

🕒 Создано: 28.09.2025 в 19:42

Обновлено: 30.12.2025 в 09:09

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Красный проспект, 186/1**

**400 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект,  
186/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[проспект Красный](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

500 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Код объекта: 1409050. АРЕНДА  
ПРЕСТИЖНОГО ПОМЕЩЕНИЯ НА КРАСНОМ  
ПРОСПЕКТЕ! Локация мечты: Первая линия  
площади Калинина Рядом с выходом из метро  
Адрес: Красный проспект 186/1 Технические  
характеристики: Общая площадь: 500 м?  
Этаж: цоколь Свободная планировка  
Универсальная концепция использования  
Ключевые преимущества: - Престижное  
расположение в центре города - Высокая  
проходимость - Отличная видимость с улицы

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285292059>

**Валентина Гурьянова, Города  
Новосибирск**

**79831236186**

для заметок



- Развитая инфраструктура района -  
Свободная планировка позволяет  
реализовать любые дизайнерские решения -  
Возможность организации торговой и  
складской зоны Идеально подходит для:  
Торгового помещения, Склад-магазина,  
Клиентского офиса, Представительства  
компании и т.д. Коммерческие условия  
аренды: - ставка на первые полгода 800  
руб./м2, далее - 1 200 руб./м2; -  
дополнительно оплачиваются:  
обеспечительный платеж, коммунальные  
услуги Не упустите шанс арендовать  
помещение в самом сердце города! Звоните  
или пишите нам для получения подробной  
информации и записи на просмотр! Создайте  
успешный бизнес в престижном месте с  
максимальной проходимостью!







