

Создано: 24.12.2025 в 06:06

Обновлено: 25.12.2025 в 14:36

45 000 ₽

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

43.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

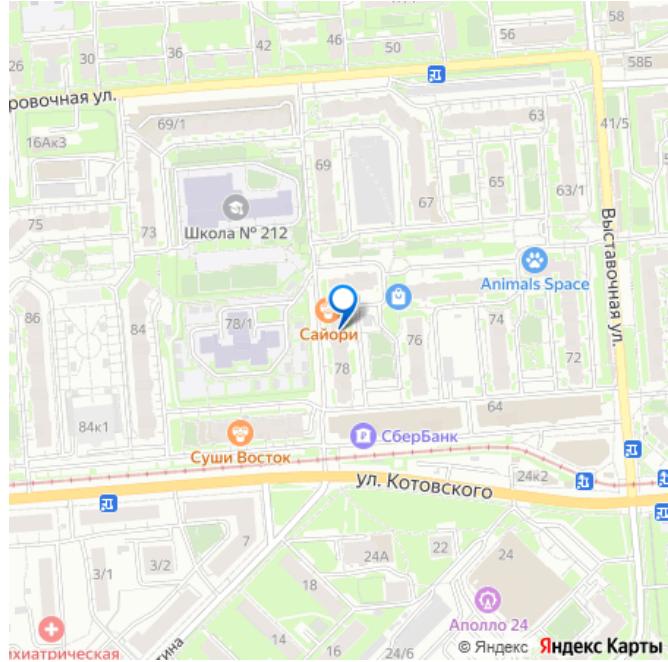
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

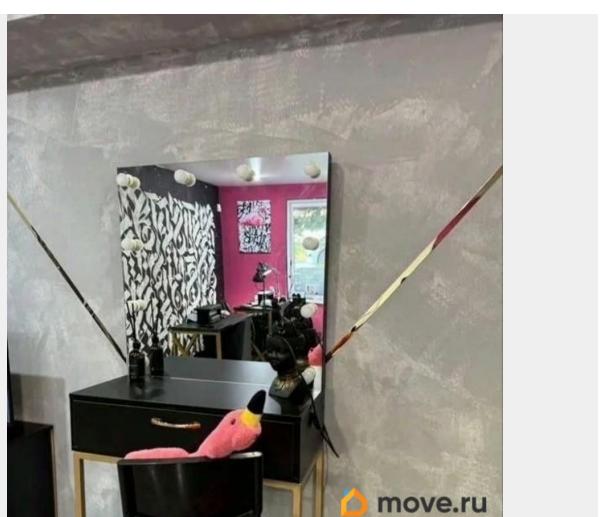
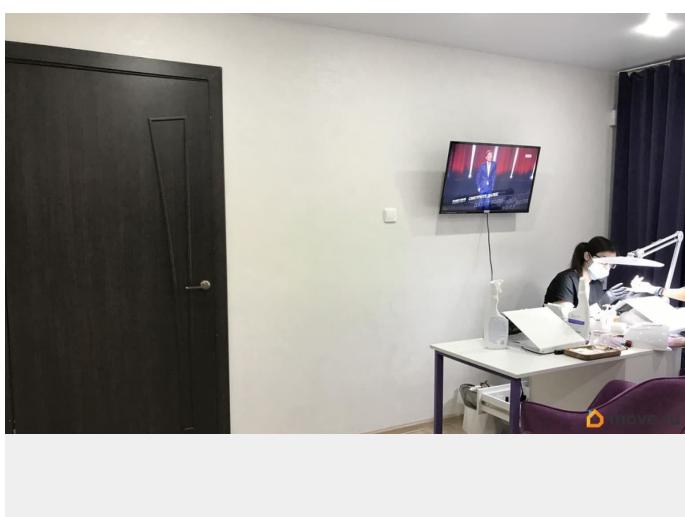
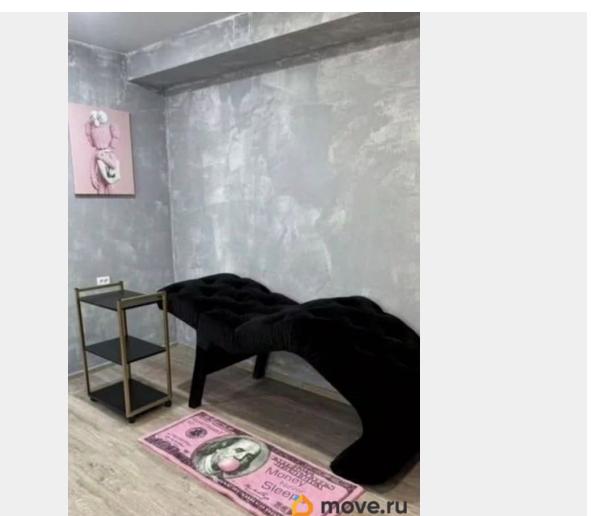
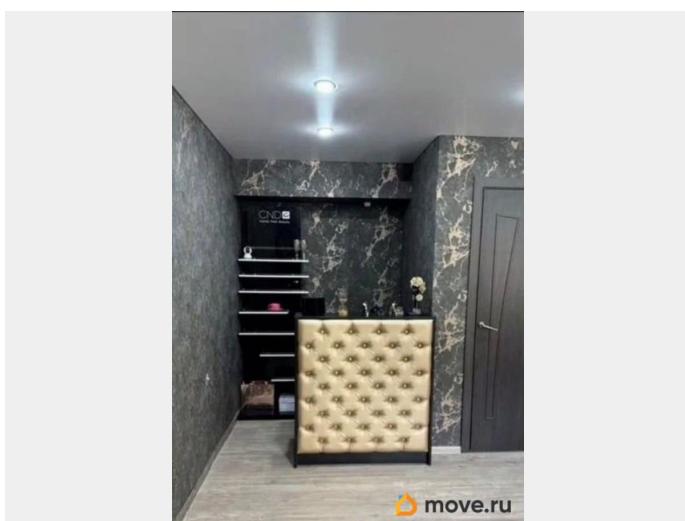


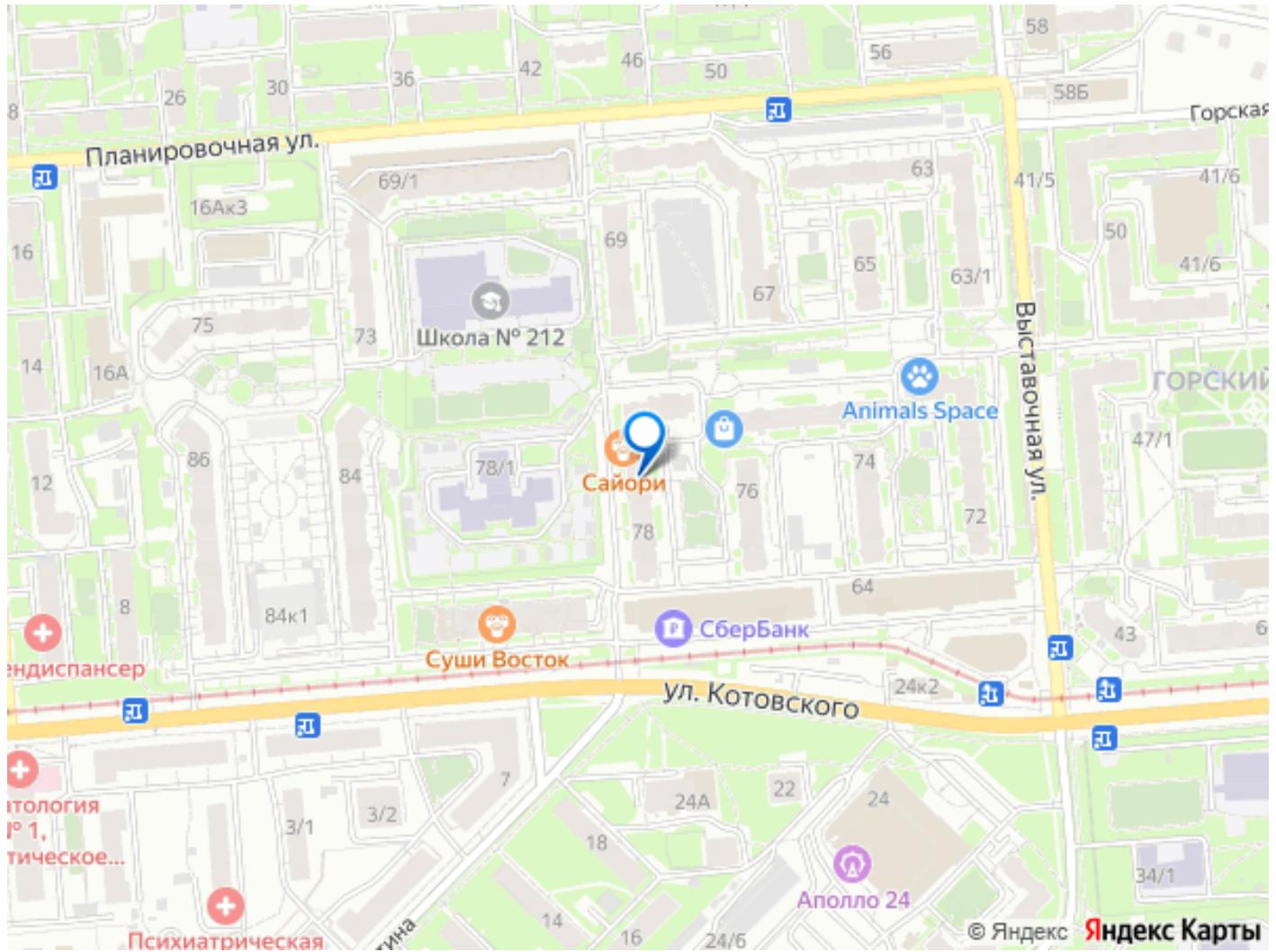
Описание

Мы предлагаем многофункциональное помещение, в отличнейшем состоянии для работы Вашего бизнеса в ВЫСОКОМ цоколе с ОТДЕЛЬНЫМ входом. СДАЁТСЯ ПУСТЫМ, БЕЗ ОБОРУДОВАНИЯ и МЕБЕЛИ (на фото мебель и оборудование старого арендатора). Отлично подойдёт под БЬЮТИ-САЛОН, ГРУМЕРСКИЙ САЛОН, ОФИС, МАСТЕРСКУЮ, АТЕЛЬЕ и розничную торговлю. Два одинаковых по площади пространства площадью 21,7 кв.м и 21,7 кв.м. ВСЕ КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ, УСЛУГИ ПРИБОРОВ УЧЁТА ВКЛЮЧЕНЫ в стоимость аренды. Уютное и теплое помещение, с полноценными окнами, с естественным освещением. Есть свой САНУЗЕЛ, вода, электричество. Большое преимущество местонахождения: огромная



клиентская аудитория микрорайона Горский,
шаговая доступность от метро Студенческая,
парковка. Депозит 45 000 руб., можем
разбить на 2-3 месяца. КЛЮЧИ в АГЕНТСТВЕ.
Показ - ПО предварительной договорённости.
Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России