

Создано: 14.08.2025 в 05:54

Обновлено: 31.01.2026 в 10:09

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Петухова, 172**

25 500 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Петухова, 172

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Петухова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

15 м²



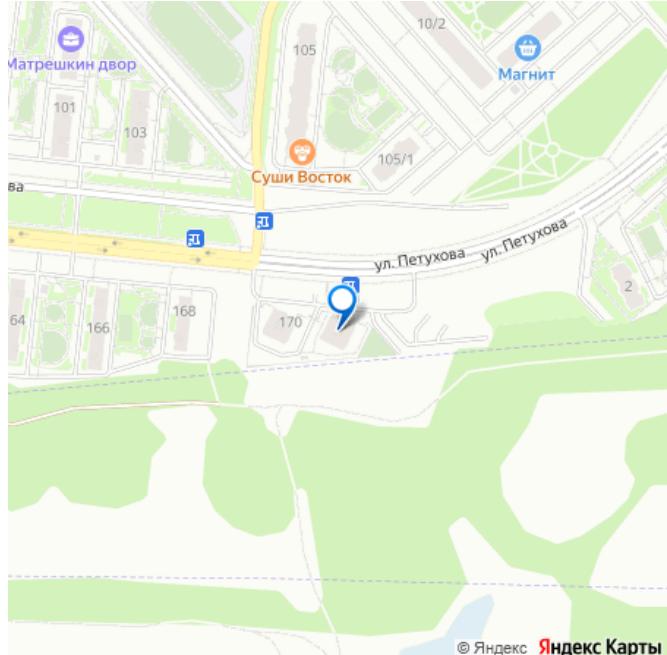
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Код объекта: 1636118. Аренда коммерческого помещения 19м², 45м², 60м², 72м², 130 м² на первом этаже, ул. Петухова, 172 в Новосибирске! Отдельный вход, сан/узел, мокрые точки, новый ремонт пола, потолков, санузел. Красивый вход, большие окна, соседи вб и озон, высочайшая проходимость! Находится на перекрестке трех жилмассивов, рядом остановка. Возможно деление помещения, все обсуждается. Предлагаем вашему вниманию просторное и современное помещение общей площадью 130 кв. м на

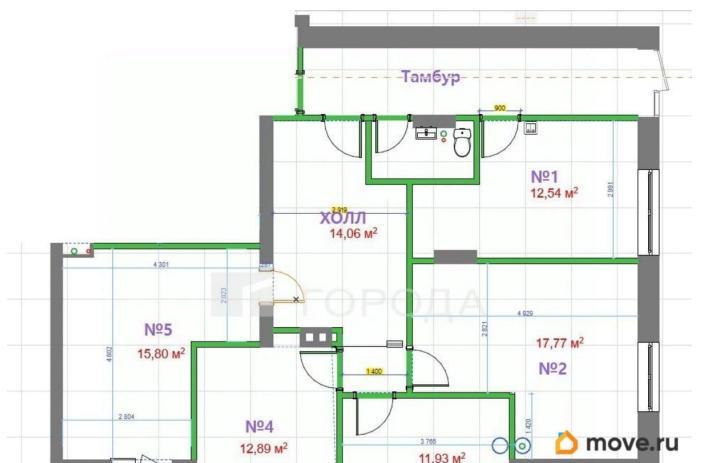
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284101959>

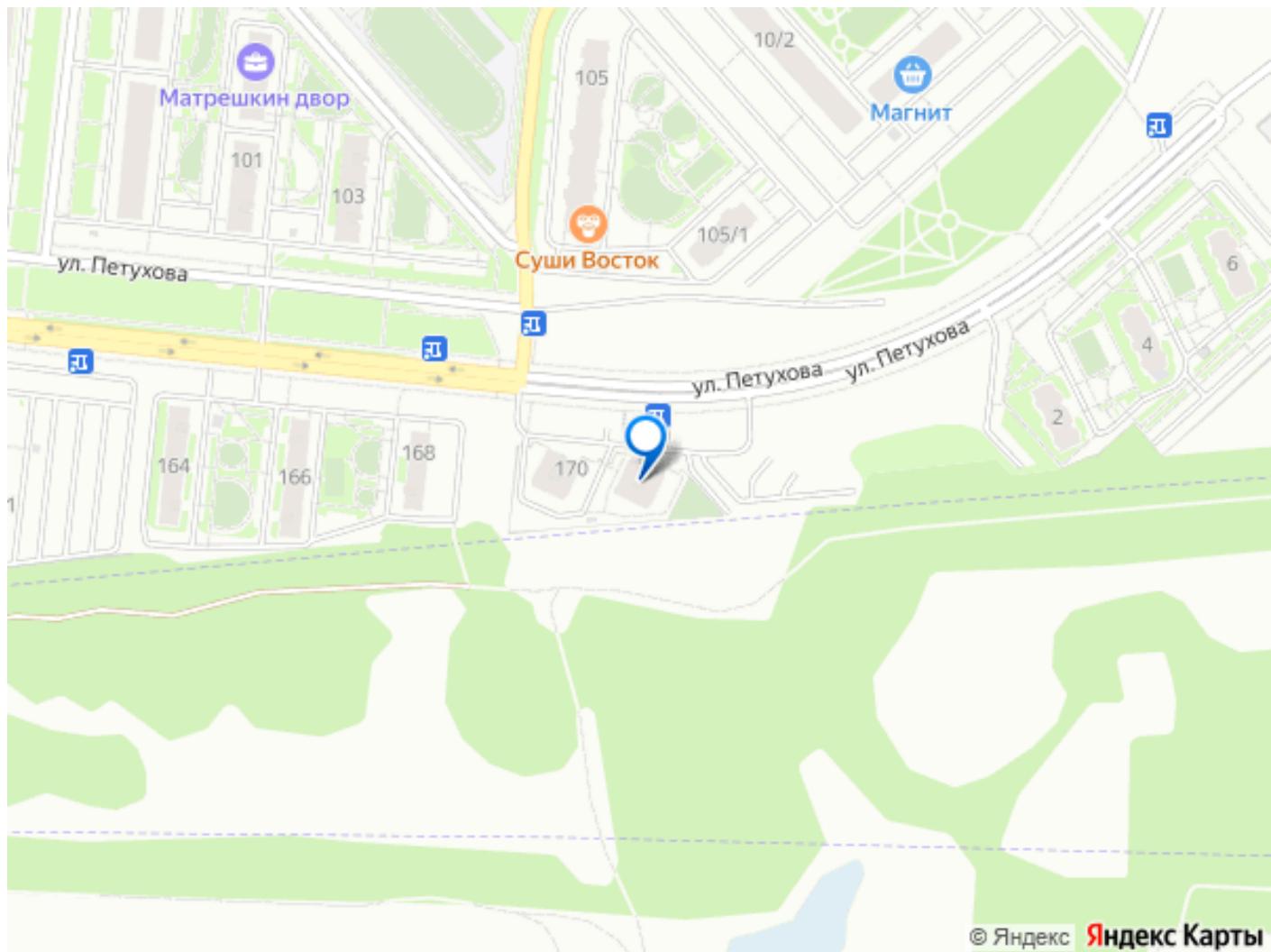
**Марина Крайник, Города Новосибирск
79831236186**

для заметок

улице Петухова, 172. Год постройки 2023, материал кирпично-монолитный. Высота потолков 3,1 метра создаёт ощущение простора и свободы. Помещение находится на первом этаже 17-этажного здания и имеет отдельный вход с улицы, две ступени, пандус, что обеспечивает удобный доступ для клиентов и сотрудников. В помещении уже проведён косметический ремонт, установлены интернет, кондиционер, вентиляция и пожарная сигнализация. Центральное отопление гарантирует комфорт в холодное время года. Наземный паркинг предоставляет достаточно места для парковки автомобилей клиентов и сотрудников. Удобное расположение позволит привлечь целевую аудиторию и обеспечить высокий поток посетителей. Напишите сообщение или позвоните нам, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России