

Создано: 23.09.2025 в 13:21

Обновлено: 02.12.2025 в 14:57

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Аэропорт, 88**

**22 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Аэропорт, 88

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Аэропорт](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

44.09 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

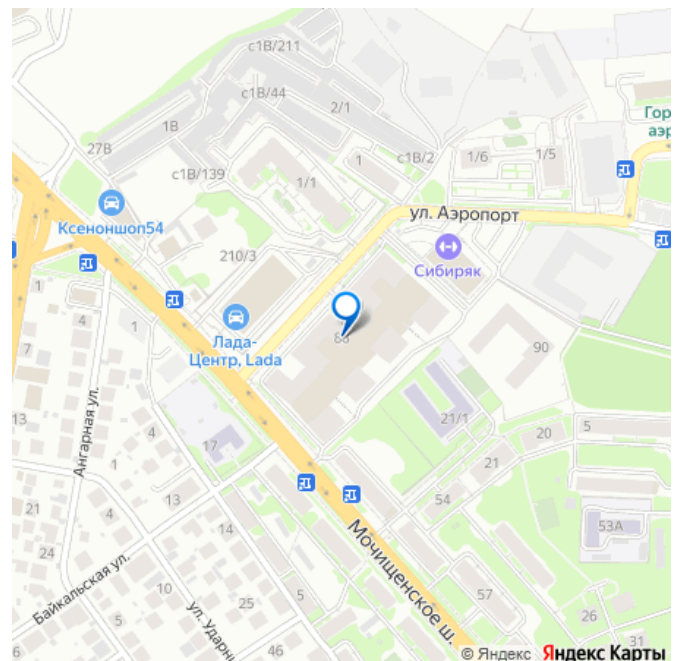
Код объекта: 1409288. Предлагаем Вашему вниманию двухкомнатную студию квартиру в жилом комплексе Авиатор, идеально подходящую для использования в качестве тихого офиса или пространства для бьюти-сферы. Квартира будет сдана с отделкой под чистовую: стены будут выровнены и оштукатурены, а полы выполнены с цементно-песчаной стяжкой. Внутри квартиры предусмотрены розетки и выключатели, а также установлены приборы учета. Системы отопления включают

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285173142>

**Александр Третьяков, Города  
Новосибирск**

**79831236186**

для заметок



радиаторы, смонтированные и подключенные к стене, что обеспечивает комфорт в любое время года. Дополнительно установлены качественные пластиковые окна и надежная сейф-дверь с современным замком для обеспечения безопасности. Жилой комплекс Авиатор располагается на пересечении улицы Аэропорт и Мочищенского шоссе, всего в 10 минутах пешком от Красного проспекта. Это удобное месторасположение с развитой инфраструктурой и легким доступом к основным транспортным путям делает его привлекательным выбором для Вашего бизнеса. Доп. описание: улучшенная черновая отделка. Номер в базе: 11603549. Код пользователя: 101246. Район: Заельцовский район.



