

Создано: 16.12.2025 в 17:59

Обновлено: 16.12.2025 в 17:31

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Дуси Ковальчук, 173**

**400 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,  
173

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

400 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Аренда помещение свободного назначения по адресу г. Новосибирск ул. Д.Ковальчук 173. В шаговой доступности от метро Заельцовская и площади Калинина, с большим пешеходным и автомобильным трафиком. Помещение расположено в цокольном этаже с отдельным входом со стороны магистрали, имеется запасной выход во двор. - Арендная площадь 400 кв.м - Отдельный вход - Свободная планировка, колонного типа. - Окна по периметру - Высота потолка 3 метра

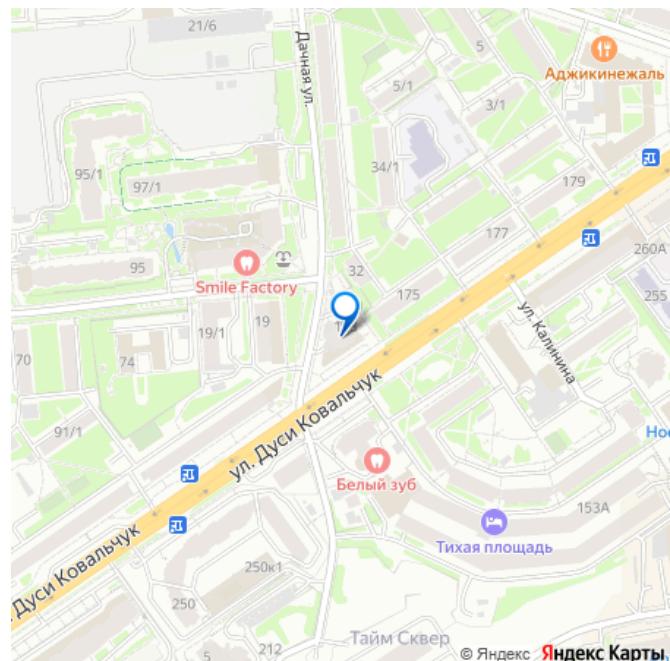
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287469>

780

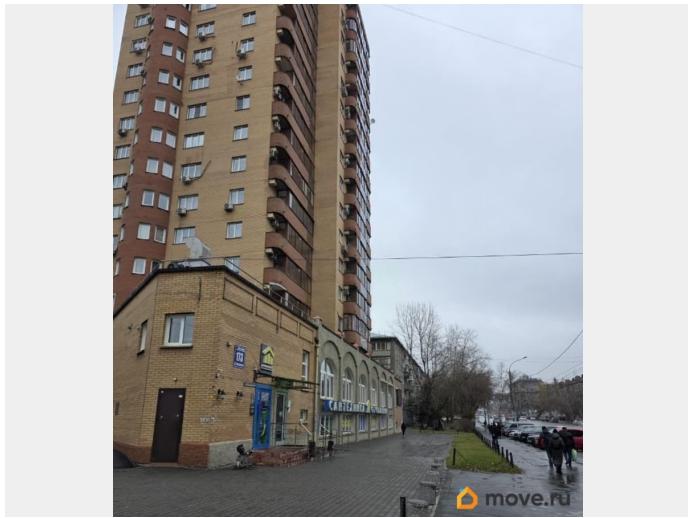
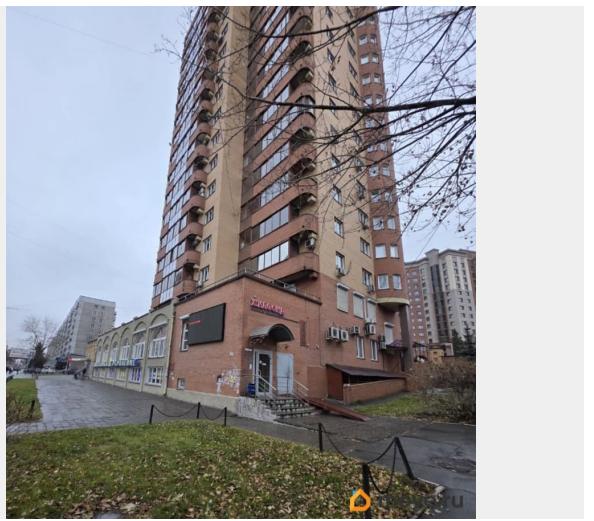
**Агент**

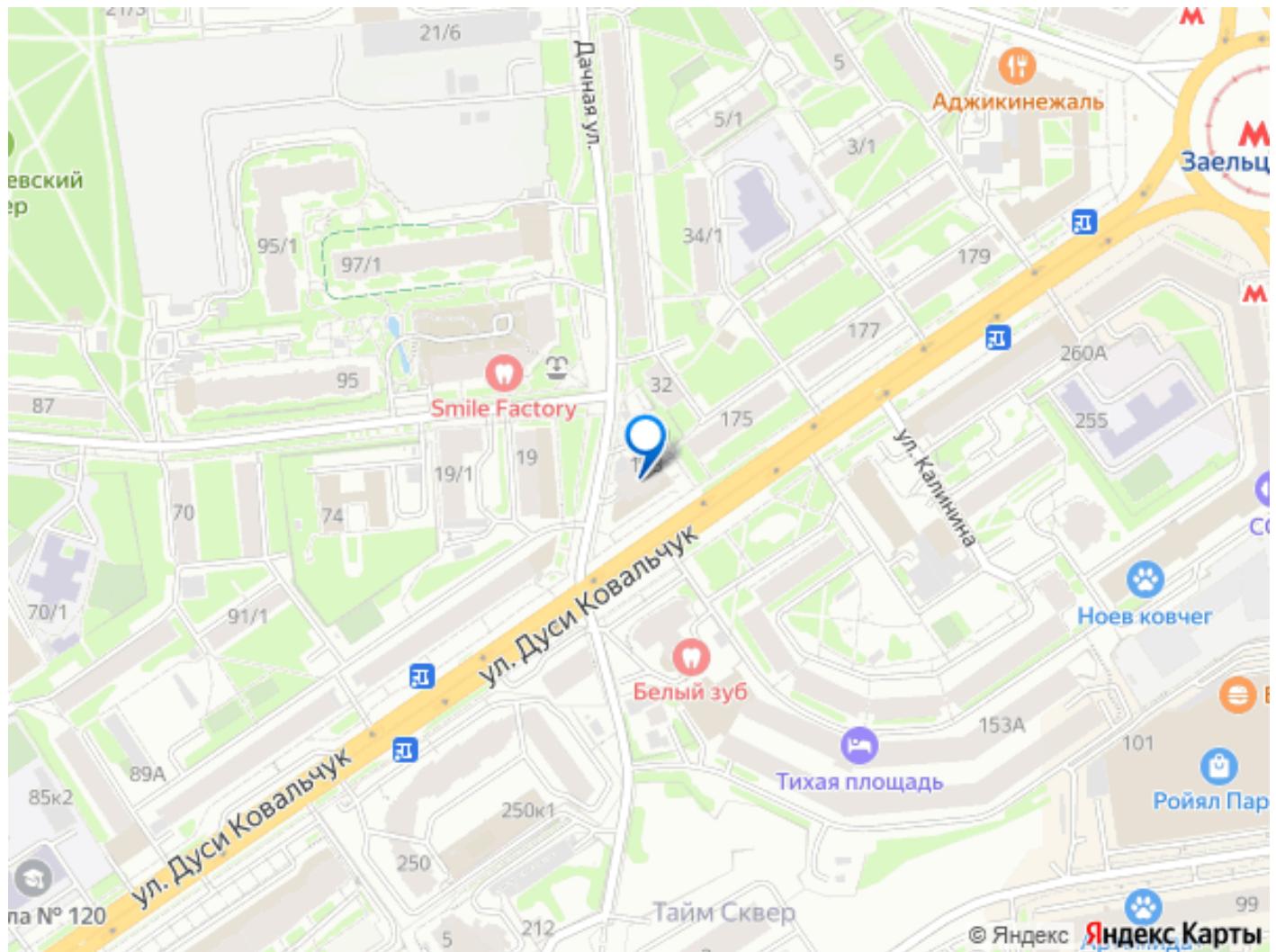
**79133707543**

для заметок



Помещение с ремонтом: пол керамогранит, обои под покраску. Коммуникации все центральные, электричество 80 кВт Аренда 400 000 рублей в месяц. Коммунальные оплачиваются отдельно. Подробнее по телефону, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России