

Создано: 18.08.2025 в 10:26

Обновлено: 04.12.2025 в 10:02

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Бердское шоссе, 61**

**80 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Бердское шоссе, 61

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

405.2 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

**Сдаю**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Предлагается в аренду помещение свободного назначения на первой линии площадью 405.2 м<sup>2</sup> в Первомайском районе на Бердском шоссе. Два входа. Отличный вариант для офиса, швейного цеха, творческой мастерской, складского хранения, а также других вариантов бизнеса. ЭЭ - 40кВт с возможностью увеличения.

Развитая инфраструктура, высокий автомобильный и пешеходный трафик.

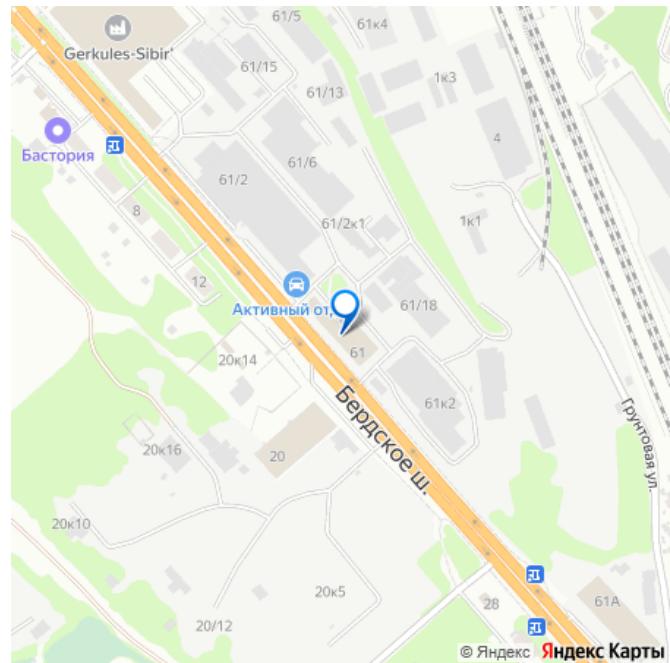
Возможно, один из самых удачных вариантов за такую арендную плату в данной локации!

Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Дополнительно оплачивается

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285468>  
083

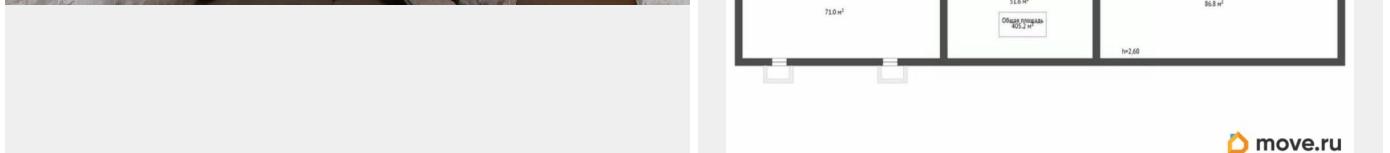
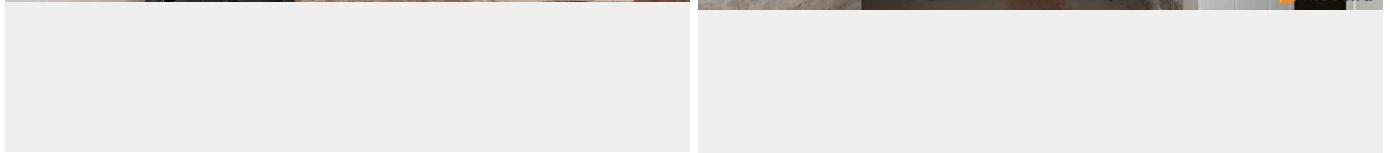
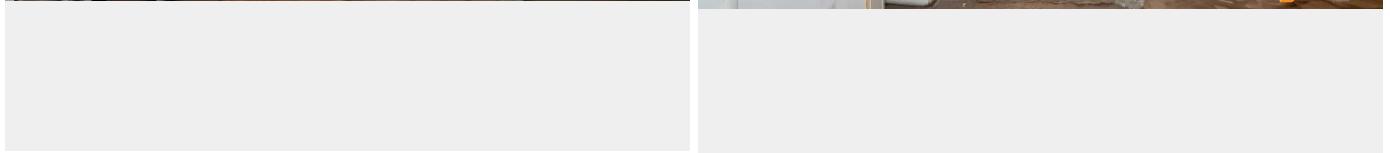
**Евгения Сергеевна Ковбасюк, Этажи  
79130602918**

для заметок

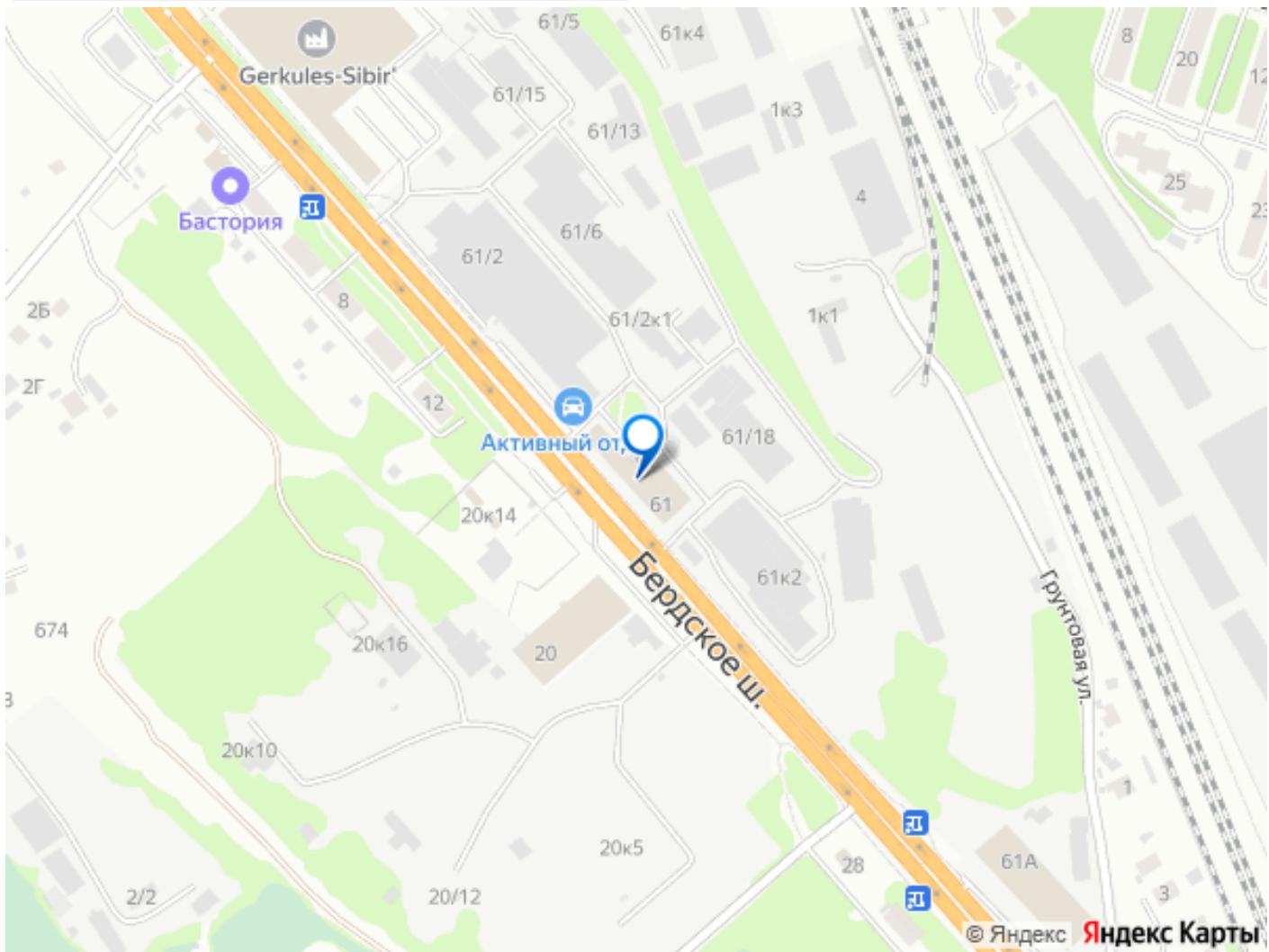
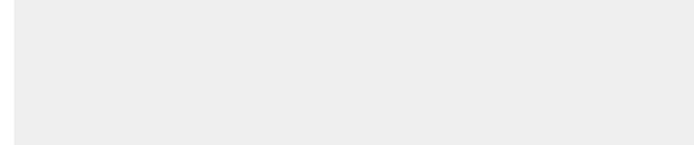


комиссия с покупателя. Код пользователя:

61833 Номер в базе: 5358763



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России