

Создано: 15.08.2025 в 14:48

Обновлено: 05.01.2026 в 10:36

**Новосибирская область, Новосибирск, 2-я
Станционная улица, 30к17**

231 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, 2-я Станционная
улица, 30к17

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица 2-я Станционная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

420 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1733357. Сдам в аренду
помещение свободного назначения в
отдельно стоящем нежилом здании, площадь
420м2, высота потолка 5,5 метров.

Планировка - помещение прямоугольной
формы, выделен сан узел, бытовка, офисное
помещение. Ворота 4*4 метра. Размеры 10*42
метров. Электрическая мощность 50кВт, вода
центральная, канализация автономная.

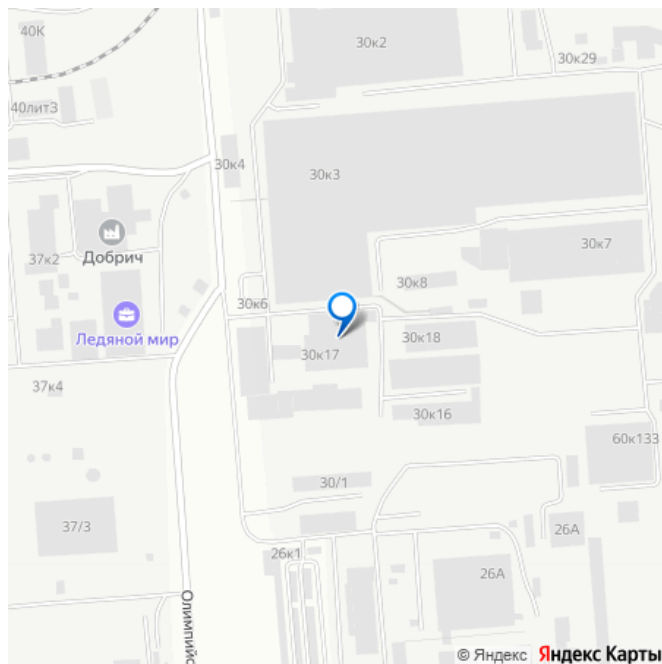
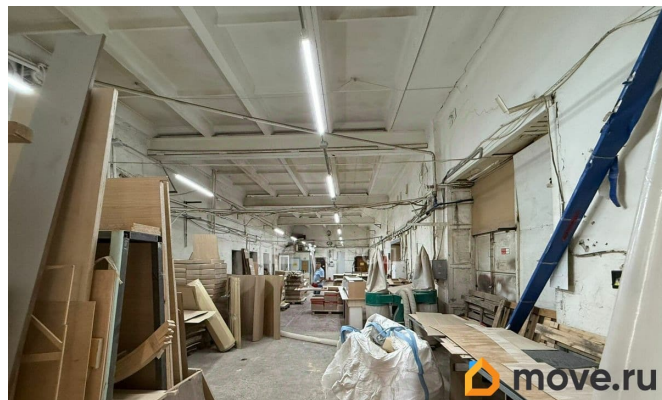
Отопление центральное. Пол - бетон.

Парковка на прилегающей территории

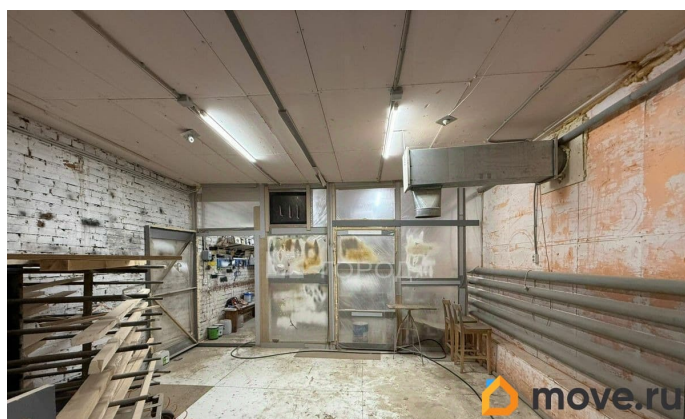
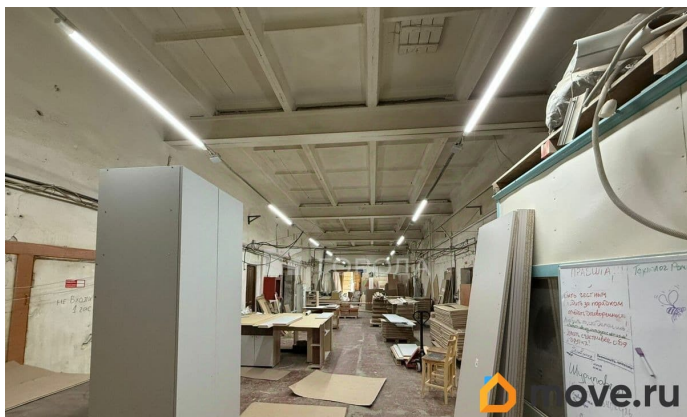
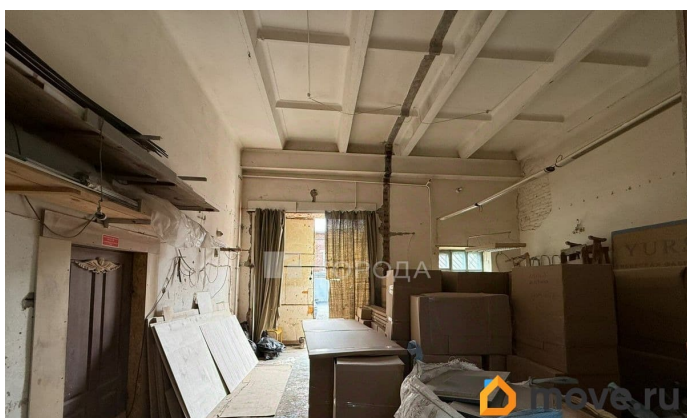
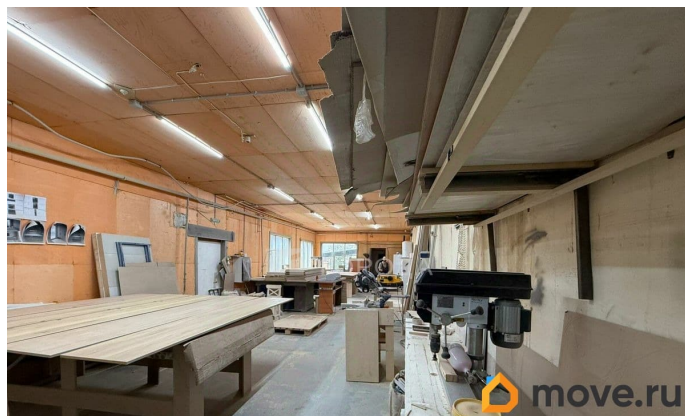
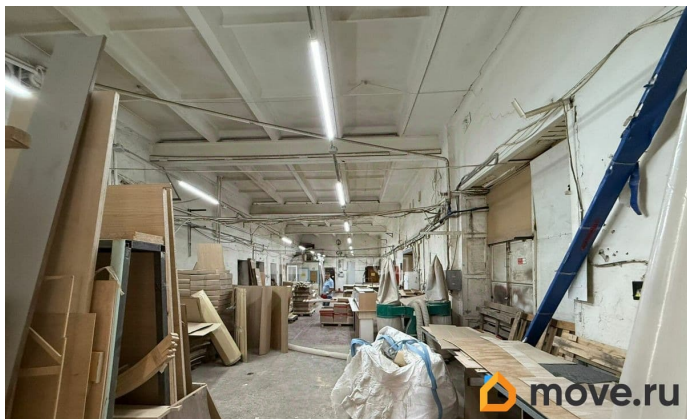
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284158654>

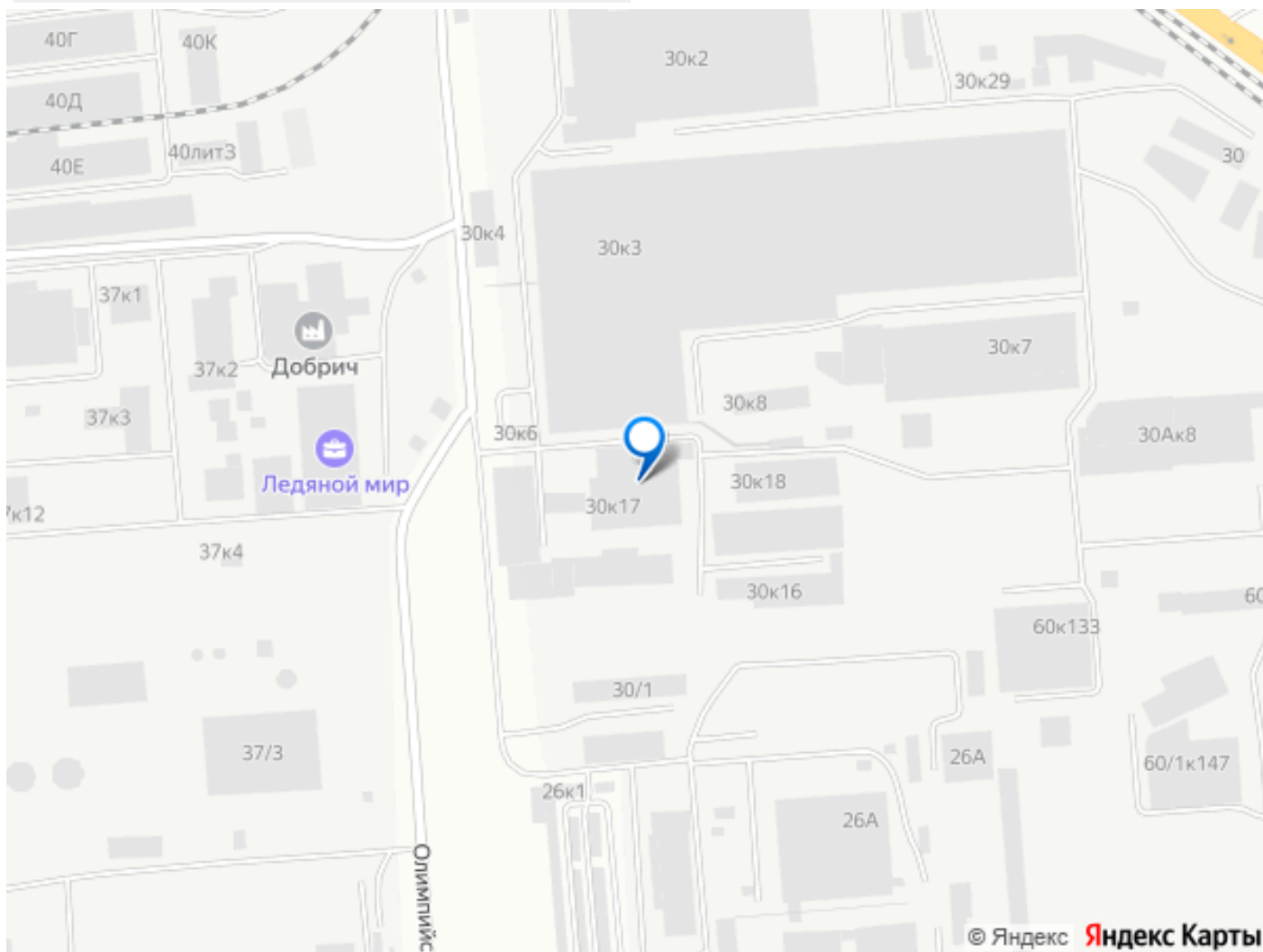
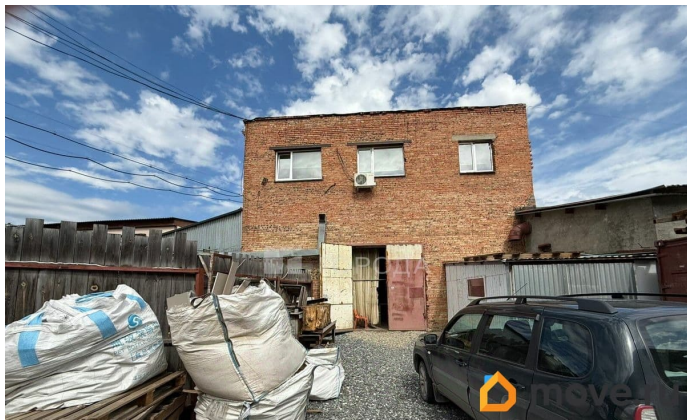
**Василий Лазарук, Города Новосибирск
79831236186**

для заметок



асфальт, как для легковых так и для грузовых автомобилей. Место для подъезда и маневрирования фур есть. Промзона, отдельно стоящее здание. 10 минут пешком до остановки транспорта. Можно использовать как склад так и производство. Переменные платежи не входят в арендную ставку. Без комиссии для арендатора.





Move.ru - вся недвижимость России