

Создано: 28.09.2025 в 19:42

Обновлено: 30.12.2025 в 09:09

**Новосибирская область, Новосибирск,
Красный проспект, 186/1**

400 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект,
186/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[проспект Красный](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

500 м²



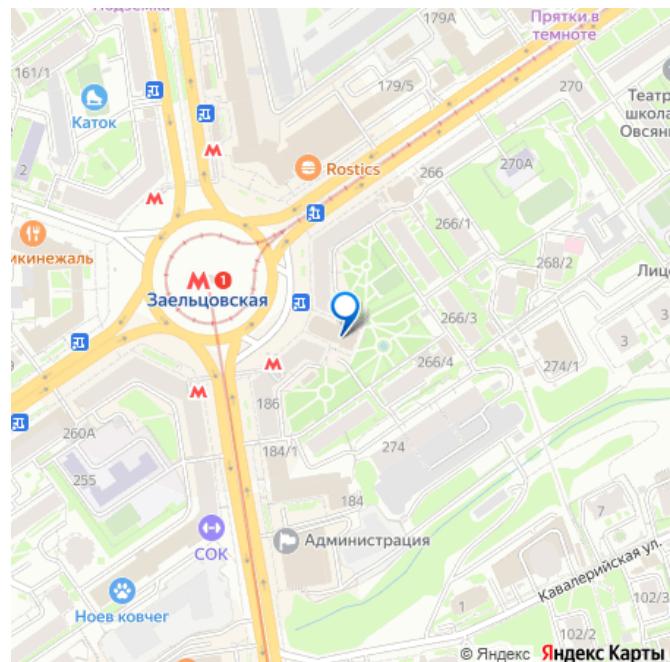
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Код объекта: 1409050. АРЕНДА
ПРЕСТИЖНОГО ПОМЕЩЕНИЯ НА КРАСНОМ
ПРОСПЕКТЕ! Локация мечты: Первая линия
площади Калинина Рядом с выходом из метро
Адрес: Красный проспект 186/1 Технические
характеристики: Общая площадь: 500 м²
Этаж: цоколь Свободная планировка
Универсальная концепция использования
Ключевые преимущества: - Престижное
расположение в центре города - Высокая
проходимость - Отличная видимость с улицы

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285292>

059

**Валентина Гурьянова, Города
Новосибирск**

79831236186

для заметок

- Развитая инфраструктура района -
Свободная планировка позволяет
реализовать любые дизайнерские решения -
Возможность организации торговой и
складской зоны Идеально подходит для:
Торгового помещения, Склад-магазина,
Клиентского офиса, Представительства
компании и т.д. Коммерческие условия
аренды: - ставка на первые полгода 800
руб./м², далее - 1 200 руб./м²; -
дополнительно оплачиваются:
обеспечительный платеж, коммунальные
услуги Не упустите шанс арендовать
помещение в самом сердце города! Звоните
или пишите нам для получения подробной
информации и записи на просмотр! Создайте
успешный бизнес в престижном месте с
максимальной проходимостью!



