

Создано: 12.01.2026 в 10:29

Обновлено: 01.02.2026 в 07:21

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Щетинкина, 49

470 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Щетинкина, 49

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Щетинкина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

470 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

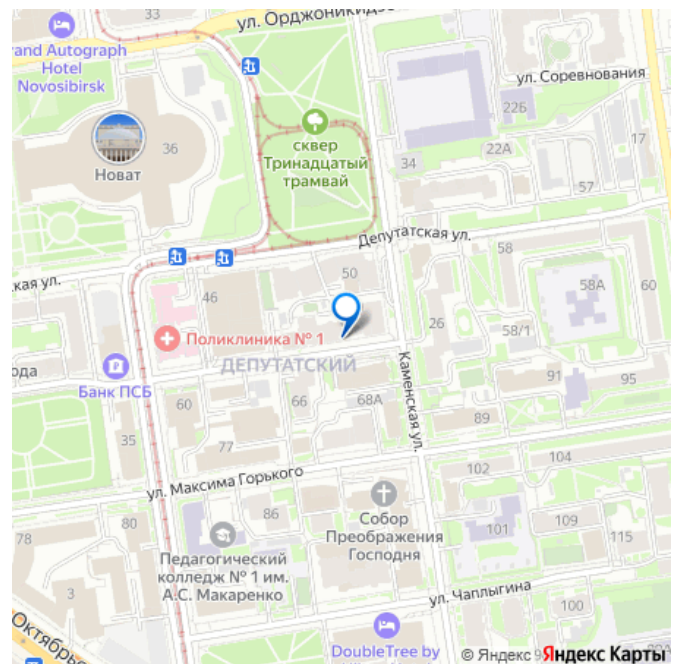
Описание

Предлагаем в аренду помещение свободного назначения в центре 470 м2. г. Новосибирск, ул. Щетинкина 49 Цоколь с 2 входами. Окна в прямых. Помещение идеально подойдёт под сервис центр, магазин-склад, рассмотрим любых не шумных арендаторов. Общая площадь 470 кв.м Электрическая мощность 50кВт, возможно увеличение. Высота потолка 3м Система вентиляции приточно-вытяжная. Аренда от Юр лица Обеспечительный платёж в размере 1 месяца аренды. Арендная ставка - 1000 р/м2, возможно с НДС Коммунальные

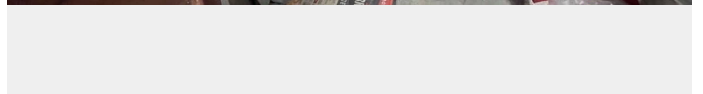
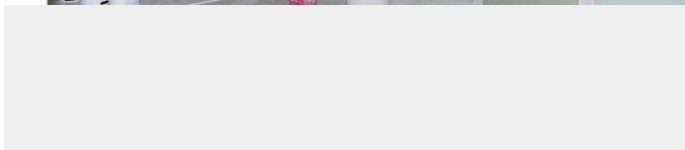
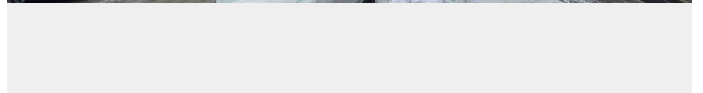
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287907186>

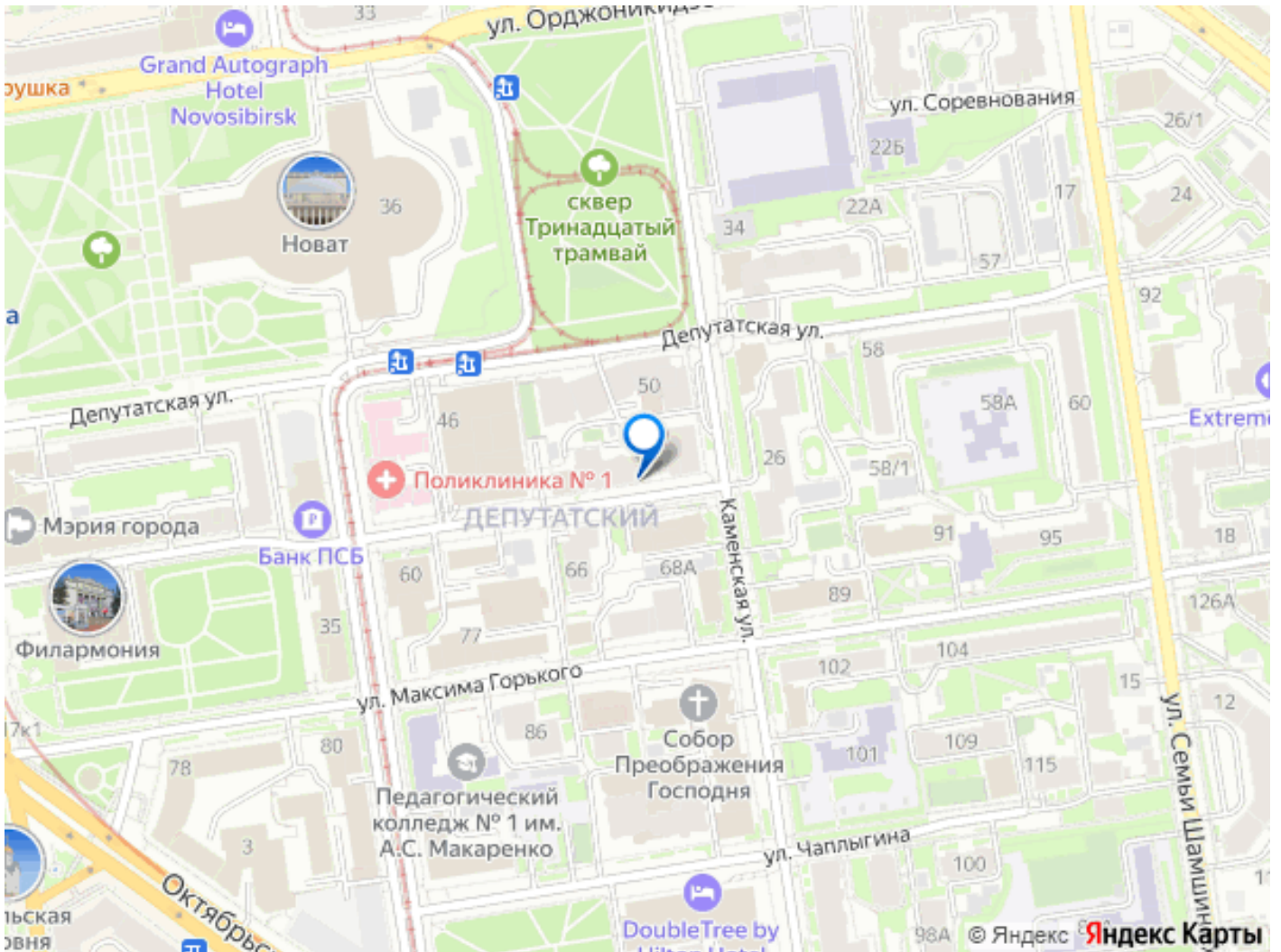
Илья Александрович Коноплёв, Этажи
79134734683

для заметок



Арендные каникулы обсуждаются индивидуально. Звоните, записывайтесь на просмотр! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 180559 Номер в базе: 10425423





Move.ru - вся недвижимость России