

Создано: 24.11.2025 в 08:24

Обновлено: 24.11.2025 в 09:38

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Гоголя, 38**

435 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гоголя, 38

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Гоголя](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

435 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

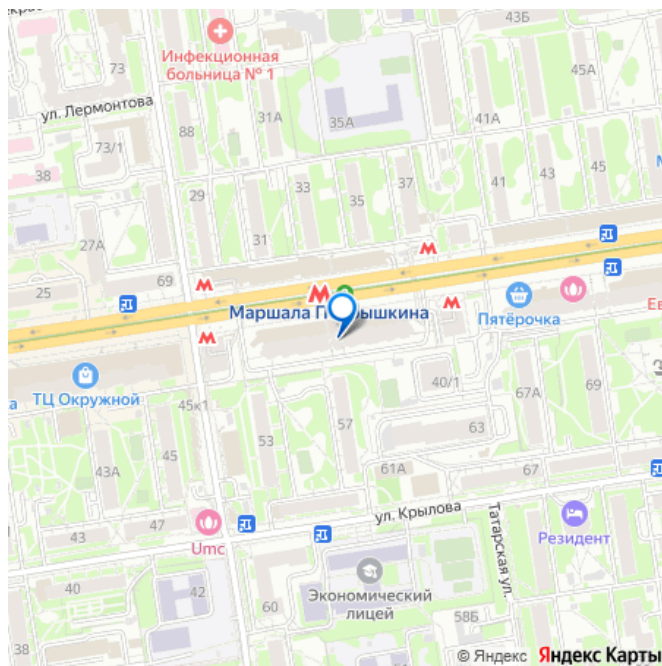
По поручению собственника предлагаем в аренду помещение на ул. Гоголя ,38, метро Покрышкина, Вход с первого этажа, есть зона загрузки со стороны двора(подъемник 1 тонна). Собственность физ лица, сдает как ИП, мощность 80 KBT, высота 3,5 м. .

Возможное использование: квэст, торговля - продукты, электротехнические товары, рыболовные снасти, семена и товары для сада и огорода , одежда и обувь, сервисный центр, мастерские. и прочее , что разрешено законом. Состояние отличное, есть

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286854980>

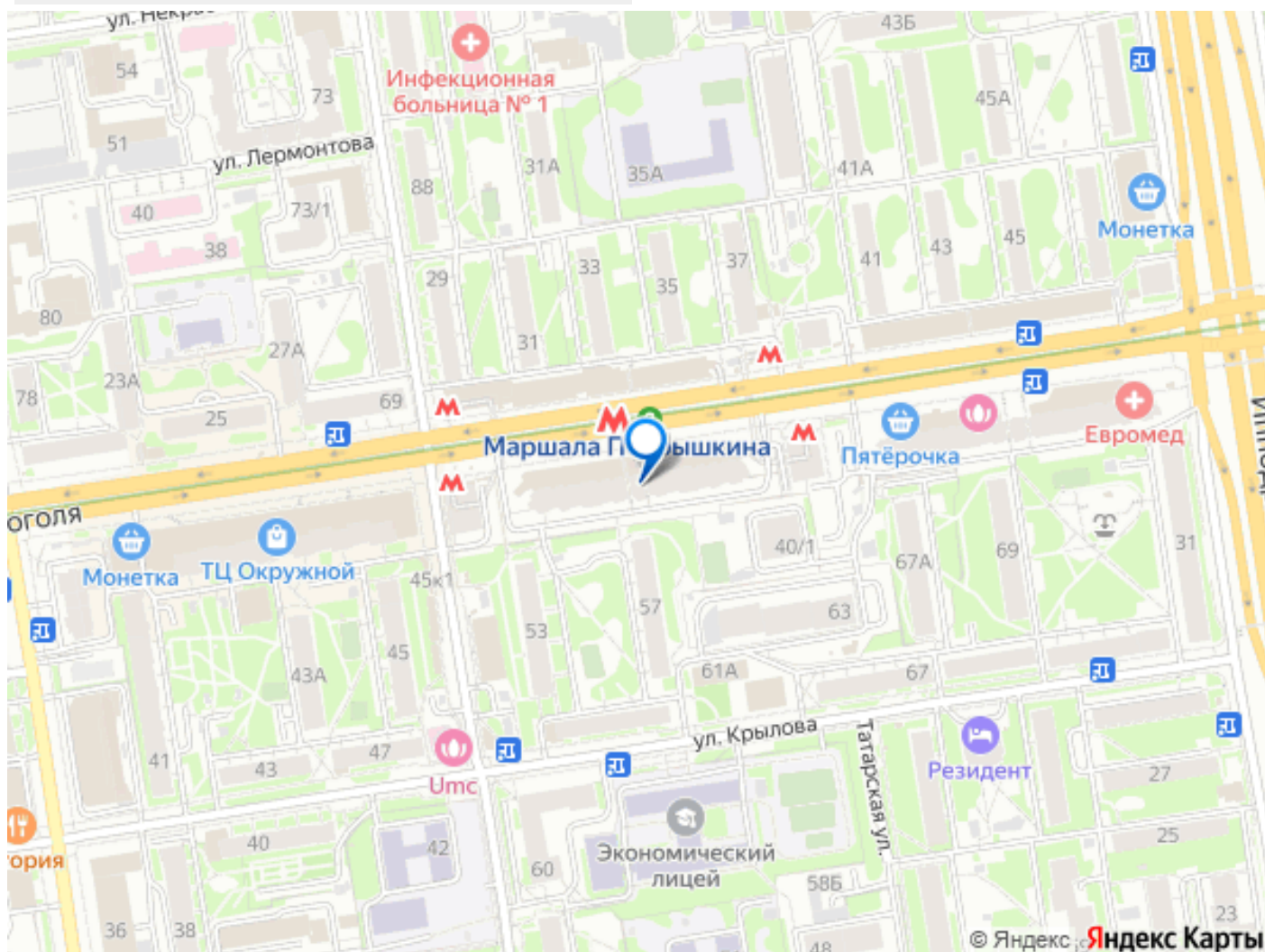
**Бизнес-Информ, Бизнес-Информ
79137242162**

для заметок



кондиционер, вытяжка, 2 с/у, офисная часть.

Приглашаем на просмотр, ключ в АН.



Move.ru - вся недвижимость России