

Создано: 18.11.2025 в 06:14

Обновлено: 05.01.2026 в 15:05

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Коммунистическая улица, 35**

**29 820 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Коммунистическая  
улица, 35

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

42.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

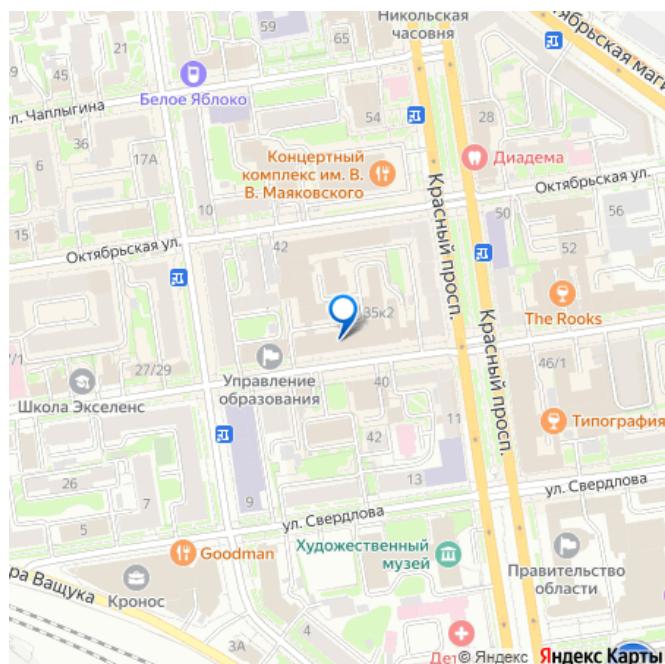
Код объекта: 1924582. Комиссия агентства недвижимости Владис Центральное по данному варианту 0 %. Предлагается в аренду коммерческое помещение универсального назначения площадью 42,6 кв. м, расположенное на 1 этаже бизнес-центра в холле рядом со стойкой охраны. Местоположение: тихий центр, остановки общественного транспорта в 150 м, до станции метро «Площадь Ленина» 10 минут пешком. Проведена вода. Помещение

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286670>  
143

**Ирина Горбунова, Владис  
Центральное**

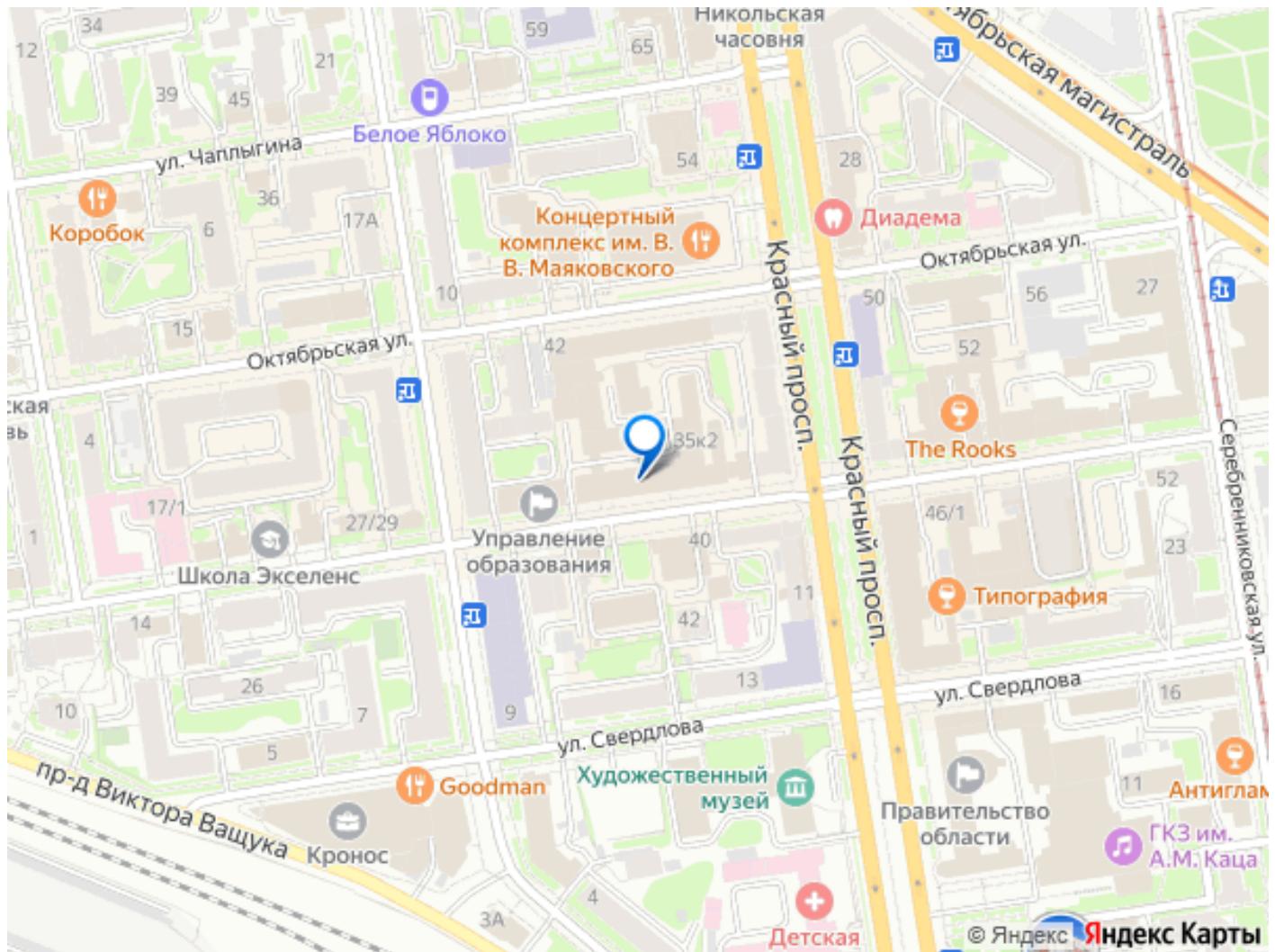
**79132021274**

для заметок



подойдет под мини кофейню. Коммунальные платежи и эксплуатационные расходы оплачиваются дополнительно. Предусмотрен обеспечительный платеж в размер месяца аренды.





Move.ru - вся недвижимость России