

Создано: 03.10.2025 в 16:20

Обновлено: 15.12.2025 в 16:34

**Новосибирская область, Новосибирск, 2-я
Станционная улица, 2**

3 455 120 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, 2-я Станционная
улица, 2

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица 2-я Станционная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

4318.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

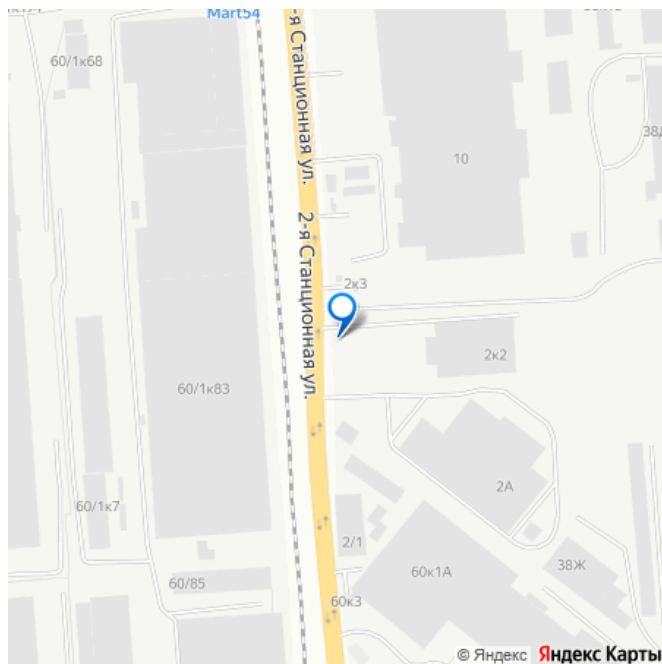
Предлагается в аренду производственное
помещение с офисами 4318,9 м2

Месторасположение г. Новосибирск, на ул.2-я
Станционная, д.2 Характеристики - Общая
площадь 4318,9 м2: - (3000 м2
производственная часть, остальное офисная)
- 3 ворот , удобный подъезд и комфортная
зона разгрузки Коммуникации Э/мощность -
по запросу арендатора. Отопление Вода и
канализация Юридический аспект
Собственник юридическое лицо,

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285450611>

**Илья Александрович Коноплёв, Этажи
79134734683**

для заметок



приветствуется долгосрочная аренда.

Коммерческий аспект Арендная ставка - 1000

р за 1 м2, НДС, коммунальные услуги

оплачиваются отдельно. Предусмотрен

обеспечительный платеж в размере одной

месячной арендной платы. При подписании

договора аренды оплачивается

обеспечительный платеж и предоплата за 1-й

месяц аренды. Звоните, записывайтесь на

просмотр! Дополнительно оплачивается

комиссия с покупателя. Код пользователя:

180559 Номер в базе: 9798927

