

🕒 Создано: 18.11.2025 в 14:30

Обновлено: 03.01.2026 в 09:52

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Писемского, 24/3А**

**90 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Писемского,  
24/3А

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Писемского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

400 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

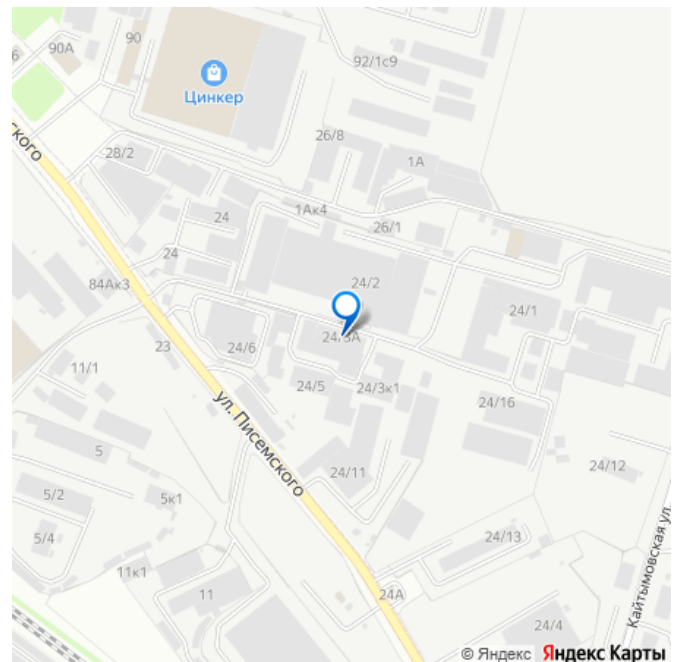
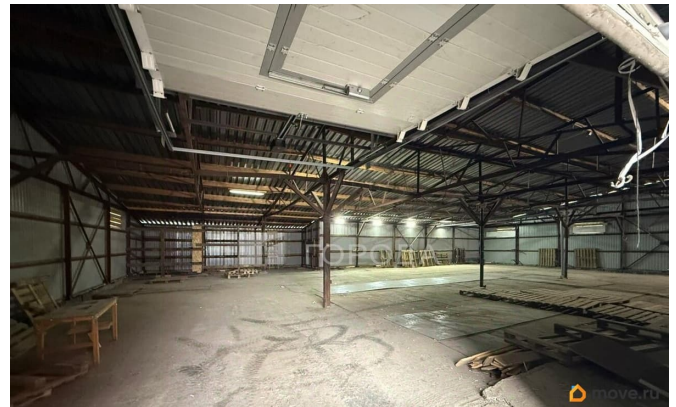
## Описание

Код объекта: 1909305. Отдельно стоящее здание общей площадью 400м2, высота потолка 4,2 м, до фермы 3,5 метра. Ворота 3\*3,5, автоматические. Въезд на территорию свободный, двое ворот, территория охраняется. Пол - бетон. Электрическая мощность до 50 кВт. Свободное маневрирование большегрузных автомобилей. Парковка на территории базы и вдоль дороги. 500 метров до остановок общественного транспорта. Правый берег,

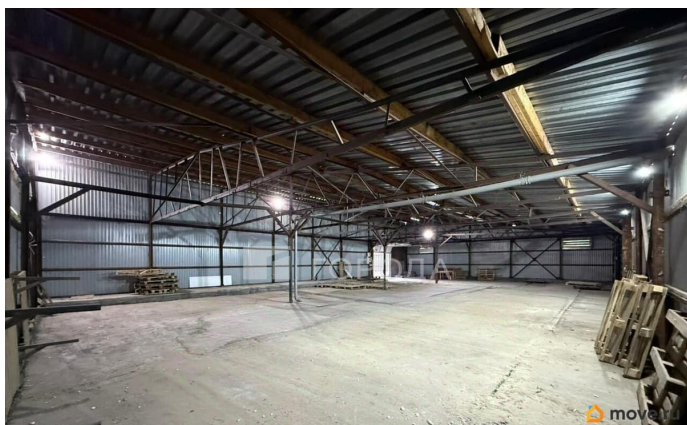
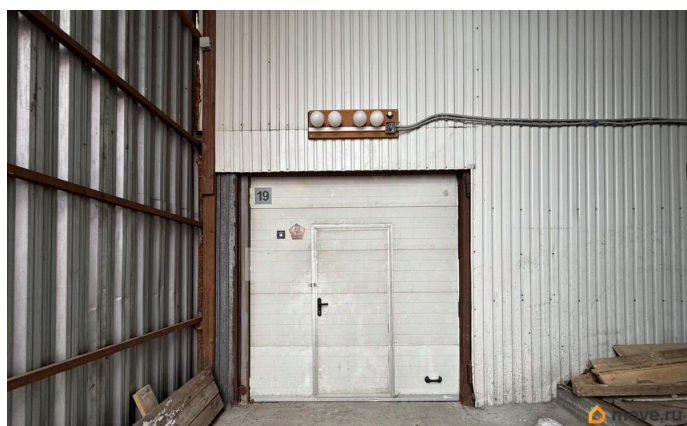
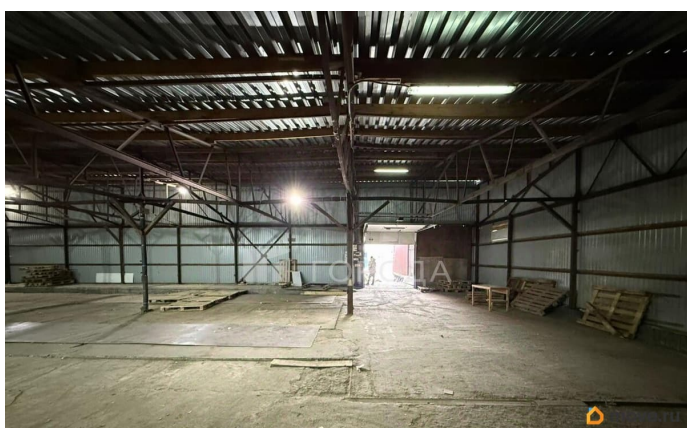
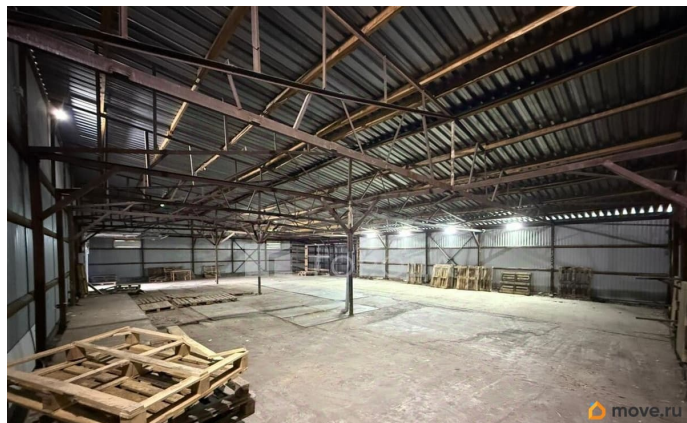
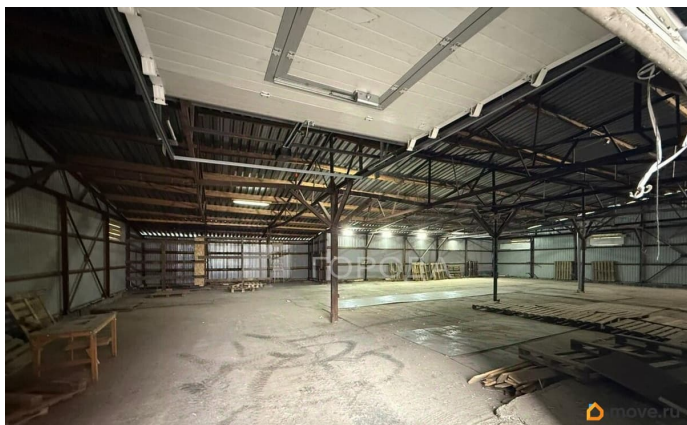
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286701169>

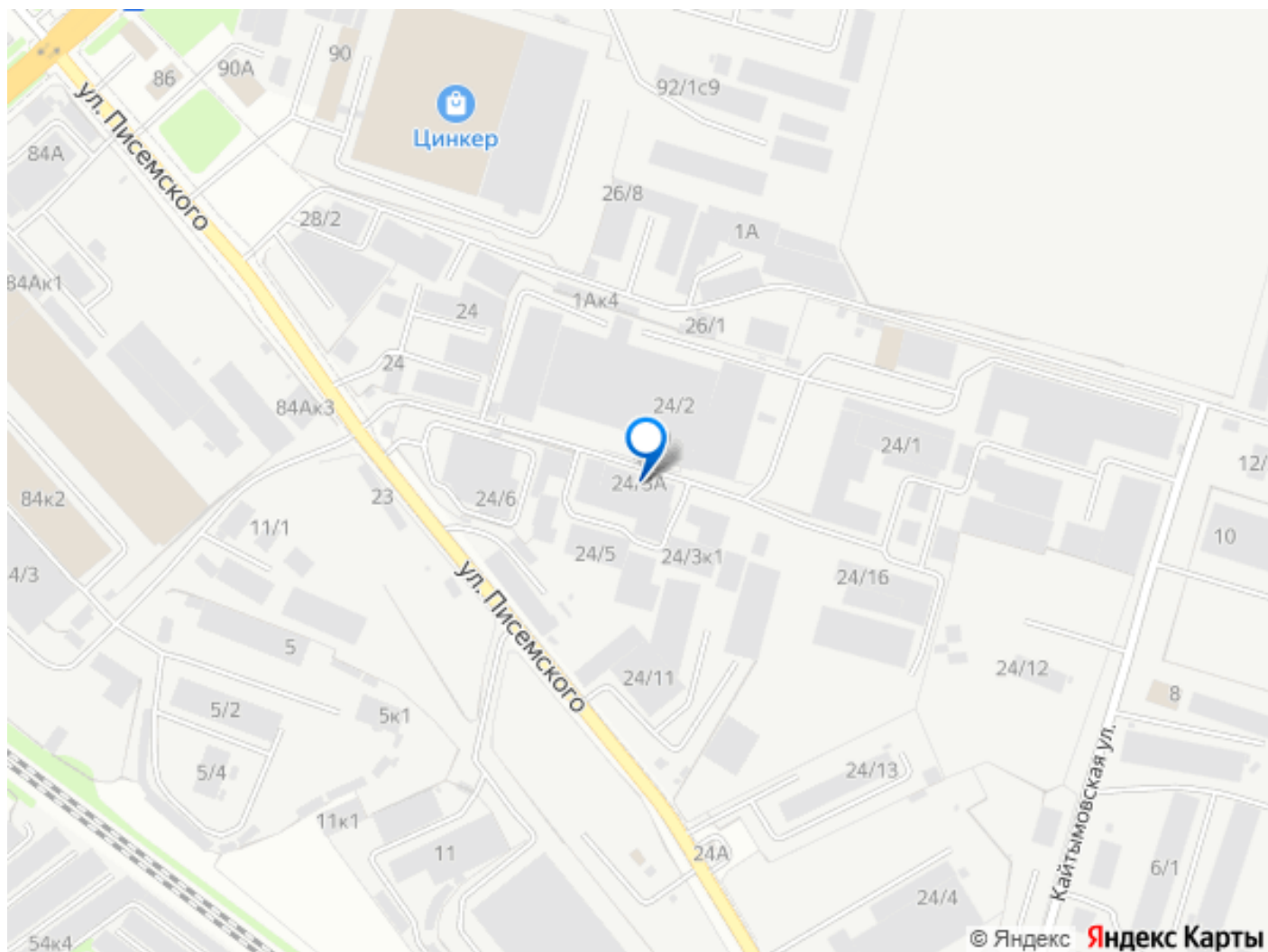
**Василий Лазарук, Города Новосибирск  
79831236186**

для заметок



промзона. 10 минут до Северного объезда, 15 минут до центра. Возможно использование под склад или производство. Дополнительно оплачивается электроэнергия.





Move.ru - вся недвижимость России