

Создано: 11.06.2025 в 10:12

Обновлено: 05.12.2025 в 09:01

**Новосибирская область, Новосибирск,
Военная улица, 51**

117 500 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Военная улица, 51

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Военная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

47 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

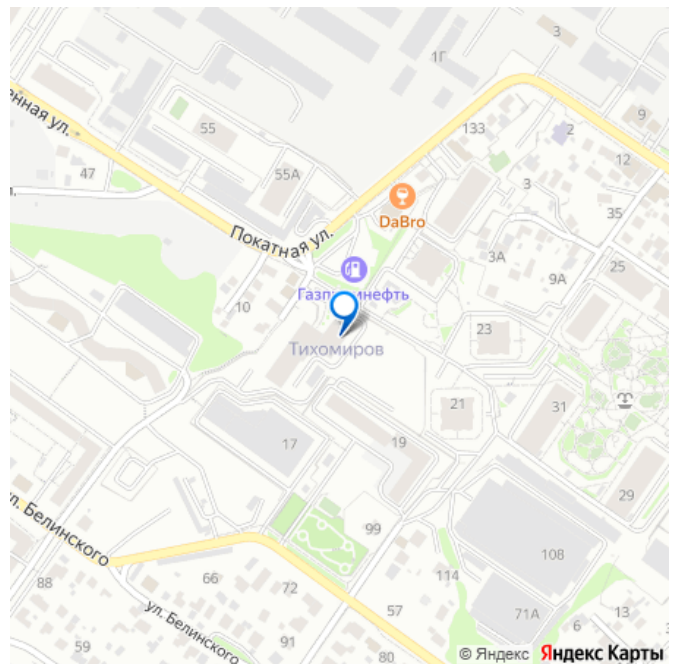
Описание

Код объекта: 1634586. Срочная аренда коммерческого помещения свободного назначения в Новосибирске! Предлагаем вашему вниманию уникальное предложение для бизнеса — просторное и функциональное помещение на первом этаже современного 26-этажного кирпично-монолитного здания по адресу: Военная улица, 51. Построенное в 2024 году, здание отличается высоким качеством и соответствием всем современным требованиям. Общая площадь помещения составляет 47 кв. м, а высота

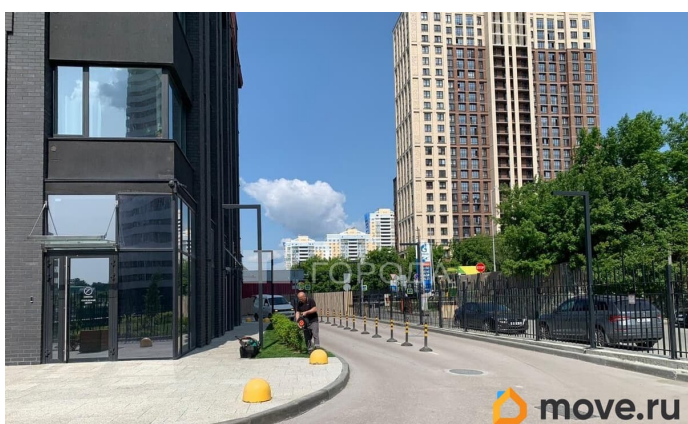
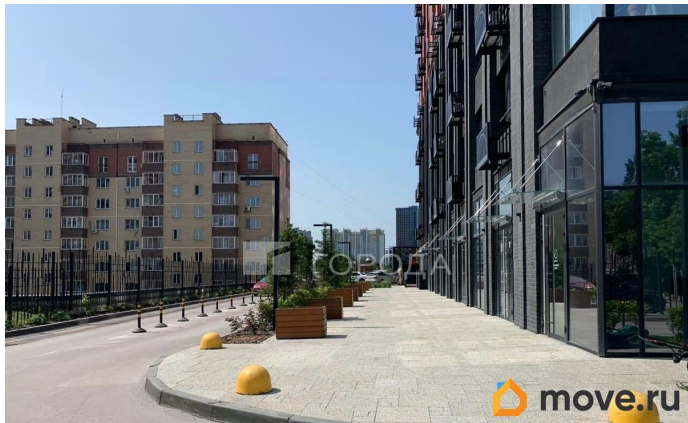
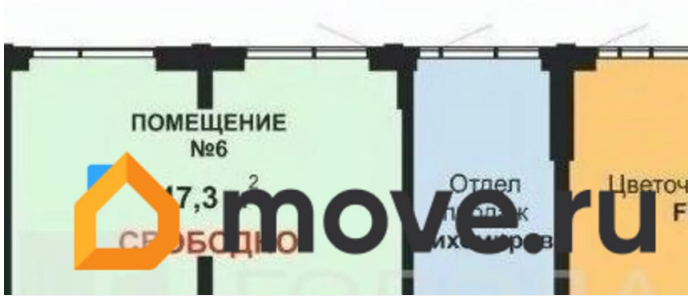
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9281073693>

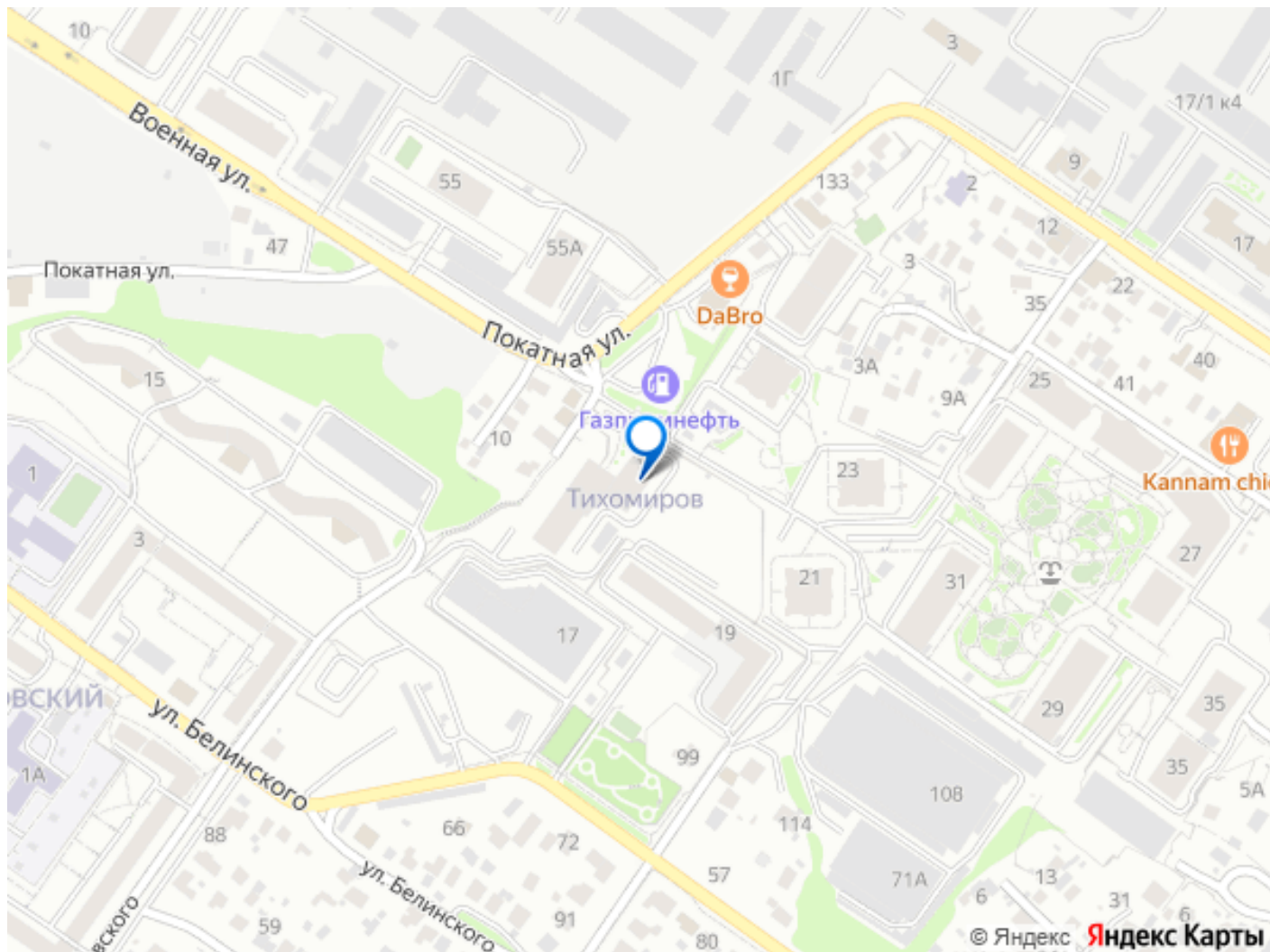
**Василий Лазарук, Города Новосибирск
79831236186**

для заметок



потолков в 4 метра создаёт ощущение простора и свободы. Косметический ремонт, выполненный со вкусом, позволяет сразу приступить к организации вашего бизнеса без дополнительных вложений. Панорамные окна! К вашим услугам отдельный вход, свободный доступ в помещение и современное оборудование: интернет, кондиционер, вентиляция и пожарная сигнализация. Центральное отопление гарантирует комфорт в любое время года. Электрическая мощность 15 кВт. Санузел вынесен за границы помещения, мокрая точка в помещении. Счётчики отопление, вода, э/энергия. Парковка как наземная общедоступная, так и гостевой крытый паркинг. Тихомиров - две башни дома бизнес класса, 600 квартир. На первом этаже - коворкинги, магазин, ресторан, спортзал. 5 минут пешком до Ауры. До площади Ленина - 2 км. Летом можно гулять пешком. До метро Октябрьская пешком можно добраться за 12 минут. По соседству ЖК Оазис на несколько тысяч жителей. Удобное расположение на первом этаже и наличие отдельного входа делают это помещение идеальным выбором для различных видов бизнеса. Не упустите возможность арендовать отличное помещение по выгодной цене! Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам.





Move.ru - вся недвижимость России