

🕒 Создано: 16.12.2025 в 12:34

Обновлено: 17.12.2025 в 02:48

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Красноармейская улица, 97**

**13 500 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Красноармейская  
улица, 97

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

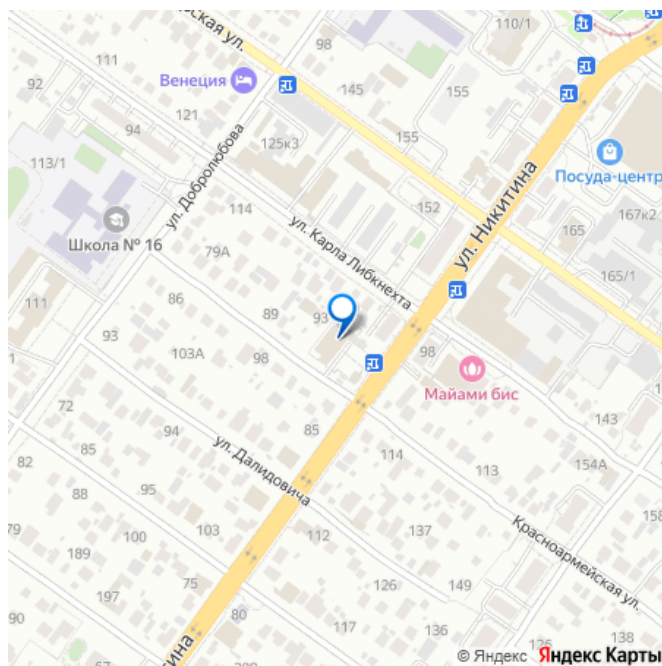
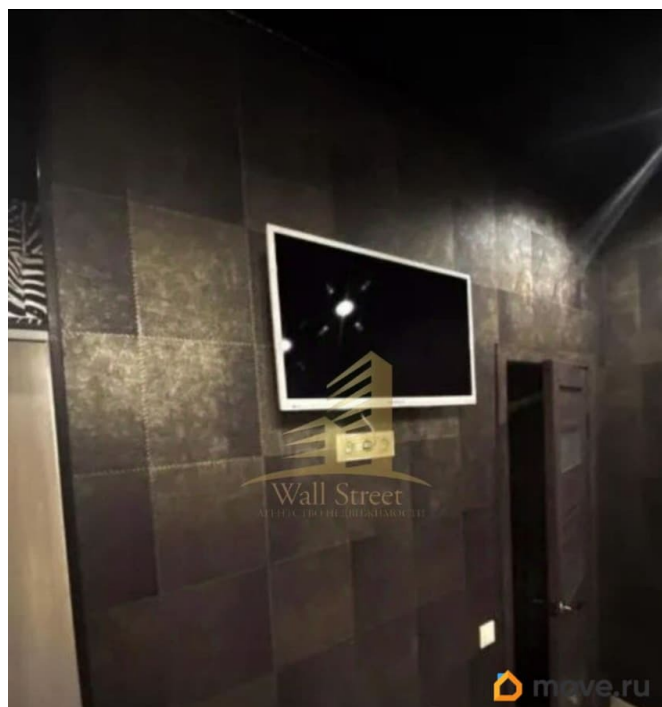
Новосибирский хостел «Dosstor» расположен в современном двухэтажном доме на улице Красноармейская в 3 километрах от центра города. Тихий район с развитой инфраструктурой, рядом местные достопримечательности, транспортная развязка. Для удобства постояльцев в хостеле предусмотрен бесплатный доступ к Wi-Fi, общая зона отдыха, бильярдный зал, круглосуточная стойка регистрации, бесплатная частная парковка. Для

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287439556>

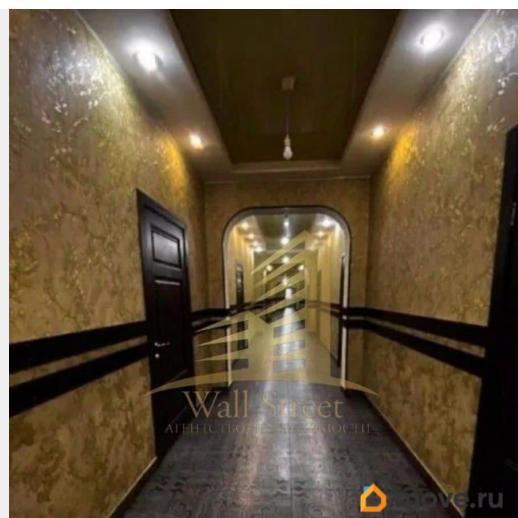
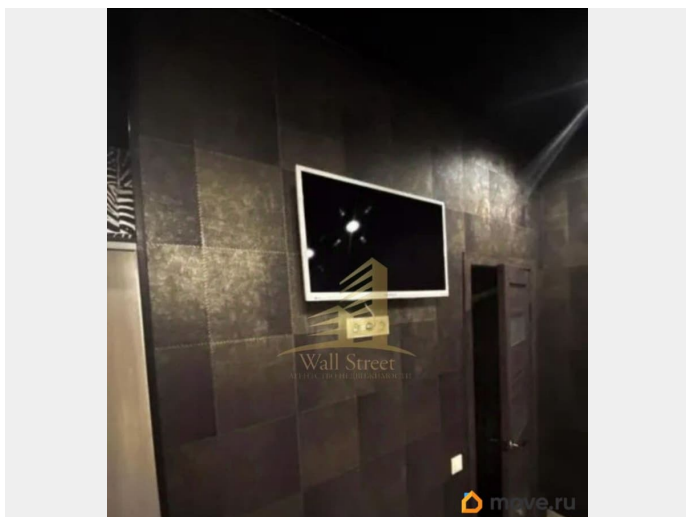
**Андрей Малых, Wall Street**

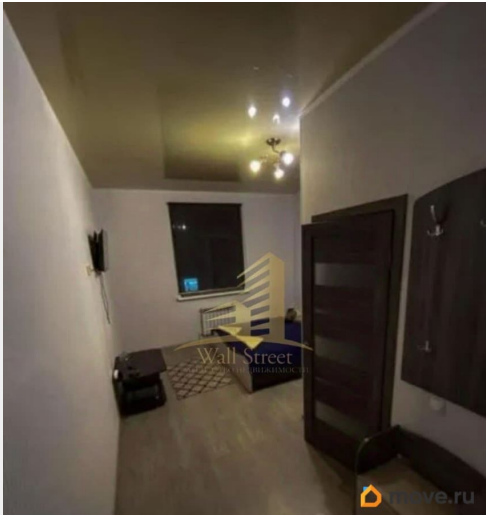
**79133802643**

для заметок

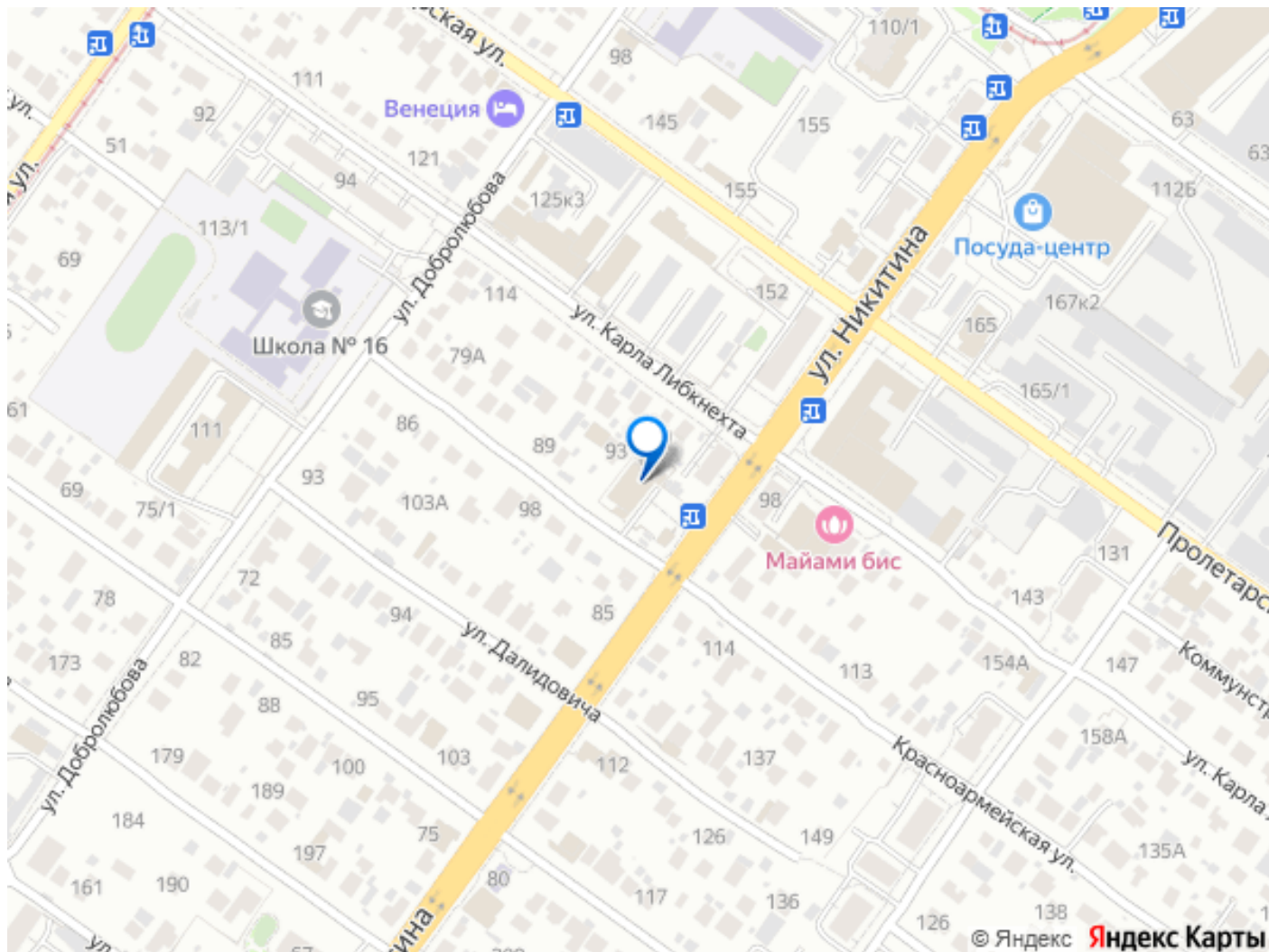


проживания гостей в хостеле имеются 13 уютных номеров различной категории: классический четырехместный с двумя двухъярусными кроватями с ортопедическими матрасами, двухместный и общий номер с четырьмя кроватями. Во всех комнатах есть санузел. Номера оснащены всем необходимым для комфортного времяпровождения и отдыха: новая удобная мебель, телевизор, место для хранения личных вещей. Гости могут воспользоваться услугами бара, где всегда есть горячая выпечка и лёгкий завтрак. Все проживающие в хостеле могут приготовить пищу в общей кухне, где есть холодильник, микроволновая печь, электрическая плита. В шаговой доступности находятся продуктовые магазины, кафе, торговый центр. В 15 минутах ходьбы находится ближайшая станция метро Октябрьская, откуда можно доехать до центра и прогуляться до Технопарка, Театра оперы и балета, Часовни Николая Чудотворца. Расстояние до аэропорта 19 километров, до ж/вокзала 5 км, при желании можно заказать трансфер.









Move.ru - вся недвижимость России