

Создано: 08.12.2025 в 12:15

Обновлено: 08.12.2025 в 11:57

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Кошурникова, 9**

493 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кошурникова, 9

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Кошурникова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

515 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение расположено на одной из самых оживленных улиц Дзержинского района с большим пешеходным и автомобильным трафиком. Транспортная доступность отличная: первая линия магистрали с большой парковкой, остановка транспорта Ломоносова или Метро Березовая роща.

Помещение торгового назначения, состоит из 1 этажа - 271,2 кв.м., высотой 3,4 метра и подвала 243,9 кв.м., высотой 2,5 метра. Большие витрины, два независимых входа, хороший ремонт, рекламное место.

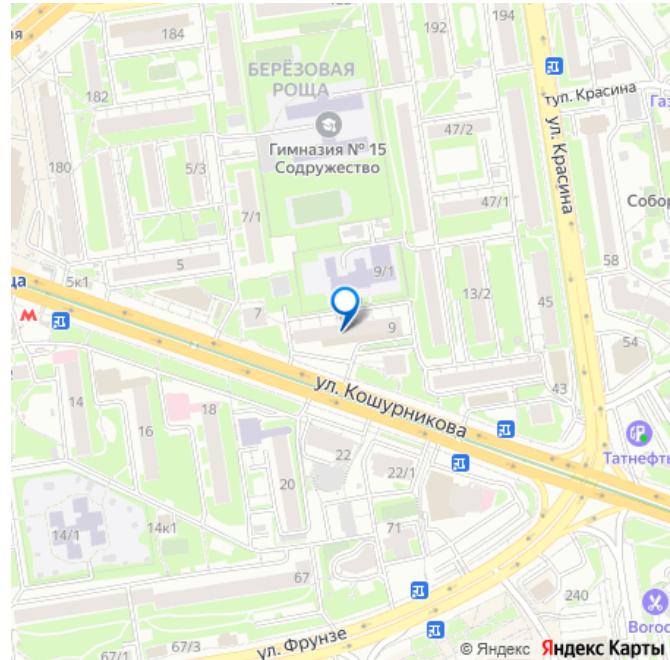
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287230>

871

**Светлана Федоровна, Коммерческий
Брокеридж**

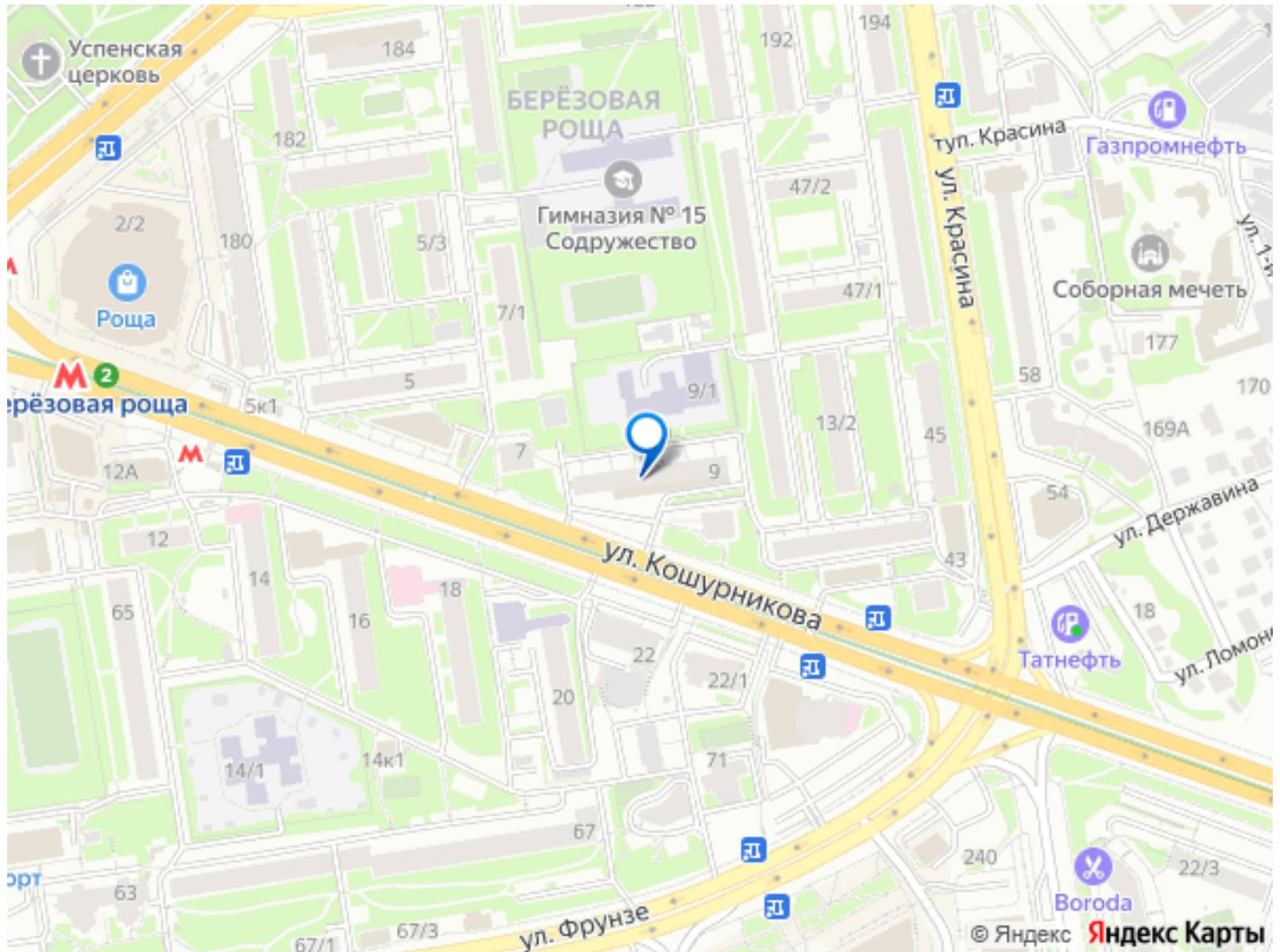
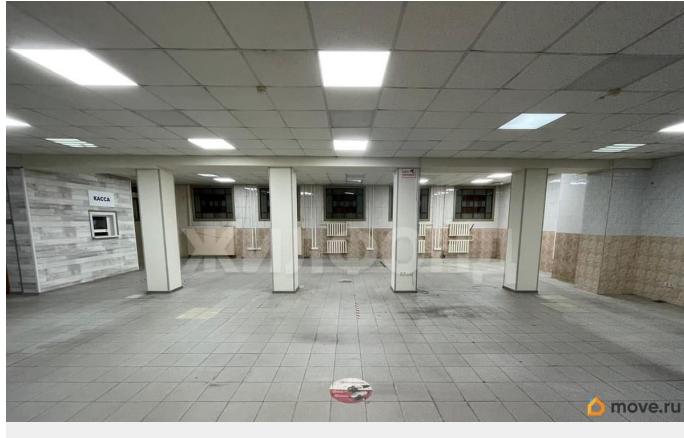
**79137218836, 7913752
7181**

для заметок



Коммуникации центральные, лимиты по
эл.энергии 21 кВт, НДС в т.ч. Возможна сдача
по этажам. Дополнительно оплачиваются
коммунальные услуги, предусмотрен
обеспечительный платеж.





Move.ru - вся недвижимость России