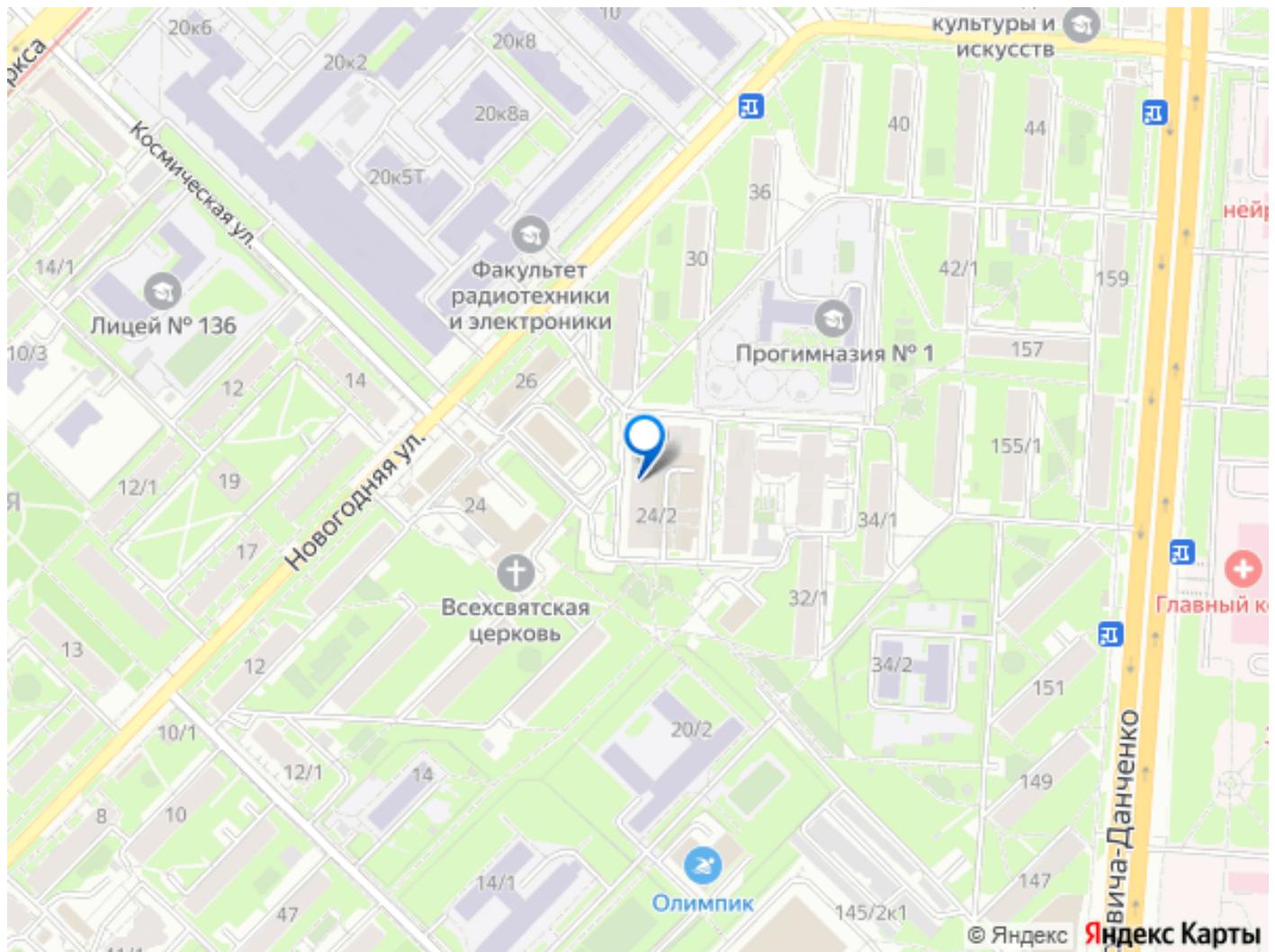
**79137418224**

для заметок



Яндекс или Вайлдберриз.





Move.ru - вся недвижимость России